

# GAZETA

## Norte Mineira



ANO XXII | Nº 6496

MONTES CLAROS, TERÇA-FEIRA 27 DE JULHO DE 2021 - R\$ 1,50

@GAZETANORTEMINEIRA

R\$ 5,18 Cotação DÓLAR - REAL	R\$ 6,11 Cotação EURO - REAL	R\$ 5,87 Gasolina	R\$ 4,59 Diesel comum	R\$ 3,91 Etanol	Máx.: 29° Min.: 14° Temperatura	19h50 Fechamento
----------------------------------	---------------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------	---------------------------------------	---------------------



O desenvolvimento de Minas Gerais, em especial o Norte de Minas, sempre foi uma prioridade do senador Carlos Viana (PSD-MG) desde o início do mandato. Neste primeiro semestre de 2021, apesar da pandemia do coronavírus e dos recursos escassos, é possível concluir que a região avançou em infraestrutura e qualidade de vida.

**POLÍTICA 4**

# Carlos Viana faz trabalho para um futuro promissor no Norte de Minas

**REGIONAL 7**  
Pirapora faz parceria com entidades sociais

**Marcelo Freitas libera R\$ 6,4 mi no aniversário de Brasília de Minas**

O deputado federal Delegado Marcelo Freitas (PSL/MG) presenteou o município de Brasília de Minas, que completou ontem 127 anos de emancipação, com a liberação de R\$ 6,460 milhões, sendo uma pá carregadeira, avaliada em R\$ 460 mil e a liberação de recursos que somam R\$ 6 milhões de emendas parlamentares, nas pastas da saúde, cidadania, agricultura e esportes. Para o presidente, a inauguração da quinta etapa da obra se configura como marco na história do Legislativo municipal

**POLÍTICA 4**

**Atleta de Espinosa disputa, hoje, segunda partida das Olimpíadas em Tóquio**

**REGIONAL 6**

**Governmento entrega kits de abastecimento no Norte de Minas**



Distribuídos pelo Idene, equipamentos são direcionados às regiões e municípios mais atingidos pela seca

O Instituto de Desenvolvimento do Norte e Nordeste de Minas Gerais (Idene) acelera a entrega de kits de abastecimento de água nas regiões onde a seca está mais severa. Nesse período, considerado crítico para alguns municípios, o acesso à água é dificultado ou mesmo limitado, pois os rios e até mesmo nascentes ficam totalmente secos, principalmente neste ano em que choveu menos que a média histórica.

**REGIONAL 7**

**REGIONAL 9**  
Emenda parlamentar garante barracas para feiras livres em municípios do Norte de Minas

**PC conclui inquérito e indícia pais por morte de bebê em Moc**

Os pais da criança de um ano, encontrada morta dentro de casa, em Montes Claros, foram indiciados pela Polícia Civil. O crime foi no último dia 6 de junho e o casal foi preso em flagrante. O laudo de necropsia apontou que a criança tinha várias lesões na região do tórax e havia sinais de abuso sexual. O inquérito que investiga o caso foi concluído e encaminhado à Justiça.

**SEGURANÇA PÚBLICA 8**

**Indústria da construção civil deve crescer 4% este ano, prevê CBIC**

**ECONOMIA 7**

**OS DEZ MANDAMENTOS**

Seg a Sáb, às 20h30

**GNM 2.1**

A nossa gente em primeiro lugar

## Pessoas são os maiores ativos de uma organização

Existe organização sem pessoas? Não. Elas são, portanto, o maior patrimônio de qualquer empresa. Quando os colaboradores são valorizados, existe uma real troca de conteúdo e não apenas de palavras. É preciso que os líderes adotem práticas como o diálogo aberto e o compartilhamento de condutas e crenças, criando, assim, um espaço onde cada ser humano seja estimado pelo que é.

Ou seja, as pessoas devem se sentir livres para levantar questões e ponderar ideias que ajudem a equipe a atingir suas metas.

Gestores, por sua vez, precisam ir além dos resultados financeiros. Hoje, mais do que nunca, empresas com negócios baseados em ESG (En-

vironmental, Social and Governance) são mais bem vistas pelo mercado. A área de responsabilidade social diz respeito, justamente, às práticas como pluralidade e inclusão, cultura corporativa, direitos humanos, saúde e bem-estar dos colaboradores. Mais do que nunca, líderes precisam estar cientes de que o comprometimento com as condutas sociais, ambientais e de governança precisa ser algo genuíno. É preciso dizer que isso hoje é mensurável. Já não basta mais implantar programas sustentáveis apenas para "fazer bonito". E tudo começa no entendimento de que a autoridade não se expressa pela hierarquia, mas sim pelas orientações que são compartilhadas com a equipe.

De fato, a comunicação aberta e horizontal tem um impacto transformador e cria uma cultura positiva de engajamento. Na S.I.N. Implant System, temos provas recentes disso. Em 2020, ano muito difícil em razão do surgimento da covid-19, havia alguns possíveis caminhos para nossas ações frente à instabilidade econômica que nos afrontou. Mas logo que a pandemia chegou, tivemos como prioridade absoluta a proteção dos nossos colaboradores. E nosso público interno respondeu com resultados muito expressivos para os negócios da S.I.N.

Posso afirmar que existe um círculo vicioso sempre que temos colaboradores engajados. Essa é a receita mais eficaz de se atingir metas e ter sucesso.

FERNANDO HENRIQUES  
DIRETOR FINANCEIRO DA S.I.N.  
IMPLANT SYSTEM

E atingir objetivos reforça ainda mais essa entrega, porque as pessoas têm consciência plena de que fizeram a diferença para alcançar o sucesso.

No mais, vale lembrar que investir no capital humano é forma mais genuína para se reter talentos. E é assim que se cria uma atmosfera de trabalho saudável, com o cenário ideal para assertividade, melhoria contínua e crescimento de market share.

Acima de tudo, é preciso entender que cada ser humano, com suas habilidades, conhecimentos e background, é de um valor inestimável na construção do futuro da empresa. Como disse Franklin Roosevelt: "Um bom líder não pode ir muito longe dos seguidores".

## Convertendo uma economia extrativista numa bioeconomia do conhecimento

A Amazônia representa a maior fronteira global de recursos naturais tropicais, destacando-se pela vasta extensão territorial, florestas, rios, riqueza de biodiversidade e de recursos minerais. Além de ser um capital natural de valor econômico inestimável, esse bioma tem papel importante na regulação do regime de chuvas em outras regiões do Brasil e nas mudanças climáticas globais. Por isso é mandatório sua preservação. Por outro lado, a Amazonia tem uma população estimada em 28,1 milhões de pessoas, que em sua maioria vive em situações precárias de segurança alimentar, saúde, educação e moradia, conferindo a região, índices de desenvolvimentos muito baixos em relação ao restante do Brasil. Em se tratando de desenvolvimento, o grande potencial econômico da região se contrasta

com a pobreza generalizada lá existente. Amazonia é então um grande paradoxo e um enorme desafio, sem dúvidas o maior que o Brasil terá de enfrentar no século XXI. Encontrar maneiras razoáveis de reduzir a pobreza, enquanto preserva a floresta e sua biodiversidade é uma necessidade urgente e; alicerçado nos princípios da sustentabilidade, temos de transformar os abundantes recursos naturais em bens econômicos com geração de valores compartilhados. O Projeto Biomas busca converter a economia extrativista lá instalada em uma economia do conhecimento da vanguarda tecnológica e de gestão avançada, que seja capaz de atrair investimentos inovadores e sustentáveis para a região.

O ponto de partida de todas as iniciativas do projeto, é a preservação da

floresta, transformando esse legado da natureza em desenvolvimento sustentável, que seja instrumento de inclusão social e de geração de emprego renda para os 28,1 milhões de amazônidas. O foco dos projetos deve também promover a recuperação dos 30 milhões de hectares de pastagens degradadas e desenvolvimento econômico regenerativo e de baixo carbono.

Apesar de conter a maior biodiversidade e 1/3 da vegetação tropical do Planeta, contando com centenas espécies nativas já "domesticadas" e em uso (245 espécies vegetais para cosméticos e fármacos e 469 cultivadas em sistemas agroflorestais), os produtos amazônicos "compatíveis com a floresta" respondem por menos de 0,2% das vendas internacionais desses produtos, um mercado global estimado em US\$ 200 bilhões

anuais. Os produtos da bioeconomia da Amazonia tem um enorme mercado potencial ainda inexplorado. Para melhorar esta atividade econômica e ampliar esse mercado, os produtores precisam ter acesso ao conhecimento sobre seus produtos e técnicas adequadas de produção e manuseio, inteligência de mercado e arranjos pre-competitivos. Os produtos florestais não madeireiros e os ativos biológicos da biodiversidade da Amazonia, representam a plataforma de alavancagem de uma Bioeconomia Tropical Sustentável que oferece: a) um enorme potencial de verticalização da biodiversidade; b) um portfólio diverso de produtos naturais saudáveis, bioinsumos e serviços ambientais; e c) oportunidades de inovações em áreas que vão da produção de energia a fármacos; de fitoterápicos a cosméticos.

JOSÉ OWALDO SIQUEIRA  
CONSELHEIRO DO FÓRUM DO FUTURO E PROFESSOR EMÉRITO DA UNIVERSIDADE FEDERAL DE LAVRAS

## Bioeconomia Tropical Sustentável: o terceiro salto da ciência brasileira

Vivemos um momento crucial para as Ciências que integram o complexo Água, Energia e Alimento, pilares da Bioeconomia Tropical Sustentável. Do desempenho das instituições e dos pesquisadores envolvidos nessas áreas dependerão diretamente a qualidade de vida, a superação da fome, o bem-estar e, especialmente, o grau de sustentabilidade com o qual vamos conseguir continuar produzindo elementos essenciais à vida preservando os recursos naturais para as gerações futuras.

Nos últimos 50 anos, a Plataforma de Ciência, Tecnologia e Inovação, a partir da qual o Brasil criou a Agricultura Tropical Sustentável, barateou e democratizou a oferta de alimentos, ampliando a qualidade desses alimentos e gerando um impacto positivo sobre a saúde das pessoas. Além disso, permitiu aos povos tropicais produzir alimentos em seus próprios países, gerando renda e emprego para populações antes miseráveis.

Se hoje conseguimos entregar muito mais alimentos usando menos terra, menos recursos naturais, se hoje o Brasil é responsável por alimentar perto de 1 bilhão de pessoas em todo o mundo, uma grande parte dessas conquistas é

resultado da Ciência, da Tecnologia e da Inovação desenvolvidas em ambiente tropical. Um esforço articulado de Universidades, da Embrapa, de outras instituições científicas e do empreendedorismo dos agricultores brasileiros.

Apesar de todos os avanços, o desenvolvimento da agricultura tropical brasileira apresenta fragilidades tais como a significativa dependência por fertilizantes e agrotóxicos. Sem contar com a incoerência de ainda termos uma parcela significativa da população sem acesso adequado à alimentação. Portanto, é preciso avançar ainda mais e a Ciência, a Tecnologia e a Inovação são indispensáveis seja na identificação, mensuração ou na solução destas questões. Nos próximos 30 anos o mundo terá que produzir mais alimento do que a soma de tudo que já foi produzido em toda a história da humanidade.

É nesse quadro que o Projeto Biomas Tropicais integra, em Rede, algumas das mais importantes organizações da Ciência brasileira e do mundo. Dessa vez, a missão não só é necessária, mas é urgente. E também vital!

Ciência e Cientistas, porém, não conseguirão fazer isto sozinhos. Ni-

guém faz mais nada sozinho no mundo de hoje. As fronteiras entre as áreas do conhecimento estão cada vez mais tênues. Um exemplo bastante trivial disso é a própria Bioeconomia, tema desse evento. Uma palavra gerada a partir da reunião de duas áreas do conhecimento.

Além disso, quando tratamos um tema com tantas facetas, como é caso do desenvolvimento sustentável, é fundamental tratá-lo de forma multidisciplinar, reunindo diversos atores e áreas do conhecimento. É preciso sobretudo, reunir o conhecimento gerado por outros pesquisadores e projetos como o Programa Ecológico de Longa Duração-PELD, fomentado pelo CNPq, e que há 24 anos vem reunindo importantes informações a respeito de diversos biomas brasileiros. Na ciência, devemos sempre nos lembrar da célebre frase de Issac Newton em uma carta endereçada a Robert Hooke em 1676 "Se eu vi mais longe, foi por estar sobre ombros de gigantes". Com essa bela frase o físico ilustrou uma característica muito importante da ciência: que ela é necessariamente uma construção coletiva.

A comunicação entre os pesquisa-

dores é essencial, mas não suficiente, é preciso que haja também o compartilhamento do conhecimento gerado a fim de diminuir a distância entre a academia e as expectativas de a sociedade deposita no desenvolvimento da ciência e na tecnologia. A ciência influencia, mas também é influenciada pela sociedade. Neste sentido, comunicação entre ciência e sociedade é uma via de mão dupla, e o único caminho na direção de sonharmos juntos um mundo melhor.

Por isso, nos dirigimos hoje principalmente a todos, mas especial aos jovens. A juventude sabe que a Ciência é parecida dos valores, da visão de uma sociedade menos desigual, de um sistema produtivo mais humano e consciente. É só olhar a evolução da condição humana ao longo do processo civilizatório para constatar essa sinergia.

Mas, os tempos atuais são desafiantes e mais complexos. Exigem mais protagonismo da visão da Ciência na formação da opinião e do comportamento na sociedade. O Fórum do Futuro e o Projeto Biomas procuram refletir assim os mais genuínos anseios dos jovens!

IVALDO VILELA  
PRESIDENTE DO CNPQ E COORDENADOR CIENTÍFICO DO FÓRUM DO FUTURO

## Pandemia não deve ser justificativa para mudança na Lei de Patentes

Responsável por fazer o Brasil cumprir com o TRIPS (acordo sobre Aspectos dos Direitos de Propriedade Intelectual Relacionados ao Comércio, da sigla em inglês), adotado por mais de 164 países vinculados à Organização Mundial do Comércio, a Lei de Propriedade Industrial Brasileira (LPI - nº 9.279/1996) pode ter parte de seu texto considerado inconstitucional pelo Supremo Tribunal Federal (STF), exatamente no ano em que completa 25 anos. Uma decisão arbitrária do STF pode derrubar mil de 35 mil patentes e afetar 8.394 mil pedidos que estão em análise há mais de 10 anos de diferentes setores da economia brasileira, como agrícola, eletroeletrônicos, biotecnologia e telecomunicação. Até mesmo negociações em andamento

para implementação da tecnologia 5G podem ser comprometidas.

Há cinco anos, a constitucionalidade do parágrafo único do artigo 40 da LPI vem sendo discutida pelo Supremo. O texto aprovado pelo Congresso Nacional na década de 90 prevê duas possibilidades de prazo de vigência de uma patente, para permitir que os inventores tenham seus direitos garantidos frente a demora do Instituto Nacional de Propriedade Industrial (INPI) em analisar os pedidos. A vigência de uma patente pode ser de 20 anos contada a partir da data do depósito junto ao INPI. Mas caso o órgão leve mais de uma década para analisar e conceder a patente, a lei determina um prazo mínimo de 10 anos a partir da data da concessão. É exatamente esse prazo

mínimo que está sendo contestado no STF.

Atualmente, o acesso a medicamentos e o combate à pandemia de Covid-19 vêm sendo erroneamente usados como argumentos para defender a revogação dessa parte do texto da LPI. Acontece que não existem medicamentos para tratamento ou cura de Covid-19 protegidos pela aplicação do dispositivo alvo da ação no STF. Além disso, usar a pandemia como justificativa para declarar o prazo mínimo inconstitucional é arriscado. Afinal, uma mudança abrupta na LPI, que traz segurança jurídica para quem investe em inovação, pode justamente diminuir o acesso do brasileiro a novas vacinas e tratamentos que venham a ser desenvolvidos para a Covid-19 já

que os inventores deixaram de ter incentivos para trazê-los para o país.

O julgamento esteve na pauta do STF do dia 7 de abril, mas foi adiado. Nesse mesmo dia, o ministro Relator Dias Toffoli, em decisão liminar, suspendeu a vigência do parágrafo único do artigo 40 da LPI exclusivamente para medicamentos e produtos farmacêuticos. Com essa liminar, a partir de 8 de abril, o INPI deixou de conceder o prazo mínimo de 10 anos a novas patentes dos setores farmacêuticos e produtos de saúde, para pedidos cuja análise supera uma década. Apenas seis dias depois da decisão de Toffoli, 46 patentes da indústria farmacêutica foram afetadas negativamente. Hoje a conta aumentou para mais de 100 patentes e crescerá a cada semana.

ELIZABETH DE CARVALHAES  
PRESIDENTE DA INTERFARMA

EM DIA  
com a notícia

Valdemar Soares  
demavsof@gmail.com

## INVASÃO DO CENTRÃO



O presidente Jair Bolsonaro parece ter pressa em colocar Ciro Nogueira na Casa Civil. A sua posse deve acontecer nesta terça ou quarta-feira e deve contar com a participação dos principais membros do PP, não só como uma demonstração de força, como de ocupação do governo. Membros do centrão também prometem participar da posse de Ciro Nogueira, que promete se reunir com vários grupos após sua posse.

### BOLSONARO, BRAGA NETTO E EDUARDO RAMOS DÃO VOLTA DE MOTO

O presidente Jair Bolsonaro aproveitou o sábado (24) ensolarado e deu uma volta de moto no Distrito Federal. Junto com ele estavam os ministros da Defesa, Walter Braga Netto, e o da Casa Civil, Luís Eduardo Ramos. A primeira parada foi na região administrativa de Vicente Pires, aonde Bolsonaro parou perto da Feira do Produtor para conversar com simpatizantes. Logo em seguida seguiu para a Estrutural, aonde o presidente parou em frente a uma barracharia, conversou com apoiadores e posou para fotos. No itinerário, a Esplanada dos Ministérios, aonde Bolsonaro parou na Catedral Metropolitana Nossa Senhora Aparecida, mais conhecida como Catedral de Brasília.

### MERCADO AUTOMOTIVO

O setor automotivo espera que as paradas na produção causadas por escassez de insumos, em especial semicondutores, prossiga até o ano que vem. Luiz Carlos Moraes, presidente da Anfavea (associação das montadoras), disse não ver solução definitiva para o problema da dificuldade para obtenção de semicondutores neste ano e que a expectativa é de normalização apenas no segundo trimestre de 2022. O problema é global e estrutural, resultante de uma maior competição pela compra de chips em momento de aceleração da busca por eletrônicos. A Volkswagen já iniciou uma paralisação de 20 dias no turno matutino da produção em São Bernardo do Campo, no ABC paulista.

### APRENDENDO COM OS POLÍTICOS MINEIROS

O governador do Rio Grande do Sul, Eduardo Leite PSDB, revelou na terceira edição do Conexão 20/21, que pretende viajar pelos estados brasileiros para se tornar mais conhecido e para começar a se articular, pensando nas eleições de 2022. Em Minas Gerais, ele revelou que tem conversado com tucanos mineiros e gostado muito de trocar ideias com o vereador Gabriel Azevedo.

### UMA REFORMA DIFÍCIL

Difícilmente o governo conseguirá aprovar algumas mudanças apresentadas pelo ministro Paulo Guedes na reforma tributária, como a tributação sobre os dividendos. Para o empresário Joel Ayres da Motta, da JAM Engenharia, há um lobby muito forte que pode modificar a proposta, que é uma necessidade. Além disso, ele acredita que o governador Romeu Zema e o presidente Jair Bolsonaro aprenderam nesses dois anos e meio de governo, que eles não conseguem governar sem o Legislativo. "As mudanças que o governo pretende fazer na reforma tributária estão dentro das expectativas dos empresários? Estou achando que eles não estão sabendo o que vão fazer. Primeiro, só dois países no mundo não tributam os dividendos, o Brasil e a Estônia. A tributação do dividendo é uma necessidade. Se há a necessidade de se fazer, é preciso ver uma maneira dela acontecer de forma paulatina e não "enfilar a mão no bolso" e tirar tudo de uma vez.

### PASSAR A FACA NO SISTEMA

A afirmação do secretário de Política Econômica do Ministério da Economia, Adolfo Sachsida, de que o governo quer "passar a faca" no Sistema S, não ficou sem resposta. Em nota, representantes do Sistema S, do SESR, SENAT disseram lamentar a intenção do governo: "Tais falas revelam total descolamento da realidade e desconhecimento do trabalho sério e comprometido com o interesse público realizado pelas instituições que compõem o Sistema S. Ao propagar esse nível de desinformação, o secretário apresenta despreparo ímpar para ocupar um cargo de tamanha relevância".

### ARRECAÇÃO FEDERAL CRESCE EM MINAS

A arrecadação de impostos em Minas Gerais apresentou alta de 37,57% no primeiro semestre de 2021, frente a igual período do ano anterior, passando de R\$ 43,5 bilhões para R\$ 59,9 bilhões. Somente em junho, o montante gerado foi de R\$ 8,65 bilhões, elevação de 54,9% frente a junho de 2020, mas 9,73% inferior a maio de 2021. Os dados são da Receita Federal. A alta verificada nos resultados frente a 2020 é justificada, em partes, pela crise gerada pela pandemia da Covid-19. O Governo Federal aumentou o prazo para o pagamento de vários tributos devido à crise. No primeiro trimestre de 2020 o impacto foi negativo, mas a situação se reverteu com a retomada da economia.

# Secretaria do Meio Ambiente agiliza campanha educativa

VALDEMAR SOARES

Diante do grande risco de ocorrências de incêndios florestais no município, a Secretaria do Meio Ambiente vem agilizando uma campanha educativa junto à população, principalmente moradores da zona rural para dar suporte ao já destacado trabalho do Corpo de Bombeiros. Na concepção do secretário, Soter Magno, nesta

época do ano, as ações têm que ser intensificadas, pois o tempo é propício para que surjam os focos de incêndios, muitas vezes causados pela própria insensibilidade do próprio ser humano.

“Podemos exemplificar o incêndio ocorrido na Serra do Mel, no ano passado, quando uma grande área da reserva ambiental foi queimada por longos dias, dando muito trabalho ao

pessoal do Corpo de Bombeiros. Mais uma vez, estamos pedindo a colaboração e sensibilidade de todos e em especial, ao homem do campo”, pontua o secretário.

Ainda se referindo à Serra do Mel, o ambientalista e protetor dos animais, voltou a ressaltar a sua luta para a conservação daquela área de preservação ambiental, contra o propalado chacreamento ou mesmo o lote-

amento da região. “Obviamente que a preservação da Serra do Mel, em toda a sua extensão, é primordial, pois é daquele meio que surgem os mananciais e a captação de água, da qual serve para o abastecimento de pelo menos 30% da população urbana de Montes Claros”, destacou o secretário que vem desenvolvendo ações importantes para o desenvolvimento sustentável do município.



## “Afrodescendentes precisam de mais destaque no mercado publicitário”

O vereador Aldair Fagundes (PT) disse que vem lutando pela igualdade racial em todos os sentidos e por um melhor aproveitamento de todos no mercado de trabalho, sem distinção, e para que os negros tenham maior espaço no mundo artístico e publicitário. Para isso, afirmou que

quer apoio da classe política para o projeto que foi aprovado em segunda na Assembleia Legislativa de Minas Gerais, Câmara Federal, o projeto que prevê a reserva de 20% de vagas para afro-brasileiros em peça publicitária de órgãos das administrações públicas, direta e indireta do Estado de Minas Ge-

rais.

Segundo Fagundes, o projeto visa à adoção de políticas afirmativas, tendo em vista o reconhecimento, por parte do governo brasileiro, na III Conferência Mundial contra o Racismo; a Discriminação Racial; a Xenofobia; e a Intolerância Correlata, realizada em Durban, na

África do Sul, de que a igualdade jurídica entre os indivíduos, assegurada constitucionalmente, se mostra insuficiente para superar o quadro histórico de desigualdade racial no Brasil.

Aldair lembrou ainda que o número de parlamentares negros ainda é muito tímido e é preciso

abrir mais espaço na política, artes e na publicidade. Nada melhor do que os órgãos oficiais do Estado, Município e União e que vai consultar o jurídico da Câmara para ver a possibilidade de fazer um projeto para que o município também faça o mesmo que o Estado vai fazer através do projeto do ex-deputado

Carlin Moura.

O parlamentar disse, ao finalizar, que “esse projeto é de grande alcance social, além de corrigir injustiça social para toda raça, que ainda sofre discriminação, embora dissimulada, mas existe, e somente leis fortes para mudar essa situação”, disse.

## Anvisa encerra exame de autorização para uso temporário da Covaxin

A Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa) decidiu por unanimidade encerrar o processo que tratava da autorização temporária de uso emergencial, em caráter experimental, da vacina Covaxin. A decisão foi tomada após a Anvisa ser comunicada pelo laboratório indiano Bharat Biotech Limited In-

ternational que a empresa brasileira Precisa não possui mais autorização para representá-la no país.

A farmacêutica é a fabricante da vacina Covaxin. A diretora Meiruze Freitas, relatora do processo, destacou no voto que “o rompimento da relação comercial entre as empresas, bem como a decadência

de requisito fundamental para a Autorização de Uso Emergencial, implica em impedimento da manutenção e continuidade da avaliação do pedido. A negativa está ancorada ao princípio da eficiência, uma vez que seguir com uma avaliação técnica de uma petição já administrativamente corrompida implicaria em

significativo desperdício de esforços e recursos da administração”.

Em nota, a agência informou que o processo “será encerrado, sem a avaliação de mérito do pedido de autorização temporária de uso emergencial, em caráter experimental, protocolado pela empresa Precisa Comercialização de Medi-

camentos Ltda no dia 29 de junho deste ano”.

Também pelo fato da Precisa não representar mais a Bharat Biotech no Brasil, a Anvisa já havia suspenso, cautelarmente, os estudos clínicos da vacina Covaxin no país. Por determinação da Coordenação de Pesquisa Clínica

(Copec) do órgão, os ofícios comunicando a suspensão cautelar foram enviados ao Instituto Albert Einstein e a então patrocinadora do estudo, a empresa Precisa Comercialização de Medicamentos Ltda. A aplicação da vacina em voluntários brasileiros não chegou a acontecer.

### Clodoaldo, o Crédulo

clodoaldocredulo@gmail.com



#### Tudo muda e até a vaquinha mudou de nome?

Arré égua... Agora mesmo é que eu vi a coisa feder de uma vez por todas... Espia só, seu menino, as coisas com o passar do tempo mudam de nome... Quer ver... Prostituta agora se chama vendedora autônoma do amor... Biitinho, esse nominho, né... Agora veja essa... Gambiarra... Mudou de nome é Ajeito técnico... A nossa tradicional Vaquinha mudou de nome também e é Financiamento coletivo... Favela é conhecida como Comunidade Social... E qualquer coisa que diz respeito à África é Afro e não pode falar mais de pretinho ou coisa parecida... Mas o que muda na prática? Nadica de nada e tudo continua como dantes no quartel de Abrantes e é pura enganação, viu?

#### Final quem é o estelionatário?

Deixa-me levantar uma questão por cá que é muito seria... É que o meu amiguinho malinha que atende pelo nominho de Cotoquinho está aqui me perguntando sobre aquele manjado golpe do bilhete premiado... Ele quer saber quem de fato é o estelionatário... Quem oferece o falso bilhete e se passa por analfabeto ou o cidadão que se julga esperto demais e quer levar vantagem pensando que pode passar o falso jacu para trás? Pois é uma boa pergunta... Pois esse golpe só cai quem é extremamente ambicioso e que é adepto a lei de Gerson...

Quer levar vantagem em tudo... Pois é... Já dizia o sábio Piazza lá dos Morrinhos... Malandro demais vira bicho e a razão? É...

#### Tu já viste um Gato híbrido?

Espia só, seu menino... Não dá para entender o que se passa no coquinho de alguns cientistas... Não é que eles inventaram de criar gatos híbridos? Esse nominho é meio que esquisito... Mas disseram que esses gatos feitos em laboratórios vão custar mais de 50 mil merrequinhas e são das verdinhas da boa terrinha do Tio Sam... Agora... Quem é que vai querer gato feito em laboratório? Pois de repente eles podem se virar contra agente e comer a nossa carniinha de primeira... Ah a sua é de segunda e das ruínas... Mas não liga não... Pois você está livre dos gatinhos carnívoros e feinhos feito mãe de sarampo... Daqui alguns dias eles farão cão... Boi... Jumentito... E pássaro.

#### Textinho ou historinha cretininha joiadinha

Pois muito que bem, minha gente mais que biita... Nesse momento estamos encerrando por enquanto todo e qualquer assunto sério... Pois nesse tijolinho só pode falar do nosso besteirol de cada dia... E depois vamos poder oxigenar o nosso glorioso Coquinho com uma tremenda dose de bom humor... Pois rir é o melhor remédio para viver mais e melhor... Um dia uma menininha gritou para sua mãe... Mãee... O leiteiro está aqui em nossa house... A senhora tem merrequinha para pagar ele ou eu vou ter que dar uma volta, como sempre a senhora manda? Eca, que coisinha mais feia que essa doninha fica fazendo... Um dia um

filhote de porco espinho andava de costa e de repente ele esbarrou num porco espinho e gritou... Ei... É você mamãe? Mas que coisinha mais biitinha... Vai me dizer que não riu? Olha que sua situação tá ficando grave... Né, mal acabada... Ora.

#### Violência contra idoso tem que parar

Um fato curioso acontece em nossa gloriosa terrinha do Bananal... É que por cá o Estatuto do Menor e do Adolescente deu uma carta branca para que eles promovam o terror quando desejem... Mandem pessoas inocentes para cidade dos pés juntos... Garfam a merrequinha alheia e nada acontece e tudo em nome do Estatuto... E no mesmo tempo temos um Estatuto para proteger o idoso e não funciona... Ele é maltratado e na grande maioria dentro da própria house... Dizem que iam criar uma delegacia só para cuidar deles e nada fizeram e nada fazem e cadê a esquerda que defende os demenores bandidos que não cuidam de nossos idosos? Oh, hipocrisia, né?

#### Vão castrar os pedófilos?

Ebaaa... Agora eu estou ficando feliz com alguns senadores como o Crivella e Gerson Camata... É que eles apresentaram um projeto de lei que corta o pingolin dos safados tarados que abusarem sexualmente de crianças... Os conhecidos no inferno como pedófilos... Mas a castração é química e o pingolin fica no lugar... Mas só vai servir exclusivamente para fazer um xixi básico e nada mais... Agora eu quero ver se os outros senadores são machos e aprovelem esse projeto que é um dos mais legais... E não me vem os xaropes e famigerados direitos humanos dizer que é cruel não... Cruel é abusar de nossas crianças... Né, não?

#### Mundinho cantou e encantou

Pois então, minha gente mais que biita quem esteve na House do Povo, em uma oportunidade passada, durante uma reunião ordinária, o simbol sexy e o menino das pernas mais cabeludas da cidade que foi ao microfone e soltou o seu vozeirão e deixou a plateia dos nossos brazuquinha extasiada... E todos absorveram a sua canção que na verdade foi um hino louvando a Deus e foi muito legal a sua coragem e não se envergonhar de sua fé e não teve nenhum receio de algum engraçadinho zombar ou falar alguma coisa... Foi um ato diferente e eu já sabia que tinha essa bela voz... Valeu, Mundinho... E tomara que de vez em quando tu possas brindar a todos com sua bela voz.

#### Paixão vira obsessão



Hoje brilhando na nossa coluna um dos melhores profissionais da Segurança Pública... Dr. Jurandir e Dr. Herivelton (da direita para esquerda), que são delegados da Polícia Civil, juntamente de outras autoridades. Sucesso, nobres guerreiros, competência têm de sobra... Fui!

Manifestante profissional que vive na Câmara arrumando confusão com outra pessoa e a reação foi forte... Mas no final tudo resolveu de forma aceitável... Mas quando se tem tanta implicância com alguém isso é amor enrustido né não? Ué eu já consultei Freud e ele mostra que isso é veró mesmo... Ninguém protesta contra ninguém com tanta determinação se não for movido pelo ódio ou amor... E o desprezo vira ódio e aí minha nequinha... Ódio de mulher abandonada ou rejeitada é duro de aturar... Mas isso tudo é conjectura e é preciso que se tenha objetividade nas manifestações... Caso contrário é mierda pura... Né?

#### Montei no Porco

Pois eu estou capando o gato... Picando a mula... Deitando o cabelo... Caindo no capinado... Enfim

eu estou querendo dizer que estou mesmo indo embora e só volto amanhã, se Deus quiser... E até lá não me venha com conversa fiada e nem tentando aprontar qualquer tipo de macaque... Que eu não vou te salvar e nem enviar ninguém... Estou cansado e, por favor, lembrem-se: “Ide a todo mundo e pregai as boas novas de salvação, que Jesus ressuscitou”... Para pensar mesmo.

**Fuso do dia** – Os olhadores de caranginhos que tem um poder sobrenatural e manda nos pontos estratégicos da cidade e no Mercado são absolutos... Xô, coisa ruim, fora!

**Xonado do dia** – A equipe de estagiários do Juizado de Pequenas Causas que atende magistralmente bem e são bons no que fazem e vale o registro pela competência... Sucesso, nobres guerreiros... Fui!

### Foto da Semana



Hoje brilhando na nossa coluna um dos melhores profissionais da Segurança Pública... Dr. Jurandir e Dr. Herivelton (da direita para esquerda), que são delegados da Polícia Civil, juntamente de outras autoridades. Sucesso, nobres guerreiros, competência têm de sobra... Fui!

# Viana faz trabalho para um futuro promissor no Norte de Minas

O desenvolvimento de Minas Gerais, em especial o Norte de Minas, sempre foi uma prioridade do senador Carlos Viana (PSD-MG) desde o início do mandato. Neste primeiro semestre de 2021, apesar da pandemia do coronavírus e dos recursos escassos, é possível concluir que a região avançou em infraestrutura e qualidade de vida. Obras que estavam paradas há anos foram retomadas, projetos importantes para o combate à seca estão caminhando, cidades receberam equipamentos para melhorar a infraestrutura, recursos para agricultura, investimentos em apicultura e diversas outras ações foram realizadas pelo trabalho e o esforço político do mandato de senador Carlos Viana, em Brasília.

“Muito feliz em olhar de perto e perceber o avanço da região. Lá em Brasília sou incansável em buscar recursos e soluções para os projetos estruturantes da região, como a Barragem de Jequitá, o Canal do Gorutuba, entre outros”, disse Viana, acrescentando que no mês de outubro deve começar o processo de escolha da empresa que fará a obra da Barragem de Jequitá.

“As duas grandes obras vão gerar milhares de empregos, e quando prontas beneficiarão mais de 500 mil pessoas, que terão minimizadas à falta de água e terão nela o incentivo para produzir mais, e assim gerar riqueza para todos”, explicou Viana.

A Barragem de Jequitá, apesar de cortes no Orçamento da União, tem mais de R\$ 50 milhões disponível em caixa, o que é possível que obras avancem. Já para o canal do Gorutuba, foram disponibilizados, seja por emenda do senador Carlos Viana e por investimentos do Governo Federal, via Codevasf, recursos para que sejam restaurados cerca de 100 quilômetros de encanamento que levam água até as plantações, beneficiando centenas de produtores da região. O parlamentar mineiro, por meio de emendas, via Codevasf, entregou equipamentos e máquinas para diversas cidades. Assim as Prefeituras podem trabalhar para melhorar a infraestrutura, levando mais qualidade aos moradores.

“A Codevasf tem um papel fundamental e expertise total para auxiliar e prover equipamentos para obras importantes nos municípios. Com

as máquinas entregues pela Companhia é possível pavimentar ruas e avenidas, melhorar as estradas de chão, comuns em muitas cidades. Com os caminhões pipa é possível levar água a bairros que tem dificuldades com o abastecimento, entre outros importantes serviços. São obras e ações que elevam a autoestima a todos”, disse Viana. Ainda em relação a infraestrutura é preciso destacar o trabalho do senador Carlos Viana e do deputado Arlen Santiago para garantir dinheiro para a conclusão de um ponte na cidade de Minas Novas, que estava parada há mais de 17 anos e que atrapalhava o tráfego na cidade e na rodovia.

Quando o assunto são as estradas que cortam a região, o senador Carlos Viana segue trabalhando para que recursos sejam disponibilizados para pavimentação e consequentemente uma melhor segurança para quem trafega por elas. “Seguimos lutando, juntamente com o deputado federal Pinheirinho e o deputado estadual Arlen Santiago, para que o Governo Federal libere recursos para asfaltar a BR-135, entre Manga e Itacarambi. Em relação a BR-367, também apesar



DIVULGAÇÃO

de alguns cortes no Orçamento da União, há recursos em caixa para que o Governo Federal comece o asfaltamento dela”, ressalta o senador.

Outras ações diretas do senador nestes primeiros seis meses de 2021. A Unimontes – Campus de Janaúba está construindo, com emendas do senador Viana, um laboratório em Geotecnologia, importante para pesquisas de solo, o que ajudará os alunos, professores e produtores rurais. O Programa Lixão Zero do Governo

Federal foi expandido para diversas cidades do Norte de Minas. Além disso, Viana enviou recursos para diversas cidades relacionadas às áreas de educação e assistência social. O parlamentar também trabalhou para o avanço da apicultura. Foram enviados recursos para produtores e associações com o objetivo de tornar o segmento, que já é uma potência na região, mais lucrativo e mais produtivo, gerando emprego e renda.

“Você seguir trabalhando por todo

o estado e com muita atenção ao Norte de Minas, buscando soluções e recursos para que os mineiros possam ter mais oportunidade de trabalho e riqueza. Este primeiro semestre conseguimos fazer muitas coisas para região, mas tenho certeza que vamos ter mais ações e projetos importantes para a região em um futuro bem próximo”, concluiu o senador Carlos Viana. (FERNANDO MEIRA DIAS E GIOVANNI RIBEIRO – Colaboradores)

# Marcelo Freitas libera R\$ 6,4 milhões no aniversário de Brasília de Minas

O deputado federal Delegado Marcelo Freitas (PSL/MG) apresentou o município de Brasília de Minas, que completou ontem 127 anos de emancipação, com a liberação de R\$ 6,460 milhões, sendo uma pá carregadeira, avaliada em R\$ 460 mil e a liberação de recursos que somam R\$ 6 milhões de emendas parlamentares, nas pastas da saúde, cidadania, agricultura e esportes. “Estivemos ontem na nossa querida cidade de Brasília de Minas, que comemorou 127 anos. Juntamente com o nosso amigo de longa data e prefeito, Dr. Marcus Vinícius, o presidente da Câmara Municipal, Wladimir Rodrigues (Negrão), e os vereadores Néia da Saúde, Thiago Mendes, Elizeu Fernandes, Mauro do Hospital, participamos, de uma solenidade em comemoração ao aniversário da cidade”, explica Marcelo Freitas.



Dr. Marcus Vinícius, agradece o empenho do deputado em destinar recursos para o desenvolvimento da cidade. “Estamos muito felizes e gratos ao Deputado Marcelo Freitas pelos esforços e trabalho em prol da nossa cidade de Brasília de Minas. Com esses recursos liberados por ele, poderemos fazer com que Brasília de Minas cresça ainda mais”.

O parlamentar informou tam-

bém que novas emendas poderão ser destinadas ao município. “Esses são recursos iniciais, havendo a possibilidade de outras indicações oportunamente, particularmente pelo apreço e respeito que temos pelo trabalho desenvolvido pelo nosso amigo e prefeito, Dr. Marcus Vinícius, bem como pela parceria que nos une na busca por melhores condições e prosperidade para a

nossa querida cidade de Brasília de Minas”, conclui Freitas.

O parlamentar afirma que “o prefeito Dr. Marcus Vinícius tem feito um trabalho excepcional. Ele a população de Brasília de Minas tem todo nosso apoio e respeito sempre. Novos recursos serão destinados para investimentos e, certamente, a cidade irá se desenvolver com mais saúde, educação, segurança

pública, emprego e renda. Parabéns, Brasília de Minas! Conte com nosso apoio e trabalho sempre, para juntos construirmos uma cidade cada vez melhor para todos. Prefeito Marcus Vinícius estamos juntos” conclui Freitas.

Também estiveram presentes no evento o diretor da Cisnorte, Delson Júnior; a diretora da atenção primária, Patrícia Siqueira; o chefe de Ga-

binete do Município, Jivago Souza Gomes; e os secretários Municipais de Saúde, Sandro Alex Pereira, de Desenvolvimento Econômico, Cultural e Juventude; Vanessa Josefina Almeida Botelho, de Esporte e Turismo; Jânio Francisco dos Santos, de Planejamento, Fazenda e Gestão; Antônio Ademair Afonso; e de Obras e Serviços, Jean Rodrigues da Silva. (GISSLE NIZA – Colaboradora)

# Câmara Municipal passa a contar com apenas um endereço

A partir de agosto, a Câmara Municipal de Montes Claros passa a ter um único endereço: rua Urbino Viana, nº 600. A conclusão da quinta etapa da sede própria possibilitou a transferência definitiva dos 13 gabinetes e demais setores que ainda funcionavam no antigo prédio, à avenida Dr. João Luiz de Almeida, para a sede própria na Vila Guilhermina, região central da cidade. O sorteio dos gabinetes que serão transferidos para a sede própria foi realizado e durante a reunião, o presidente da Câmara, vereador Cláudio Rodrigues, anunciou que a inauguração da quinta etapa da obra está agendada para 6 de agosto,

que a antiga sede será fechada e o prédio devolvido para a prefeitura, uma vez que o imóvel é de propriedade do Município.

Para o presidente, a inauguração da quinta etapa da obra se configura como marco na história do Legislativo municipal. “A Câmara de Montes Claros foi instalada em 1832 e, desde então, funcionou em vários endereços. Mesmo tendo sua sede própria inaugurada em 2014, somente agora, com a conclusão desta etapa, foi possível fazer a transferência integral dos gabinetes e demais setores que ainda funcionavam na outra sede. Essa mudança encerra um ciclo, com

o fechamento da antiga sede, e inicia um novo capítulo de uma história que vem sendo escrita com coragem e ousadia, por gerações”, destaca.

Além da conclusão dos 13 gabinetes, a quinta etapa da construção também incluiu a instalação dos elevadores. A sede própria da Câmara dispõe de rampas, salas e elevadores adaptados, espaço adequado para receber a população e dar acesso para quem tem mobilidade reduzida. “Agora os vereadores e cidadãos que têm alguma deficiência física, podem circular pelo prédio, que foi pensado e projetado para todas as pessoas”, ressalta o vereador Rodrigo

Cadeirante, cujo gabinete está instalado na antiga sede. A transferência dos gabinetes será realizada durante o recesso parlamentar, para que os técnicos possam organizar o ambiente para atendimento da população e os despachos diários no retorno do recesso. “Esta mudança representa um avanço para o legislativo, possibilita mais conforto e segurança para os vereadores e suas equipes de trabalho, e melhores condições no atendimento à população”, avalia o vereador Junior Martins, que também receberá novo gabinete. A expectativa é de que, em 2022, seja concluída a sexta e última etapa, que consiste na



OPORTUNIDADE

construção do quarto andar, onde funcionará toda a parte administrativa da Câmara.

Os 13 vereadores que têm os gabinetes instalados na antiga sede da Câmara, aproveitam o recesso parlamentar para transferir móveis e documentos para a sede própria. A partir do dia 6 de agosto todos os

parlamentares atenderão em um único endereço: rua Urbino Viana, nº 600. A conclusão da quinta etapa da sede própria possibilita a transferência definitiva de gabinetes e demais setores que ainda funcionavam no antigo prédio, à avenida Dr. João Luiz de Almeida, para a sede própria na Vila Guilhermina. (GA)

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | **RNI**  
1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h

Eduardo Consentino, Licitante Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS - SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno de nº 30, da quadra nº 1, com área superficial total de 126,00 m², situado na Rua Projetada 01, no loteamento “TERRA JARDIM – MONTES CLAROS”, nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,00m de cada lado, confrontando pela frente com a Rua Projetada 01, pelo lado direito com o lote nº 29, pelo lado esquerdo com o lote nº 31, e pelos fundos com o lote nº 15. Matrícula nº 55.258 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 50.900,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 60.823,30.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custos do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será a vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendadora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessário de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendadora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendadora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impretadas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | **RNI**  
1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h

Eduardo Consentino, Licitante Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS - SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno de nº 13, da quadra nº 1, com área superficial total de 126,00 m², situado na Rua Projetada 01, no loteamento “TERRA JARDIM – MONTES CLAROS”, nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,00m de cada lado, confrontando pela frente com a Rua Projetada 01, pelo lado direito com o lote nº 12, pelo lado esquerdo com o lote nº 14, e pelos fundos com o lote nº 46. Matrícula nº 55.246 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 49.000,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 148.629,49.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custos do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será a vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendadora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessário de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendadora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendadora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impretadas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | **RNI**  
1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h

Eduardo Consentino, Licitante Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS - SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno de nº 25, da quadra nº 1, com área superficial total de 126,00 m², situado na Rua Projetada 01, no loteamento “TERRA JARDIM – MONTES CLAROS”, nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,00m de cada lado, confrontando pela frente com a Rua Projetada 01, pelo lado direito com o lote nº 24, pelo lado esquerdo com o lote nº 26, e pelos fundos com o lote nº 34. Matrícula nº 55.258 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 51.000,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 81.564,90.** Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custos do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será a vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendadora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessário de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendadora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendadora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impretadas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

# Semana da Economia discutirá impactos da pandemia em Moc

GIRLENO ALENCAR

“Retomada do crescimento e promoção do desenvolvimento: Perspectivas para o cenário atual”. Este será o tema central da 17ª edição da Semana de Economia da Universidade de Montes Claros, que acontecerá em formato online, no período de 9 a 13 de agosto. O evento é organizado pela coordenação do curso de Ciências Econômicas e pelo Departamento da Economia da instituição e presta homenagem à professora aposentada da universidade Luciene Rodrigues, sendo a primeira a obter o título de doutora. Os desafios provocados pela pandemia da Covid-19 forçaram os estados a adotar, no curto prazo, políticas fiscais com o objetivo de socorrer empresas, trabalhadores e a população mais vulnerável. A implementação destas medidas se mostrou importante e relevante, principalmente nos países desenvolvidos,

onde os volumes de recursos foram vultosos. No entanto, continua o debate sobre os problemas presentes no capitalismo contemporâneo, os quais já se reproduziam antes da pandemia, continua.

De acordo com a organização, a proposta é envolver dos professores, acadêmicos e a comunidade geral na discussão do novo cenário mundial e nacional que está emergindo, e às suas consequências para as realidades locais. Na programação constam palestras, mini cursos e grupos de trabalho.

A semana da Economia será aberta com a palestra “Teorias de Crescimento/Desenvolvimento Econômico: Crítica da Economia Política e Algumas Contribuições para a Promoção do Desenvolvimento no Século XXI”. A abordagem será feita pela professora Luciene Rodrigues.

No dia 10 de agosto, às 9h, haverá a “Mesa Internacional”, com palestra sobre o tema “Fluxo de In-

vestimentos Estrangeiros Diretos no Período da Pandemia no Mundo e no Brasil”. O palestrante será o professor Joaquim Ramos Silva, do Instituto Superior de Economia e Gestão (ISEG), da Universidade de Lisboa (Portugal). No mesmo dia, às 19h, haverá a mesa redonda do Programa de Pós-Graduação em Desenvolvimento Econômico e Estratégia Empresarial (PPGDEE). Será proferida palestra sobre o tema “Ciclos Econômicos e Conjuntura”, pelo professor Frederico Gonzaga Jayme Junior, do Centro de Desenvolvimento e Planejamento Regional (Cedeplar), vinculado à Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG).

No dia 11 de agosto, às 9 horas, haverá a mesa internacional, com palestra sobre “A crise pandêmica global e os desafios para o sistema de saúde na Polônia”. As palestras serão as professoras Ewa Bojar e Matylda Bojar. Às 19h30, será discutido o tema “Brasil”, com palestra,” Recu-



A professora Luciene Rodrigues será homenageada no evento

peração dos Efeitos da Pandemia no Setor Industrial Política Industrial no Brasil”. Os debatedores serão os professores Fernando de Aquino Fonseca Neto e Paulo César Morceiro.

No dia 12 de agosto, às 19 horas, será discutido o tema “Minas Gerais”, com a palestra “O Brasil e Minas Gerais Frente à Nova Ordem

Global e Características Socioeconômicas da Região Geográfica Intermediária de Montes Claros no Contexto do Estado de Minas Gerais”. Os palestrantes serão os professores Clelio Campolina Diniz, da Universidade Federal de Minas Gerais (UFMG) e Eleonora Cruz Santos, da Fundação Joao Pinheiro (FJP).

No dia 13 de agosto, às 19 horas, haverá o encerramento, com a homenagem à professora Luciene Rodrigues e a premiação dos ganhadores da Gincana de Economia. O evento contará com a presença da presidente do Conselho Regional de Economia de Minas Gerais (Corecon -MG), Tânia Cristina Teixeira.

# Seminários virtuais incentivam participação de empreendedores em licitações do Estado

O Governo de Minas Gerais inicia, hoje (27), às 18h, o webinar “Central de Compras Governamentais de MG – Como participar das licitações do Estado?”. O objetivo é fomentar a participação de empreendedores nos processos de licitações do Estado. O evento segue, neste mesmo horário, nos dias 28/7, 3/8 e 4/8. A inscrição é gratuita.

A ação, promovida pela Secretaria de Estado de Planejamento e Gestão (Seplag), em parceria com a Secretaria de Estado de Desenvolvimento Econômico (Sede) e com o Serviço de Apoio às Micro e Pequenas Empresas de Minas Gerais (Sebrae Minas), irá reunir especialistas para tratar sobre a temática de licitações:

como funciona o processo, casos de sucesso, participação em pregão eletrônico, realização de cadastros, entre outros tópicos.

O seminário virtual integra as ações previstas no Acordo de Cooperação Técnica assinado entre Seplag, Sebrae e Sede, em abril, para ampliar a participação dos pequenos negócios nos processos de compras públicas estaduais, apoiando e fortalecendo as micro e pequenas empresas e os microempreendedores individuais.

“É do interesse do Estado de Minas Gerais aperfeiçoar, cada vez mais, o processo de licitação e compras públicas, beneficiando todos os envolvidos. O webinar é uma oportunida-

de para as empresas e entidades que buscam competitividade se capacitarem no assunto e de estarmos mais próximos dos nossos fornecedores”, destaca a secretária de Planejamento e Gestão, Luísa Barreto.

## PAINEL DE CONTRATAÇÕES

No evento também será lançado o Painel de Contratações do Estado com Microempresas (ME) e Empresas de Pequeno Porte (EPP), outra iniciativa prevista no acordo de cooperação. Por meio da ferramenta, será feito o monitoramento do volume de recursos direcionados para contratações de empresas enquadradas na Lei Complementar (LC) 123 – o estatuto jurídico de microempresas e

empresas de pequeno porte. O painel irá viabilizar alternativas para ampliar a participação destes empresários nos processos e será gerido pela Seplag em conjunto com o Sebrae Minas.

O secretário de Estado de Desenvolvimento Econômico, Fernando Passalio, reforça a relevância da capacitação e do novo Painel.

“O atual momento político, econômico e social do país eleva ainda mais a importância de se aprimorar a atividade de compras públicas. O acordo de cooperação celebrado entre o Governo de Minas e o Sebrae promove ainda mais o uso adequado do poder de compra do Estado, ajudando a desenvolver economica-

mente regiões e setores, uma vez que capacitará as empresas e gestores públicos e privados, além de gerar espirais positivas que fortalecem a formalização do trabalho e das empresas”, considera.

A iniciativa reforça as ações voltadas ao desenvolvimento econômico do Estado e ao compartilhamento e disseminação de informações. “O sucesso dos nossos procedimentos contribui com o desenvolvimento econômico do Estado e, principalmente, deixa o Governo de Minas mais próximo de seus fornecedores”, afirma o subsecretário do Centro de Serviços Compartilhados, Rodrigo Matias.

O diretor técnico do Sebrae Mi-

nas, João Cruz Reis Filho, assinala, nesse sentido, que os pequenos negócios são a base da economia mineira e podem contribuir ainda mais com o desenvolvimento local à medida que tiverem melhores oportunidades de participar das compras feitas pelo Estado.

“Este é o objetivo da nossa parceria com o Governo de Minas: descomplicar processos, estimular a participação do segmento nos editais e oferecer ferramentas, como o Painel de Contratações do Estado, que vai proporcionar melhor avaliação do mercado e a construção de estratégias estaduais para aumentar as contratações dos pequenos negócios mineiros”, ressalta. (Agência Minas)

# Inscrições para o Fies do segundo semestre têm início amanhã

**FIES**  
PROGRAMA DE FINANCIAMENTO ESTUDANTIL

**Resultado sai no dia 3 de agosto**

Começam nesta terça-feira (27) as inscrições para o Fundo de Financiamento Estudantil (Fies) do segundo semestre de 2021. Os candidatos interessados poderão efetuar a inscrição no portal do Fies entre até o dia 30 de julho.

Os estudantes que realizaram o Exame Nacional do Ensino Médio (Enem) a partir da edição de 2010 poderão pleitear uma bolsa no programa de financiamento deste ano. Além disso, os estudantes deverão ter média mínima de 450 pontos e

nota superior a zero na redação.

## CRONOGRAMA

O resultado dos pré-selecionados em chamada única será no dia 3 de agosto. O prazo para complementação da inscrição dos pré-selecionados na chamada única será entre 4 a 6 de agosto.

## HISTÓRICO

O Fies é um programa do Ministério da Educação (MEC) que tem por objetivo conceder financiamen-

to a estudantes em cursos superiores particulares, com avaliação positiva nos processos conduzidos pelo MEC e ofertados por instituições de educação superior privadas aderentes ao programa.

O novo Fies é um modelo de financiamento estudantil que divide o programa em diferentes modalidades, possibilitando juros zero a quem mais precisa e uma escala de financiamentos que varia conforme a renda familiar do candidato. (Agência Brasil)

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | **CRNI**

1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h | 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h

**Eduardo Consentino**, Leloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto, em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS I - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno de nº 18, da quadra “N”, com área superficial total de 126,00 m², situado na Rua Projetada 11, no Loteamento “TERRA JARDIM – MONTES CLAROS”, nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,00m de cada lado, confrontando pela frente com a Rua Projetada 11, pelo lado direito com o lote nº 17, pelo lado esquerdo com os lotes nºs 01 e 02, e pelos fundos com o lote nº 05. Matrícula nº 53.658 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 42.529,31. Valor de Venda do imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 112.720,85. Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciário o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendendor não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.**

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | **CRNI**

1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h | 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h

**Eduardo Consentino**, Leloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto, em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS I - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno de nº 15, da quadra “M”, com área superficial total de 126,00 m², situado na Rua Projetada 18, no Loteamento “TERRA JARDIM – MONTES CLAROS”, nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,10m do lado direito e 18,09m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a Rua Projetada 18, pelo lado direito com o lote nº 14, pelo lado esquerdo com o lote nº 16, e pelos fundos com terreno de Moradas Montes Claros I. Matrícula nº 55.624 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 51.100,00. Valor de Venda do imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 81.105,50. Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciário o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendendor não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.**

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | **CRNI**

1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h | 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h

**Eduardo Consentino**, Leloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto, em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS I - SPE LTDA**, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno de nº 23, da quadra “C”, com área superficial total de 193,45 m², situado na Av. Projetada “B”, no Loteamento “TERRA JARDIM – MONTES CLAROS”, nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 14,10m em curva de frente, 10,00m nos fundos, por 13,46m do lado direito, 19,79m do lado esquerdo, confrontando pela frente com a Av. Projetada “B”, na confluência com a Rua Projetada 2, pelo lado direito com a Rua Projetada 2, pelo lado esquerdo com o lote nº 24, e pelos fundos com o lote nº 22. Matrícula nº 55.323 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 02.243,00. Valor de Venda do imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 161.444,67. Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciário o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendendor não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.**

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

**HÁ MAIS DE 20 ANOS OFERECENDO**

# SOLUÇÕES E INOVAÇÃO

em sistema de **SEGURANÇA ELETRÔNICA**

**MONITORAMENTO DE ALARMES 24H • SISTEMA DE CÂMERAS • VÍDEO PORTEIRO**  
**CERCA ELETRIFICADA • CONCERTINA • ALARMES • PORTARIA REMOTA • CONTROLE DE ACESSO**

comercial@vigillaralarmes.com.br | @vigillaralarmesmontesclaros | (38) 3222-6578 - 9 9742-4332

## VOLEI DE PRAIA

# Atleta de Espinosa disputa, hoje, segunda partida das Olimpíadas em Tóquio

GIRLENO ALENCAR

A espinosense Ana Patrícia Silva Ramos, de 23 anos, é a única norte-mineira que participa das Olimpíadas de Tóquio, e no domingo, estreou no vôlei de praia, quando venceu a dupla do Quênia. Ela disputa a competição com a cearense Rebecca Cavalcante Barbosa da Silva. Hoje enfrentarão a dupla Graudina/Kravcenoka, da Letônia e; na sexta-feira (30), terão pela frente as norte-americanas Claes e Sponcil.

Em 2013, na cidade de Janaúba foi o momento em que a adolescente Ana Patrícia teve a sua habilidade com o esporte observada e surgiu aí a caminhada para o sucesso. Naquela ocasião, a atleta participava dos Jogos Escolares de Minas Gerais (JEMG) e defendia o time de Handebol da Escola Estadual Betânia Tolentino Silveira, da cidade de Espinosa.

A jovem era destaque do time de handebol de Espinosa, no entanto a desenvoltura de Ana Patrícia chamou a atenção do professor Augusto Figueiredo que via na atleta potencial para outras modalidades

esportivas. Na quadra, em Janaúba, Patrícia recebeu o convite para a seleção na Seleção Mineira de Vôlei, tanto de quadra quanto na areia. O retorno para Espinosa, oito anos atrás após a etapa dos Jogos Escolares em Janaúba, foi especial e a estudante teve o apoio da família para fazer o teste na Seleção Mineira. Foi aprovada e imediatamente trocou o extremo Norte do Estado por Betim, na região metropolitana de Belo Horizonte.

Ela foi comandada pelo técnico Giuliano Sucupira. A altura era vantagem no início, mas a norte-mineira teve que aprender os fundamentos praticamente do zero. A evolução foi grande e em pouco tempo foi convocada para treinar no Centro de Desenvolvimento de Voleibol, em Saquarema, disputando o Mundial Sub-19, e posteriormente os Jogos Olímpicos da Juventude, conquistando o ouro com Duda. Ana Patrícia Ramos foi campeã do Circuito Sub-23 ao lado de Rebecca e defendeu o Brasil em etapas do Circuito Sul-Americano.

Em 2016 conquistou o Mundial Sub-21, novamente ao lado da ser-

gipana Duda, com quem faturou o bicampeonato em 2017. Desde o final de 2016 iniciou projeto com a cearense Rebecca, comandada pelo técnico Reis Castro.

Na temporada 2017/18 do Circuito Brasileiro, a espinosense Ana Patrícia foi eleita melhor ataque, melhor bloqueio e atleta que mais evoluiu, repetindo os prêmios de melhor bloqueio e ataque na edição seguinte. Junto com Rebecca, passou a figurar com frequência no pódio das etapas do Circuito Mundial a partir de 2018. Em 2019, garantiu uma das vagas aos Jogos Olímpicos de Tóquio e consolidou o espaço no cenário brasileiro e mundial.

## OLÍMPIADAS DE TÓQUIO

As brasileiras estão no Grupo D, que tem atletas do Quênia, Estados Unidos e Letônia. O regulamento da competição prevê a seguinte dinâmica: são seis grupos com quatro duplas, e as duas primeiras avançam. Além disso, as duas melhores terceiras também passam. As outras quatro terceiras jogam entre si, em uma espécie de repescagem,



A espinosense Ana Patrícia Silva Ramos (à esq.)

para apontar mais duas duplas que totalizarão 16 participantes das oitavas de final.

**O JOGO** - A dupla brasileira venceu o primeiro set por 21 a 15. Embora a boa vantagem no placar, a vitória não foi tão fácil. Em um bloqueio de Khadambi, o Quênia

chegou a abrir 4 a 3 no começo da disputa. Um ace de Rebecca e um bloqueio de Ana Patrícia logo colocaram o Brasil na frente e, ao abrir uma vantagem de cinco pontos, a dupla administrou o set até vencê-lo.

No segundo set, a diferença téc-

nica falou mais alto. As brasileiras ocupam o décimo lugar no ranking mundial enquanto as quenianas, o 97º lugar. Com força no ataque e bloqueios precisos, Ana Patrícia e Rebecca logo abriram grande vantagem com 15 a 5. Mantiveram a pegada e venceram sem dificuldade.

## Escolas estaduais abrem vagas para a Educação de Jovens e Adultos (EJA)

Jovens e adultos que não tiveram a oportunidade de concluir os estudos no tempo certo e pretendem voltar a estudar podem se inscrever, até 3/8, em uma das 1.488

escolas da rede estadual de ensino que disponibilizam a Educação de Jovens e Adultos (EJA).

Interessados devem entrar em contato com uma das unidades de

ensino que oferecem a modalidade.

Na EJA, o estudante conclui o ensino fundamental em dois anos e o ensino médio em um ano e

meio. Para participar da modalidade de ensino é necessário ter completado 15 anos para ingressar no ensino fundamental anos finais, e 18 anos para ingressar no ensino

médio, até a data de início do semestre letivo.

As aulas terão início no dia 3/8 e serão ministradas inicialmente de forma remota, por meio do

Regime de Estudo não Presencial, implementado pela Secretaria de Estado de Educação de Minas Gerais (SEE/MG) durante a pandemia de Covid-19. (Agência Minas)

**AGORA, VOCÊ TEM MAIS UMA OPÇÃO PARA FAZER SUA DOAÇÃO E AJUDAR A SANTA CASA DE MONTES CLAROS!**

**Confira o passo a passo:**

Agora você tem uma nova maneira para fazer a sua doação por meio da conta de energia! Confira o passo a passo:

- 1º Acesse o site da sua conta de energia
- 2º O titular da conta deve acessar a agência virtual e fazer o cadastro (caso não o tenha)
- 3º Em seguida, acessar Doações
- 4º Selecionar a instituição favorecida
- 5º Selecionar a modalidade
- 6º Informar o valor da doação

**Informações:**  
**38 3229.2154**

Viu só como é simples? Seja nosso parceiro e nos ajude a salvar vidas!

**SANTA CASA**  
Montes Claros - MG

**Santa Casa** 150 anos  
Montes Claros 150 anos  
150 anos de história

# Governo entrega kits de abastecimento no Norte de Minas

O Instituto de Desenvolvimento do Norte e Nordeste de Minas Gerais (Idene) acelera a entrega de kits de abastecimento de água nas regiões onde a seca está mais severa. Nesse período, considerado crítico para alguns municípios, o acesso à água é dificultado ou mesmo limitado, pois os rios e até mesmo nascentes ficam totalmente secos, principalmente neste ano em que choveu menos que a média histórica.

Os kits são compostos por caixas d'água de 10 mil e de 15 mil litros de polietileno e centenas de metros de tubos de 25 mm e de 50 mm necessários para as ligações. "Conhecemos a realidade da região e sabemos o quanto é sofrido ver as pessoas sem água para as necessidades mais básicas, por isso estamos nos esforçando para mitigar as dificuldades com os kits de abastecimento, além das outras ações do Idene reconhecidas por

todos na segurança hídrica", afirma o diretor-geral do Idene, Nilson Borges.

Atendendo à determinação do governador Romeu Zema, o instituto tem feito o possível para que o processo de doação dos kits de abastecimento ocorra mais rápido, mesmo tendo de obedecer aos trâmites legais. Apenas no Norte de Minas, já foram investidos mais de R\$ 700 mil somente nessa distribuição dos kits.

O atendimento aos municípios é feito a partir de pedidos oficializados pelas prefeituras junto ao Idene, alguns com recursos próprios e outros com emendas parlamentares. Em algumas comunidades, existem poços artesanais em funcionamento, mas nem sempre eles têm reservatórios.

## NÚMEROS ATUALIZADOS

Cinco escritórios regionais pertencem à diretoria regional do Idene no Norte: Montes Claros, Janaúba,

Salinas, Janaúria e Diamantina. Com a distribuição, até 21/7 foram entregues 98 kits de abastecimento, contemplando diversos municípios, entre eles: Salinas, Felício dos Santos, Guaraciama, Japonvar, Botumirim, Capelinha, Bonito de Minas, Catuti, São João do Pacuí, Padre Carvalho, Olhos-d'Água, Bocaiuva, Ubaí, Augusto de Lima, Lontra, Grão Mogol, Glaucilândia, São Francisco, Berizal, Jequitaiá, Taiobeiras, Montalvânia, Rubelita, Janaúba, Montezuma, Engenheiro Navarro, Divisa Alegre, Minas Novas, Icarai de Minas, Pedras de Maria da Cruz, Presidente Kubitschek e Diamantina.

Mais 27 kits serão entregues nos próximos dias, sendo 11 deles destinados ao município de Montes Claros. Também serão contemplados Matias Cardoso, Monte Azul, Claro dos Poçoos, Brasília de Minas e Curvelo.



O Idene está presente também em outras regiões do estado com a diretoria regional dos Vales, integrado do escritórios regionais de Governador Valadares, Teófilo Otoni, Jequitinhonha e Araçuaí. Em todas elas também há um trabalho efetivo do Idene na segurança hídrica, inclusive

a distribuição de kits de abastecimento de água nas comunidades mais necessitadas de melhoria do acesso à água. (Agência Minas)

# Pirapora faz parceria com entidades sociais



## GIRELENO ALENCAR

A Prefeitura de Pirapora, por meio da Secretaria da Família e Políticas Sociais recebeu a diretoria e parceiros da Associação Missionária Renovo de Davi. O encontro contou com a presença do prefeito Alex César, da vice-prefeita e secretária da Família Anamaria Burle, os pastores Salomão Ramos de Queiroz e Antônio Marcos Almeida (Assembleia de Deus), coronel José Rocha de Araújo (Veterano da PMMG) e Viviane Pires (Coordenadora Voluntária da Associação Missionária Renovo de Davi). A Prefeitura de Pirapora, através

da SEFAM, Secretaria da Família, tem dialogado e mapeado as entidades e associações que atendem em nossa cidade. "Precisamos fortalecer nossa rede socioassistencial. Estamos abertos ao diálogo e iniciando o mapeamento do que já está sendo feito em nosso município. Nosso desejo é apoiar e trabalhar em parceria com projetos sérios que tem trago benefícios para a nossa cidade, principalmente nos bairros mais carentes, como o Cidade Jardim", disse Anamaria.

Outro assunto abordado foi referente a emenda parlamentar do deputado federal Léo Motta no valor

de R\$ 300 mil destinados à Associação Missionária Renovo de Davi. O prefeito Alex Cesar, agradeceu o empenho das lideranças pelo trabalho de integração e promoção social realizado em benefício dos moradores assistidos pelos projetos, "Ficamos felizes em poder contar com o trabalho sério desenvolvido pelo Renovo de Davi, no bairro Cidade Jardim. Queremos agradecer o coronel Rocha e toda diretoria pelo brilhante trabalho, isso melhora a vida das pessoas e nos ajuda enquanto gestores a identificar quais ações são prioridades nas comunidades", finalizou César.

# Norte de Minas recebe 16,3 mil cestas básicas que serão doadas a quilombolas

Chegaram a Montes Claros, na manhã de ontem (26), as três das oito carretas com as 16.300 cestas básicas liberadas pelo Governo Federal para atender à população quilombola dos 56 municípios da área mineira da Sudene cadastrados na Fundação Palmares. As cestas foram viabilizadas pelo Ministério da Mulher, da Família e dos Direitos Humanos, a pedido da Associação dos Municípios da Área Mineira da Sudene (Amams), que ficará responsável pela distribuição das cestas.

O presidente da Amams José Nilson Bispo de Sá, "Nilsinho", prefeito de Padre Carvalho, salienta que as cestas chegam em boa hora, pois a seca agrava nesse período do ano, crescendo os problemas sociais.

O critério adotado para recebimento destas cestas é vinculado à situação de vulnerabilidade alimentar e nutricional apurado pelo Mapa de Insegurança Alimentar e Nutricional - Mapa Isan com classificação muito alta, alta e média. Neste sentido, a cidade de Montes Claros será um dos

pólos estabelecido, e sendo a Amams referência para esta distribuição, tendo em vista, que atua na articulação junto aos municípios conhecendo os territórios onde apresenta a rota de distribuição, afim de que estas cestas sejam entregues às famílias com rapidez e agilidade, considerando a situação de pandemia que contribuiu com o aumento de vulnerabilidade vivenciada por estas famílias.

O presidente da Amams afirmou que a associação vai cumprir seu papel social ao disponibilizar apoio técnico na logística de distribuição dos alimentos. "Vamos mobilizar toda nossa equipe nesta ação, conhecemos as rotas, os municípios e estamos prontos para somar. As pessoas estão tristes e com grandes dificuldades. Precisamos juntos ajudar as famílias que sofrem com a falta de alimentos na mesa. Podemos ser sim o ponto de apoio na logística de distribuição dessas cestas básicas. Devemos nos unir para matar a fome das famílias carentes em nossa região", disse Bispo.

Em razão do Acordo de Cooperação Técnica, não há possibilidade de transferência dos alimentos para o projeto. A experiência e o resultado efetivo da ação do projeto "Arte Salva" o qual identifica as instituições que possam ser parceiras nessa distribuição. A Fundação Cultural Palmares emitirá autorização de retirada desses alimentos diretamente pela Secretaria de Estado de Desenvolvimento Social. O presidente da Amams José Nilson se prontificou em auxiliar neste processo. Ele observou que as famílias que serão contempladas, pois neste momento de pandemia percebe as dificuldades enfrentadas. Inclusive já possui o local para armazenamento bem como a logística para que a distribuição seja realizada de forma que chegue o mais rápido às comunidades.

Os municípios atendidos são Almenara, Angelândia, Araçuaí, Berilo, Berizal, Bias Fortes, Bocaiuva, Bonito de Minas, Brasília de Minas, Capelinha-Veredinha, Catuti, Chapada do



Norte, Chapada Gaúcha, Conceição do Mato Dentro, Coração de Jesus, Cristália, Diamantina, Felisburgo, Formoso, Francisco Sá, Gameleira, Indaibara, Itamarandiba, Jaíba, Janaúba, Janaúria, Jequitinhonha, Joáima,

Jose Gonçalves de Minas, Lassance, Luislândia, Manga, Matias Cardoso, Minas Nova, Monte Azul, Montes Claros, Olhos D'água, Pai Pedro, Pararaopeba, Pedras de Maria da Cruz, Presidente Kubstcheck, Riacho dos

Machados, Salinas, Santa Fé de Minas, Santo Hipólito de Minas, São João da Ponte, São Francisco, São João da Lagoa, São Romão, Serro, Ubaí, Varzelândia, Verdelândia e Virgem da Lapa. (GA)

OPORTUNIDADE

VENDE-SE

Cobertura de luxo, ao lado do Hotel Dubai, Edifício Dr. Jose Estevam, com vista privilegiada e preço de oportunidade!

Ligue agora e faça-nos uma visita!  
**(38) 9 8401-7670**

ALUGA-SE

APARTAMENTO MOBILIADO

Condomínio Torres do Cerrado

**2** quartos

**1** banheiro social

**1** vaga

sala e cozinha conjugada e área serviço

**+MOBILIA**  
armários de cozinha, mesa de jantar, fogão, Geladeira, sofá cama, 1 cama casal, 1 cama solteiro king, baú para roupa de cama, 2 guarda-roupas de casal, chuveiro no banheiro e ventiladores de teto nos quartos.

DISPONÍVEL NO **CONDOMÍNIO**  
piscina, área gourmet e playground.

(38) **99985-3216**

falar com **Edson Ricardo**

## MONTES CLAROS

# Polícia Civil conclui inquérito e indíca pais por morte de bebê

Os pais da criança de um ano, encontrada morta dentro de casa, em Montes Claros, foram indiciados pela Polícia Civil. O crime foi no último dia 6 de junho e o casal foi preso em flagrante. O laudo de necropsia apontou que a criança tinha várias lesões na região do tórax e havia sinais de abuso sexual. O inquérito que investiga o caso foi concluído e encaminhado à Justiça. O delegado Bruno Rezende disse em entrevista coletiva, na manhã dessa segunda-feira (26), que a mãe confessou ter agredido a filha. Inicialmente, ela e o marido negavam as agressões e se acusavam reciprocamente.

“A mãe confessou que agrediu a criança pelo menos cinco vezes naquela madrugada com tapas e murros porque ela não dormia. O pai nega as agressões, apesar de a mulher ter dito que ele

também deu um soco na criança durante a madrugada. A criança faleceu por pancada na região torácica”. Maria Valentina Alves Rodrigues dormia com os pais e três irmãos em duas camas juntas no mesmo quarto quando aconteceu o crime.

“O que fica caracterizado é que os dois escolheram deliberadamente não adotar nenhuma providência em relação ao outro. O pai alega que viu a mãe espancar a criança diversas vezes e não fez nada. A mãe alega que viu o pai bater na criança e praticar movimentos debaixo das cobertas que pudessem imputar em abuso sexual e também escolheu não fazer nada”. O delegado Bruno Rezende esclareceu ainda que ficou descartada a hipótese de participação de outras pessoas nas agressões, porque somente

os pais tinham acesso à criança. Os outros filhos do casal foram ouvidos no decorrer das investigações e confirmaram que as agressões eram constantes.

“Ficou bem claro para a Polícia Civil as constantes agressões que eram praticadas por ambos em relação aos filhos. Inclusive um deles chegou a questionar no depoimento que ficava sem saber se os pais de fato gostavam dele. Era comum também que eles deixassem as crianças sozinhas ou com familiares para usarem drogas. Ficou caracterizado que os pais praticavam maus-tratos e abandono de incapaz com frequência”.

De acordo com a Polícia Civil, os dois permanecem presos e foram indiciados por homicídio qualificado, abandono de incapaz e maus-tratos. O



homem também vai responder por feminicídio. A mulher já tinha passagem por tráfico de

drogas, recepção e abandono de incapaz. O homem já havia sido condenado por estupro de

vulnerável e possuía passagens por ameaça, lesão corporal, furto, dano, roubo e homicídio.

## Após matar a namorada, homem é encontrado morto

Foi encontrado morto, nesse domingo (25), o homem, de 53 anos, que era procurado pela Polícia Militar após matar a namorada, em Curral de Dentro. Segundo o sargento Carlos Alberto da Silva Oliveira, o homem cometeu

suicídio e corpo foi encontrado pendurado em uma árvore na fazenda onde ele trabalhava.

“Desde o dia do crime, estávamos fazendo rastreamento e ontem [domingo] um vaqueiro da fazenda o encontrou morto. Ele

já tinha comentado com algumas pessoas que iria se matar”. Ainda de acordo com o sargento, Sebastião Bispo Criador foi visto na fazenda no sábado (24) e a suspeita é de que tenha se matado na madrugada de domingo. A perícia foi acionada

e o corpo foi levado para o Instituto Médico Legal de Montes Claros.

O CASO | Juliana Cassiano de Moraes foi morta dentro de casa com golpes de barra de ferro e facadas. No dia do crime, duas filhas dela contaram à polícia que

o homem entrou na casa da família após pular o muro e arrombar a porta da cozinha.

Juliana estava no quarto com uma das filhas quando foi surpreendida pelo homem armado com uma barra de ferro. A menina

disse que presenciou a mãe entrando em luta corporal com o autor e depois, ela conseguiu fugir do local pulando a janela.

A mulher foi encontrada morta na porta da casa com lesões na cabeça e três perfurações no braço.

## Idoso fica gravemente ferido após ser atropelado, em Janaúba

Na noite desse domingo (25), um idoso, de 73 anos, ficou gravemente ferido após ser atropelado por uma motocicleta em Janaúba. Segundo a Polícia Militar, testemunhas contaram

que ele atravessava a Avenida Rede Elétrica, no Bairro Ribeirão do Ouro, quando foi atingido pelo veículo. Ainda de acordo com relatos de testemunhas para a PM, a motocicleta era pilotada por

uma mulher que fugiu do local sem prestar socorro. Ela chegou a cair e depois evadiu empurrando a moto, segundo a polícia. Até a publicação desta reportagem, a mulher não havia sido localizada.

O idoso sofreu traumatismo cranioencefálico grave e foi intubado pela equipe médica do Samu no local do acidente. Em seguida, ele teve uma parada cardiorrespiratória após dar

entrada no hospital de Janaúba. Segundo o Samu, foram feitas manobras de ressuscitação e a parada foi revertida. O paciente foi estabilizado e precisou ser transferido pela Unidade

de Suporte Avançado para a Santa Casa de Montes Claros. A assessoria do hospital informou, na manhã dessa segunda (26), que o estado de saúde dele é considerado grave.

## MGC-308

## Três pessoas ficam feridas em capotamento

No último domingo (25), três pessoas ficaram feridas em um capotamento de um carro na MGC-308, em Juramento. Segundo a Polícia Militar, o motorista não tinha carteira de habilitação e estava com sinais de embriaguez.

Ele disse à polícia que perdeu o controle da direção em uma curva após cochilar ao volante, invadiu a pista contrária e depois capotou. O homem fez o teste do etilômetro que constatou 0,23 miligramas de álcool por litro de ar expelido.

Segundo o Samu, o condutor sofreu trauma grave na face e foi levado para a Santa Casa de Montes Claros. Duas passageiras, de 19 e 23 anos, foram encaminhadas ao Hospital Universitário com ferimentos leves.



## JANAÚBA

## Trator pega fogo dentro de oficina no Bairro Cerâmica

No último domingo (25), os bombeiros combateram um incêndio que atingiu um trator, no Bairro Cerâmica, em Janaúba. O veículo estava em

uma oficina mecânica quando pegou fogo.

A oficina estava fechada e os vizinhos perceberam as chamas e fizeram o

acionamento. Os militares agiram rápido e impediram que o fogo atingisse imóveis vizinhos e outros materiais do estabelecimento. Foram gastos

500 litros d'água no combate às chamas e o veículo ficou completamente danificado. As causas do incêndio não foram identificadas.

SUA TRANQUILIDADE. NOSSA RESPONSABILIDADE

TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA: NOSSA ESPECIALIDADE



(38) 3222 - 5427

PORTEIROS ▪ VIGIAS ▪ SERVENTES DE LIMPEZA  
ZELADOR ▪ SEGURANÇA DESARMADA EM EVENTOS

www.qualityrecursoshumanos.com.br



# Emenda parlamentar garante barracas para feiras livres em municípios do NEM

Foram entregues na manhã de ontem (26), no auditório do Consórcio Intermunicipal Multifinalitário da Área Mineira da Sudene (Cimams), 122 kits feiras – Barracas, para 11 municípios do Norte de Minas, resultado de emenda parlamentar no valor de quase R\$ 120 mil, do deputado estadual Professor Irineu, via Instituto de Desenvolvimento do Norte e Nordeste de Minas Gerais (Idene) em parceria com o Consórcio.

Os recursos destinados são para atendimento ao interesse social, fomento ao desenvolvimento econômico em regiões mineiras de alta vulnerabilidade social por meio da introdução de barracas de feira livre, para expansão e atendimento dos feirantes interessados na exposição de produtos para comercialização. O Cimams, interlocutor da destinação, recebeu e repassou os bens que servirão para geração de renda às famílias, dinamizando ainda mais as economias locais e agregando valor aos produtos nos municípios indicados pelo

parlamentar para recebimento.

O presidente do Cimams, Valmir Moraes de Sá, prefeito de Patits, agradeceu ao deputado professor Irineu por escolher mais uma vez o Consórcio para direcionar suas emendas e com isso ajudar os municípios da sua área de atuação. Aproveitou para declarar que outros parlamentares adotem a mesma iniciativa e que possam destinar suas emendas por meio do Consórcio e assim continuar ajudando os municípios da região.

“O Cimams não tem partido político. Ele pertence a todos os deputados estaduais e federais, senadores, governos estadual e federal, vereadores e principalmente os prefeitos. Nossa meta é garantir aos nossos consorciados benefícios que os ajudem a melhorar suas gestões públicas. Por isso, vale aqui o registro em relação à atitude altruísta do deputado Professor Irineu em ajudar os nossos municípios, por ele selecionado, através da doação das 122 barracas para as feiras livres

de nossa região. Pode até parecer pouco, mas elas ajudarão aos agricultores familiares e pequenos agricultores que comercializam os seus produtos com melhores condições para trabalhar e levar mais qualidade ao público, além de ser um incentivo”, assinalou Moraes.

O deputado Professor Irineu disse que essas barracas ajudarão na geração de emprego e renda, principalmente nesta região onde, segundo ele, existe uma vocação muito forte na agricultura familiar e as pessoas precisam expor os seus produtos. “Os kits feiras vêm com este propósito de facilitar a vida das cidades e das pessoas. A doação das barracas é uma forma de reconhecer aqueles municípios que me abraçaram e me apoiaram. Por isso, o que eu puder fazer pela região continuarei fazendo. Minha vontade é de ajudar ainda mais, tanto é, que nos próximos dias estarei entregando mais quatro academias de saúde”, afirmou. (ARTHUR JÚNIOR – Colaborador)



# Municípios podem se inscrever para Jornada do Patrimônio Cultural de MG

As inscrições para a 8ª Jornada do Patrimônio Cultural de Minas Gerais podem ser realizadas até 10/8, com formulário de adesão disponível no site do Instituto Estadual do Patrimônio Histórico e Artístico – Iepha/MG. O preenchimento no prazo é obrigatório para municípios interessados em aderir ao evento.

As possibilidades de participação incluem realização de exposições, feiras, festivais, apresentações artísticas, seminários, encontros de grupos e culturas populares (capoeira, catira, congado, folia de reis e reinado, por exemplo), além de visitas guiadas, publicações, atividades de mediação e educação patrimonial, entre outras atividades que se relacionem com a preservação do patrimônio de cada cidade.

A participação é aberta a todos



Formulário de adesão pode ser preenchido até 10/8. Ação promovida pelo Iepha-MG está em sua oitava edição

os interessados em propor ações relacionadas à salvaguarda do patrimônio cultural. As atividades culturais propostas passarão pela avaliação da comissão organizadora da Jornada do Patrimônio Cultural.

Cultural, aos 50 anos do Iepha-MG e aos 25 anos do ICMS Patrimônio Cultural.

Entre os objetivos da Jornada está a proposição de ações educativas e de difusão do patrimônio cultural. O evento também procura promover reflexões sobre a trajetória das políticas públicas do patrimônio cultural, além dos temas novos patrimônios e novas tecnologias e lugares de memória.

As atividades podem ser realizadas de forma virtual ou presencial, levando sempre em consideração os protocolos sanitários em prevenção à Covid-19 adotados por cada município. Por conta da pandemia, diversas ações também tiveram de se reinventar para a programação.

“Vivemos tempos de mudanças rápidas e ainda em aceleração. Nes-

se contexto, a valoração do patrimônio cultural se torna, a cada dia, mais relevante para a manutenção da diversidade frente ao poder homogeneizador do mundo contemporâneo. As Jornadas, como parte da solução criativa ao isolamento imposto, fazem com que a ação de cada comunidade transborde seu território, revelando as diversas faces de Minas Gerais”, ressalta o presidente do Iepha-MG, Felipe Pires.

Os municípios que tiverem sua adesão à Jornada homologada e que comprovarem a realização das ações conforme a Deliberação Normativa do Concep terão direito à pontuação no programa ICMS Patrimônio Cultural.

Um guia on-line, com todas as atividades, será disponibilizado no site do Iepha-MG a partir de 17/8.

## A JORNADA

A Jornada do Patrimônio Cultural de Minas Gerais é realizada desde 2009, inspirada pela Journées du Patrimoine, da França. Desde então, o evento anual ocorre em um final de semana de mobilização popular em torno da valorização e preservação do patrimônio.

Nas últimas edições, mais de 1,5 mil proponentes promoveram cerca de 3,5 mil ações, abordando diferentes temas sobre o patrimônio cultural.

A iniciativa já contou com a participação de mais de 600 municípios.

Informações sobre como participar da 8ª Jornada do Patrimônio Cultural de Minas Gerais estão disponíveis no site do Iepha-MG. (Agência Minas)

# Retrato da Agricultura Familiar em MG é apresentada em live organizada pela Seapa

Minas Gerais possui 441,8 mil estabelecimentos da agricultura familiar, que representam 72,7% do total dos estabelecimentos rurais mineiros. É o estado da região Sudeste com o maior número de estabelecimentos da agricultura familiar e o segundo do país. Quase 87% das propriedades do segmento têm menos de 50 hectares e o setor responde por 25% do Valor Bruto da Produção Agropecuária de Minas, alcançando R\$ 14,9 bilhões.

O retrato da agricultura familiar em Minas Gerais foi apresentado, nesta sexta-feira (23/7), em evento virtual realizado pelo Governo de Minas, por meio da Secretaria de Agricultura, Pecuária e Abastecimento (Seapa) e da Emater-MG. O encontro, transmitido pelo Canal da Emater-MG no Youtube

e onde permanecerá para visualizações, fez parte de uma programação diversificada em celebração ao Dia Nacional e ao Dia Internacional da Agricultura Familiar, comemorados neste final de semana.

Os dados fazem parte da cartilha “Um novo retrato da Agricultura Familiar de Minas Gerais”, elaborada pela equipe do Instituto de Políticas e Desenvolvimento Sustentável da Universidade Federal de Viçosa, a partir dos dados do Censo Agropecuário de 2017.

A assessora especial da Pró-Reitoria de Extensão e Cultura da UFV, Fabiana Melo, destacou o papel da agricultura familiar no abastecimento alimentar. “O segmento é o responsável por parcela expressiva da oferta

de alimentos básicos que vão para as mesas dos brasileiros no dia a dia. Nos tempos de pandemia, a agricultura familiar tem atuado de maneira significativa no combate à fome desde o início da crise sanitária, com aumento exponencial das vendas por meio digital”, afirma.

Em sua apresentação, o professor Marcelo José Braga detalhou outras informações que caracterizam a agricultura familiar em Minas, como o gênero, faixa etária e o nível de instrução do responsável pelo estabelecimento; o número de pessoas ocupadas na agricultura familiar; uso de tecnologias; valor da produção das principais culturas, dentre outras; além de uma análise comparativa com os dados do Censo Agropecuário de 2006.

“Um dado que chama a atenção é o envelhecimento da população rural. A comparação entre os Censos de 2017 e de 2006 evidencia o aumento do percentual de estabelecimentos dirigidos por pessoas com mais de 55 anos e a redução do percentual, principalmente, daqueles que são dirigidos por pessoas com idade inferior a 45 anos. Na faixa etária dos jovens com menos de 25 anos, a redução alcançou 40%”, detalha o professor da UFV.

A comparação entre os censos agropecuários também mostrou crescimento da presença feminina na direção dos estabelecimentos. Embora o homem ainda seja a maioria na direção, a participação da mulher registrou aumento de 28% na década.

Na avaliação da secretária de



Minas Gerais é o estado da região Sudeste com o maior número de estabelecimentos da agricultura familiar e o segundo do país

Agricultura Ana Valentini, a cartilha elaborada pela UFV é um importante subsídio para a reflexão das ações já desenvolvidas e para redefinir, caso

necessário, novas diretrizes para o fortalecimento da agricultura familiar pelo Sistema Agricultura do estado. (MÁRCIA FRANÇA - Ascom/Seapa)

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | RNI  
1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h | 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h  
Eduardo Consentino, Licitante Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS I - SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno nº 16, da quadra nº 04, com área superficial total de 129,58 m², situado na Rua Projetada 13, no Loteamento "TERRA JARDIM - MONTES CLAROS", nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,00m do lado direito e 18,00m do lado esquerdo, confrontando pela direita com a Rua Projetada 13, pelo lado direito com o lote nº 15, pelo lado esquerdo com o lote nº 17, e pelos fundos com terreno de Moradas Montes Claros I, Matrícula nº 55.625 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 51.000,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 125.932,78. Caso não haja licitantes ou não seja atendida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custos do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) à título de comissão do Licitante sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessário de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendendor não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.**

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | RNI  
1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h | 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h  
Eduardo Consentino, Licitante Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS I - SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno nº 28, da quadra nº 04, com área superficial total de 126,00 m², situado na Rua Projetada 13, no Loteamento "TERRA JARDIM - MONTES CLAROS", nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,00m de cada lado, confrontando pela frente com a Rua Projetada 13, pelo lado direito com o lote nº 28, pelo lado esquerdo com o lote nº 30, e pelos fundos com o lote nº 14. Matrícula nº 55.728 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 50.900,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 75.053,75. Caso não haja licitantes ou não seja atendida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custos do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) à título de comissão do Licitante sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessário de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendendor não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.**

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br

**BIASI** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE | RNI  
1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h | 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h  
Eduardo Consentino, Licitante Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário TERRA NOVA RODOBENS INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS I - SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: O lote de terreno nº 16, da quadra nº 04, com área superficial total de 129,58 m², situado na Rua Projetada 13, no Loteamento "TERRA JARDIM - MONTES CLAROS", nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,00m do lado direito e 18,00m do lado esquerdo, confrontando pela direita com a Rua Projetada 13, pelo lado direito com o lote nº 15, pelo lado esquerdo com o lote nº 17, e pelos fundos com terreno de Moradas Montes Claros I, Matrícula nº 55.625 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 43.000,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 172.223,08. Caso não haja licitantes ou não seja atendida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileiloes.com.br, até uma hora antes do leilão. **Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custos do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante.** O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrá por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) à título de comissão do Licitante sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter "Ad Corpus" e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendendor não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessário de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendendor não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendendor de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais impetradas pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.**

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileiloes.com.br



# Indústria da construção civil deve crescer 4% este ano, prevê CBIC

Mesmo com a pandemia de Covid-19 e desafios impostos por escassez e aumento nos custos do aço, a expectativa da Câmara Brasileira da Indústria da Construção (CBIC) para o crescimento do setor em 2021 subiu de 2,5% para 4%.

A projeção é do estudo Desempenho Econômico da Indústria da Construção do 2º Trimestre de 2021, realizado pela CBIC.

O setor da construção começou 2021 com expectativa de crescer 4% no ano. Com os desafios decorrentes da pandemia e a continuidade dos aumentos nos

custos dos materiais, a previsão foi reduzida para 2,5%, em março. E agora voltou para 4%, o maior crescimento desde 2013.

O presidente da CBIC, José Carlos Martins, disse que a estratégia do setor para enfrentar a falta ou o custo de matéria-prima para os empresários da construção será “um choque de oferta por meio da importação de produtos”.

Ele acrescentou que a demanda consistente por imóvel, as baixas taxas de juros e o incremento do crédito imobiliário vão continuar ao final de 2021 e em 2022.

Para Martins, com os juros baixos, a prestação pode até ser inferior a um aluguel.

“Um ponto em relação à pandemia é que as pessoas ficaram atualmente mais em casa e perceberam a importância da residência e de ficar junto dos familiares. Isso gerou uma demanda enorme por novas moradias, inclusive moradias adequadas para o novo momento que estamos vivendo”, disse Martins. (Agência Brasil)

Será o maior crescimento do setor desde 2013



TÂNIA RÉGO/AGÊNCIA BRASIL



INVESTIGACAO

## Montes Claros aumenta contrato de incineração de lixo da Saúde

GIRELENO ALENCAR

A Prefeitura de Montes Claros ampliou em R\$ 5.190,34 o contrato com a empresa Serquip – Tratamento de Resíduos, responsável pela coleta, transporte, tratamento por destruição química/incineração e destinação final

dos resíduos de serviço de saúde em Montes Claros. Desde o ano de 2009 que essa empresa executa esse serviço na cidade, sendo a única empresa especializada na área. Ela foi contratada para atender aos grupos “A”, “B” e “E”, de acordo com a resolução 358/2005 Conselho Nacional de Meio/Am-

biente (Conama) e Agência Nacional de Vigilância Sanitária (Anvisa), através do RDC 306/2004. Esse é o segundo termo de aditamento. Os R\$ 5.190,34 representam 25% do valor inicialmente contratado e com o acréscimo o valor total do contrato será de R\$ 29.951,73.

## Imobiliária paga R\$ 10 mil pelo fechamento de rua em loteamento

A JIM Participações Ltda irá pagar R\$ 10 mil pelo direito de fechar a rua Um no loteamento aberto nas imediações do bairro Ibituruna, com acesso controlado. O acordo foi celebrado entre o empresário Jair Sá Miranda e a Prefeitura e foi publicado no Diário Oficial de sábado, conforme “instrumento jurídico de permissão de uso de bens públicos por tempo indeterminado e regulamento de uso e manutenção dos equipamentos comunitários do loteamento de acesso controlado”, assinado pelo secretário de Infraestrutura e Planejamento Urbano, Vanderlino José da Silva e consolidado pelo chefe do Executivo. O valor pago como compensação será aplicado na construção do Portal do Parque Sagarana.

O documento teve como fundamento a Lei Municipal 3.720, de 09 de maio de 2007, conforme cláusulas e condições enunciadas em sucessivo. O parcelamento imobiliário foi aprovado pela Prefeitura de Montes Claros em 28 de setembro de 2009 e após requerimento formulado pelo proprietário a matéria foi submetida à Comissão de Uso e Ocupação do Solo do fechamento da Rua 01, que integra o parcelamento em questão, tendo sido aprovado, conforme ata da reunião do dia 14 de julho de 2021. A área pública resultante do loteamento de acesso

controlado corresponde à Rua 01 do Loteamento Ibituruna/ Bairro Jardim Liberdade até alcançar o alinhamento da avenida Domingos Abreu Vieira.

O município concederá a permissão de uso destas áreas, exclusivo aos titulares de propriedade no Loteamento de Acesso Controlado, sendo permitida a colocação de portões no seu acesso, que poderão permanecer fechados, sendo vedado o impedimento de acesso a pedestres ou a condutores de veículos, não residentes, desde que devidamente identificados e cadastrados e obedecidas as normas de trato social. A permissão de uso do objeto deste instrumento será formalizada por decreto do Poder Executivo, no qual serão definidos todos os encargos relativos à manutenção, conservação, custeio, reparos e limpeza de todos os bens públicos objeto do presente contrato, que serão de responsabilidade dos proprietários, por sua maioria.

A permissão de uso objeto deste instrumento, formalizada em favor da requerente, será realizada a título oneroso, conforme §5º, do art. 44, da Lei Municipal nº 3720/2007, sendo estipulada contrapartida pelo requerente nos termos estipulados na Cláusula Segunda. Considerando que, nos termos do §5º do art. 44 da Lei Municipal nº. 3.720/2007, a permissão de uso de ruas de loteamentos já existentes a

serem fechados será obrigatoriamente onerosa, fica estipulada a compensação de R\$ 10 mil, destinada à edificação de Portal de Acesso do Parque Municipal Sagarana, de acordo com projeto previamente aprovado pelos órgãos técnicos competentes do Município. A compensação acima será depositada pelo requerente em até 30 dias na conta do Fundo Municipal do Meio Ambiente. A permissão de uso dos bens públicos, ora convencionada, terá duração indeterminada, vinculada à existência da responsabilidade dos proprietários e manifestação da vontade da maioria dos moradores, nos termos do art. 57, da Lei Municipal nº 3720/2007, e enquanto existir o loteamento de acesso controlado, nas feições como aprovado, ciente de que a permissão de uso poderá ser revogada a qualquer momento pelo Município, em caso de necessidade comprovada ou em razão do descumprimento dos termos avençados. Os proprietários obrigam-se a exercerem os direitos e obrigações que lhe são conferidos neste instrumento jurídico em consonância com a normatização

de uso e ocupação do solo, prevista na Lei Municipal nº. 3.720, de 2007, e das demais disposições legais pertinentes à matéria.

Em atendimento ao art. 51 da Lei 3.720/2007, será de inteira responsabilidade do loteador e/ou da associação dos proprietários a obrigação de desempenhar: os serviços de poda e manutenção das árvores quando necessário; a manutenção e conservação das vias públicas de circulação, do calçamento e da sinalização de trânsito; coleta e remoção de lixo domiciliar que deverá ser depositado em local apropriado na portaria onde houver recolhimento da Coleta Pública; limpeza das vias de circulação em permissão de uso do loteamento de acesso controlado; manutenção e conservação da faixa da calçada externa mantida gramada e arborizada; prevenção de sinistro; os demais serviços que fizerem necessários a conservação, manutenção e utilização do loteamento; garantir a ação livre e desimpedida das autoridades e entidades públicas que zelam pelo bem estar da população. (GA)



INVESTIGACAO

**BIASILEILOS** EDITAL ÚNICO DE LEILÃO | PRESENCIAL E ON-LINE  
1º Leilão: dia 03/08/2021 às 11h | 2º Leilão: dia 04/08/2021 às 11h

Eduardo Consentino, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galazzi – preposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário TERRA NOVA RODRIGUES INCORPORADORA IMOBILIÁRIA – MONTES CLAROS I - SPE LTDA, inscrita no CNPJ/MF sob nº 09.536.224/0001-97, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei 9.514 de 20 de novembro de 1997 e regulamentação complementar do Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 03 de Agosto de 2021 às 11:00 horas. Segundo Leilão: dia 04 de Agosto de 2021 às 11:00 horas.** Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP. As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do imóvel: O lote de terreno de nº 14, da quadra “K”, com área superficial total de 126,00 m², situado na Rua Projetada 09, no Loteamento “TERRA JARDIM – MONTES CLAROS”, nesta cidade de Montes Claros/MG, com as seguintes medidas e confrontações: 7,00m de frente, igual dimensão nos fundos, por 18,00m de cada lado, confrontando pela frente com a Rua Projetada 09, pelo lado direito com o lote nº 13, pelo lado esquerdo com o lote nº 15, e pelos fundos com o lote nº 11. Matrícula nº 55.579 do Ofício do 2º Registro de Imóveis de Montes Claros/MG. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 1º Leilão R\$ 49.500,00. Valor de Venda do Imóvel acima descrito: 2º Leilão R\$ 142.485,60. Caso não haja licitantes ou não seja atingida a oferta mínima prevista, o bem será vendido em 2º Leilão Extrajudicial, no dia 04 de Agosto de 2021, às 11:00 horas, no mesmo local, pelo maior lance ofertado (§ 2º do Art. 27), desde que igual ou superior ao valor da dívida, dos débitos de IPTU, Condomínio, Encargos Legais e Contratuais, Prêmios de Seguros e Honorários Advocatórios. Para a participação online o Arrematante deverá se habilitar no site www.biasileilos.com.br, até uma hora antes do leilão. Obs: Eventuais débitos de IPTU, condomínio, custas do leilão e quaisquer outros débitos que o imóvel possuir, estes serão por conta exclusiva do arrematante. O pagamento, em qualquer dos leilões, será à vista e em favor da Credora Fiduciária, no valor integral do lance vencedor. Não será aceito pagamento mediante cheque. Correrão por conta do comprador todas as despesas relativas à aquisição do imóvel no leilão, como: pagamento de 5% (cinco por cento) a título de comissão do Leiloeiro sobre o valor de arrematação e no ato da arrematação, Escritura Pública, Imposto de Transmissão, Foro, débitos de luz e água, débitos de IPTU, taxas, alvarás, certidões, emolumentos cartorários, registros, averbações, etc. A escritura pública caso seja necessária será realizada em até 90 (noventa) dias. O imóvel objeto do leilão será alienado em caráter “Ad Corpus” e no estado em que se encontra inclusive no tocante a eventuais ações, ocupantes, locatários e possesores. A vendadora não se responsabiliza por quaisquer irregularidades que porventura possam existir, seja por divergência de áreas, mudança no compartimento interno, averbação de benfeitoria, estado de conservação, localização, situação fiscal e ocupação do imóvel arrematado. Caso necessite de regularização da área construída, esta será por conta do arrematante. Conforme alteração da Lei 9514/97, artigo 27, pela lei 13.465/17 § 2-B, fica assegurado ao devedor fiduciante o direito de preferência para adquirir o imóvel por preço correspondente ao valor da dívida acrescido de 5% (cinco por cento) de comissão do leiloeiro, conforme esse edital. A vendadora não se responsabiliza por eventuais questionamentos que possam ser feitos judicialmente pelo(a) anterior proprietário(a). Na hipótese do imóvel arrematado estar ocupado ou locado, o arrematante assume total responsabilidade no tocante à sua desocupação, assim como suas respectivas despesas. O arrematante também exime a vendadora de quaisquer responsabilidades por eventuais ações judiciais improprias pelos proprietários anteriores ou terceiros, com referência ao imóvel e ao procedimento ora realizado, bem como de danos morais, materiais, lucros cessantes, etc.**

Mais informações: (11) 4083-2575/www.biasileilos.com.br

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS  
Avenida Deputado Esteves Rodrigues, 660 / Sala 201 - Centro - CEP 39.400-215  
MONTES CLAROS/MG - Telefone (38) 3212-3032  
Daniele Alves Rizzo – Registradora

**EDITAL DE LOTEAMENTO**  
(Lei Federal nº. 6.766, de 19 de dezembro de 1979)

DANIELE ALVES RIZZO, Registradora do Segundo Registro de Imóveis desta cidade e comarca de Montes Claros-MG.

FAZ SABER a todos os interessados que a MONTES 1 SPE EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS S/A, CNPJ/MF nº. 29.276.263/0001-00, NIRE 3130011915-7, com sede na Rua dos Aímores, 2001, sala 1003, Bairro de Lourdes, Belo Horizonte-MG, representada pelo seu Presidente Bernardo Lima Castro Curi e, o seu Diretor Financeiro Taciano Motta de Mello, depositaram neste cartório os documentos necessários exigidos pela Lei Federal nº. 6.766/1979; Provisório nº. 93/CGJMG/2020, no que é aplicado ao caso; Lei Municipais nºs. 3.720/2007; 3.754/2007 e 4.887/2016, para o registro de um LOTEAMENTO denominado LOTEAMENTO VILA ALIANÇA, com área total de 117.186,00m², situado no Anel Rodoviário Doutor Mário Tourinho, Bairro das Acácias, no perímetro urbano de Montes Claros-MG, havido conforme Matrícula 89.667, Livro 2-RG Sistema de Fichas deste 2RIMC. O Loteamento contém: área total loteada de 117.186,00m² que será dividida em área total de lotes de 73.845,81m², subdividida em 321 lotes, agrupados em 11 quadras; total de áreas Públicas de 41.586,32m², subdividida em área de 26.933,67m² referente ao sistema viário (ruas internas, canalização viária, vias de passagem); área de 5.861,49m² destinada a área Institucional; área de 883,09m² destinada a Área Verde Pública 01; e, área de 7.908,07m² destinada a Área Verde Pública 02; e total de área Não Edificável de 9.822,00m². O loteamento denominado VILA ALIANÇA destina-se a uma zona residencial, tendo sido aprovado pelo Município de Montes Claros-MG, em 06/04/2021, processo nº. 21021/2018, Substituição em 05/07/2021, RRT/CAU-BR nº. S18806735R00, e demais repartições competentes. Para garantia do efetivo e integral cumprimento de todas as obrigações de sua responsabilidade – sejam as expressamente mencionadas no referido termo de compromisso, sejam quaisquer outras decorrentes de normas legais aplicáveis, em cumprimento das exigências estabelecidas no art. 35 da Lei Municipal nº. 3.720/2007, e art. 19 da Lei Municipal nº. 4.887/2016, conforme item 4.1 da Cláusula Quarta do Termo de Compromisso, firmado em 06/04/2021 e Termo Aditivo de Rerratificação do Termo de Compromisso, firmado em 05/07/2021, constante no processo, a loteadora dá ao Município de Montes Claros – MG, em caução, por meio de Escritura Pública de Constituição de Hipoteca datada de 13/05/2021, às fls. 168/171, Livro 84-N; e Escritura Pública de Adiantamento datada de 09/07/2021, às fls. 229/230, Livro 84-N, lavradas pelo 1º Tabelionato de Notas de Pedra Azul-MG, em favor do Município de Montes Claros, os seguintes lotes integrantes do “Loteamento Vila Aliança”: a) lotes nºs. 01 ao 14 da quadra C; b) lotes nºs. 01 ao 15 da quadra D; c) lotes nºs. 07 ao 14 e 27 ao 30 da quadra E; d) lotes nºs. 07 ao 14 e 23 ao 26 da quadra F; e) lotes nºs. 17 ao 20 da quadra G; f) lotes nºs. 1 e 2 e 6 ao 12 da quadra H; g) lotes nºs. 3 ao 6 e 27 ao 29 da quadra I; h) lotes nºs. 1 ao 5, 19 ao 22 e 28 ao 31 da quadra J; e, i) lotes nºs. 1 ao 7, 12 ao 14, 19 e 20, 30 e 31, 36 ao 38 e 43 ao 46 da quadra K, totalizando 107 lotes.

E, para que chegue ao conhecimento de todos, expediu-se este Edital que será publicado em jornal local, por três dias consecutivos, podendo o registro ser impugnado no prazo de 15 (quinze) dias contados da data da última publicação, nos termos do artigo 19 da Lei Federal nº. 6.766/1979.

A documentação referida nos dispositivos acima elencados encontra-se depositada neste Cartório situado na Avenida Deputado Esteves Rodrigues, nº. 660, sala 201, Centro, nesta cidade de Montes Claros-MG.

É a seguinte posição do objeto deste edital em relação à cidade de Montes Claros-MG.

Findo o prazo e não havendo impugnação, será efetuado o registro do loteamento na forma requerida. Dado e passado nesta cidade de Montes Claros-MG, aos 22 (vinte e dois) dias do mês de julho de 2021.

DANIELE ALVES RIZZO – Oficial Registradora

# MASTEC

## Cartuchos Toner

Qualidade em cartuchos e toners

Na MASTEC, você recebe a impressora a custo zero e só paga a cópia! Consulte nossas condições.

Rua Bocaiuva, 583 Centro - Montes Claros - MG Fone (38) 3214-1202  
Av. Cônego Ramiro Leite, 30A - Centro - Januária - MG Fone (38) 3621-1000  
Av. Pio XII, 433 - Santos Dumont - Pirapora - MG Fone (38) 3742-2001



**VONTADE DE VIAJAR**— Como sabem, este jornalista gosta de viajar pelo mundo e na minha última viagem, em fevereiro de 2019, fui para a fantástica Dubai, nos Emirados Árabes. Naquela época, começava a aparecer a Covid-19, e pouca gente usava máscara. Naquele país, que é uma federação de 7 emirados, não havia nenhum caso, fui com minha filha Samantha, e pudemos ver que tudo ali é grandioso. Em Dubai, visitamos os shoppings de luxos, inclusive, Burj Khalifa, que é algo impressionante como tudo naquela cidade. De Dubai viajamos para a capital Abu Dhabi, fazendo safari pelo deserto com direito a jantar em uma tenda, com shows de danças folclóricas e finalmente chegando na capital, visitamos a Grande Mesquita que é classificado como o segundo monumento favorito do mundo e é um verdadeiro palácio fantástico. Em Dubai e Abu Dhabi visitamos outros pontos turísticos e tivemos a oportunidade de conhecer seus costumes. Nesta foto, foi no deserto onde fizemos um safári. Foram 12 dias de encantamento. Se Deus quiser, e ele há de querer, ainda vou viajar muito, inclusive já tinha passagem para Paris e ir de trem para a Riviera Francesa, daquele mesmo ano em julho, mas aí veio a pandemia.



**FOTO HISTÓRICA**, ou seja, quando DARCY RIBEIRO, tomou posse na ACADEMIA BRASILEIRA DE LETRAS, no Rio e entre os convidados estavam a inesquecível, Ivone Silveira com Wanderlino e Olímpia Arruda.

### ATÉ QUANDO?

Meu Deus, até quando teremos que conviver com esta PANDEMIA. Amigos estão se afastando, não existe mais as confraternizações nem mesmo nas grandes famílias. E o pior é que muitos estão indo embora vítimas deste terrível vírus. Segundo analistas do setor científico, teremos que USAR MÁSCARAS e continuar tendo os devidos cuidados, por mais dois anos. Mas vamos ter fé, pois tudo voltará ao normal.

### INFLAÇÃO E DESEMPREGO

Inflação e desemprego afetam até o básico feijão com arroz na pandemia. Pobres sentem mais a alta dos preços, substituem itens da mesa e param de adquirir carne bovina. O Índice Nacional de Preços ao Consumidor Amplo 15 (IPCA-15), prévia da inflação oficial do país, registrou 0,72% em julho, o maior percentual para o mês desde 2004.

### PERÍMETRO URBANO

Como já disse, merece mesmo aplausos a AMPLIAÇÃO DO PERÍMETRO URBANO DE MOC, para desafogar mais o centro da cidade, que continua crescendo cada vez mais pela periferia. Temos muitos e muitos espaços para expansão do projeto de cinco quilômetros e tomara que ele não atinja os bairros nobres da cidade e também os “montes” que dão nome a Moc. Como secretário do Meio Ambiente, espero que o vereador, SÓTER MAGNO, olhe mesmo com rigor como fazia o inesquecível ex-secretário, Paulinho Ribeiro, não deixando acontecer invasões na SERRA DO MEL. Fico triste quando vejo o bairro Ibituruna, sendo invadido literalmente por TORRES, em um espaço que deveria ser transformado em área de lazer e até mesmo em pequenos estabelecimentos comerciais e que não sejam torres.

### LIBERDADE DE IMPRENSA

As liberdades de expressão e de imprensa livre são fundamentais para a manutenção do regime democrático — assim defende o ministro do STF, Nunes Marques. Apesar disso, o ministro lembra que o abuso desses direitos deve gerar responsabilização. Em nota, o ministro confirmou que acionou a PGR para que apure crimes contra a honra em texto publicado na Folha de S.Paulo, de autoria de Conrado Hübner Mendes.

### REFORMA DO IR

Mais de 20 entidades manifestaram-se pela total rejeição dos termos propostos no PL 2.337/21, que apresenta mudanças no Imposto de Renda de pessoas físicas e jurídicas. Segundo as signatárias do documento, a eventual tributação dos dividendos é um retrocesso. O projeto afrontaria o princípio constitucional da igualdade e o princípio constitucional da irretroatividade.



**GISELE BUNDCHEN EM ARRIVAL D' AJUDA:** Gente fina e simples é outra coisa. Imagine vocês, que GISELE BÜNDCHEN esteve discretamente em ARRIVAL D' AJUDA para fotografar para uma campanha publicitária e fez questão de mandar reservar em Arraial a Pousada mais simples e bem de acordo com a natureza. A escolhida pelos seus agentes foi a Pousada ATLÂNTICA, super simples que fica próximo ao estacionamento de ônibus. Ali ela foi recepcionada pela proprietária da pousada, Tatiana Alcântara (foto) e aproveitou o tempo livre para conhecer os pratos típicos, visitar a parte indígena e encantou todo mundo, inclusive levou para NY algumas peças. Foram cinco dias, simples sem alarde, pois as pessoas só ficaram sabendo quando ela voltou para os Estados Unidos. OS FAMOSOS SEMPRE FAZEM ISSO, mas Gisele desta vez superou, pois como é sabido, a brasileira é a modelo mais famosa do mundo.



**O PREFEITO HUMBERTO SOUTO**, aqui com seu assessor, Paulo Braga, pretende transformar o local onde funcionava o RESTAURANTE POPULAR em uma unidade básica de saúde, para atender toda área central e os moradores da Zona Rural, que vem toda semana na cidade. Está em estudos, montar consultórios médicos e odontológicos, unidades de distribuição de fraudas, leite para as crianças e também uma unidade da Polícia Militar para aumentar a segurança, principalmente, do Mercado Municipal e toda aquela área. Tomara que este projeto seja mesmo realizado.



**O MUITO QUERIDO** empresário, HERMES MALVEIRA, esteve festejando no último final de semana, seus 79 anos ao lado da esposa, Gislaine, nos moldes exigidos, ou seja, recebendo a família, em grupos pequenos. Veja nesta foto, antes da pandemia, ele e Gislaine felizes com toda a bonita e grande família que criaram. Parabéns, grande Malveira e que você chegue a comemorar os 100 anos.



**O MONTES-CLARENSE, JARBAS SOARES JÚNIOR**, atual procurador-geral de Justiça de Minas Gerais, estará em Moc no próximo sábado, para receber da AMAMS, o diploma “Prefeito Antonio Lafeté Rebelo”, merecidamente. Quem deverá marcar presença também é o GOVERNADOR ROMEU ZEMA, que assinará documento sobre ORGANIZAÇÃO FUNDIARIA RURAL.



**RELEMBRANDO** a famosa FEIJOADA DO THEO, quando a camiseta foi amarela em homenagem a COPA DO MUNDO, Maria Inês Narciso, com sua filha que é bastante parecida com ela, ou seja, Claricinha e o genro, Gustavo Vilela.



**NASCEU O PRINCEZINHO**, Pedro. Primeiro herdeiro do casal empresário: Marcos e Hava Nunes Chagas, que estão em estado de felicidade total.



**ESTA É MESMO DO TUNEL DO TEMPO:** os saudosos, Afrânio Tempone e José Correa Machado com Tony Figueiredo, em momento de muita alegria.



**QUANDO** era governador, e agora senador, ANTONIO ANASTASIA, com o bem informado e excelente jornalista, Girleno Alencar, da equipe do seu Gazeta Norte Mineira.

## VAP & VIP

**A LAVA JATO** que permitiu através do juiz Sergio Moro, de realizar a maior e extensa investigação da história do Brasil, prendendo “FAMOSOS CORRUPITOS” milhões roubados do Brasil sendo devolvidos aos cofres públicos e de repente a operação foi perseguida pelos próprios corruptos que praticamente acabaram com a mesma. RETRATO DO BRASIL...

**E NOSSA EQUIPE** de Economia começa a semana com balanço sobre a retomada de 10 dos 13 setores mais importantes da indústria brasileira. Só as produções de veículos - prejudicada pela falta de peças -, de calçados e roupas não voltaram ao mesmo ritmo de antes da pandemia.

**DEVIDO AOS ALTOS CUSTOS**, será encerrado esta semana, o vôo especial que a AZUL LINHAS AEREAS, colocou saindo de Moc direto para Porto Seguro. E pelo visto, só teremos mesmo este VÔO ESPECIAL depois do Natal até final de janeiro e olhe lá. Ainda bem que estão finalmente pavimentando o sonhado trecho de Almenara a Salto da Divisa.

**INDISCUTIVELMENTE** o melhor buffet da cidade, com um menu variadíssimo, os almoços do DUCA GOURMET, continua fazendo um senhor sucesso de segunda a domingo, inclusive reunindo sempre empresários. Aliás, se o GOVERNADOR ROMEU ZEMA, vier sábado à MOC, certamente vai almoçar ali como faz sempre. No último domingo, gostei de encontrar lá, em uma grande mesa com a família, JOÃO LACQUES E JURACY GODINHO, entre muitos outros amigos. SÔNIA ALENCAR estava lá, sempre jovem e elegante, ao lado do filho André, que é médico, em Beagá.

**AS PRINCIPAIS** bolsas de valores iniciam a semana em queda, com investidores digerindo novas tensões entre China e EUA, após conversas entre o vice-ministro chinês das Relações Exteriores, Xie Feng, e a vice-secretária de Estado americana, Wendy Sherman.

**A ESTIAGEM** está aí e pelo visto vai continuar ainda mais, para o eterno sofrimento do homem do campo. Enquanto isso, estão aí as promessas dos políticos em construir barragens e poços artesianos na zona rural. Com a alta do Dólar, tudo anda subindo, principalmente rações para animais. Como sempre eu pergunto: até quando?..

**MOVIMENTO NO SHOPPING CENTER**, continua crescendo cada vez mais, pois todos estão cansados de ficarem “presos” em casa. Quem circulava domingo por lá era a elegantíssima, CLEONICE LAUGHTON, com a filha Andrea, e a neta, Cleo. Todos, é claro, com os devidos cuidados.

**DEPOIS DE AMANHÃ**, entraremos no mês de Agosto, quando os PAPAIS são festejados pelo seu dia, e pelo visto, mais uma vez não teremos o FESTIVAL FOLCLÓRICO, com os grupos de cabloquinhos, marujos e catopés, colorindo as ruas da cidade...