

GAZETA

Norte Mineira



ANO XXII | Nº 6490

MONTES CLAROS, TERÇA-FEIRA 20 DE JULHO DE 2021 - R\$ 1,50

@GAZETANORTEMINEIRA

R\$ 5,25 Cotação DÓLAR - REAL	R\$ 6,20 Cotação EURO - REAL	R\$ 5,89 Gasolina	R\$ 4,65 Diesel comum	R\$ 4,09 Etanol	Máx.: 29º Min.: 14º Temperatura	19h30 Fechamento
----------------------------------	---------------------------------	----------------------	--------------------------	--------------------	---------------------------------------	---------------------



O deputado estadual Arlen Santiago participou de reunião, ontem (19), em Brasília, na presidência do Senado Federal, para apresentar demandas dos municípios e de hospitais da sua base de apoio. Atendendo um convite do deputado, prefeitos da região e representantes das instituições estiveram presentes.

POLÍTICA 4

Arlen Santiago vai a Brasília para buscar recursos para a região

REGIONAL 11
Reis solicita prioridade para reforma do prédio da Receita Estadual em Januária

Marcelo Freitas entrega materiais da rede de água e veículo para comunidades rurais

Mais duas comunidades rurais do Norte de Minas receberam, no último sábado (17), doações de um conjunto de tubulações, conexões, reservatório e bomba hidráulica para instalação de uma rede de distribuição de água e um veículo, adquiridos com recursos de emendas parlamentares do deputado federal Delegado Marcelo Freitas. Foram beneficiadas as comunidades rurais de São Felipe, do município de Ibiracatu e Calhau, de Montes Claros.

POLÍTICA 4

Proprietárias pedem adiamento de reunião do Compac

CIDADE 9

Provedor do HAT elogia nova política de atenção hospitalar do Estado



O Norte de Minas iniciou ontem a implantação da nova Política de Atenção Hospitalar do Estado de Minas Gerais – Valora Minas. A previsão do Governo do Estado é de que serão investidos R\$ 1 bilhão no complexo hospitalar de Minas, contemplando hospitais de pequeno, médio e grande porte. Durante o encontro, o presidente da Fundação Hospitalar de Montes Claros que administra o Hospital Aroldo Tourinho, Paulo César Gonçalves de Almeida ressaltou que a nova metodologia de trabalho do Valora Minas.

SAÚDE 7

REGIONAL 5
Pirapora faz pesquisa sobre retorno das aulas

EXCLUSIVO

Restaurante Popular será transformado em postos de saúde e unidade policial

O Restaurante Popular de Montes Claros, fechado desde setembro de 2016, deverá ser adaptado para abrigar um Posto de Saúde da Familiar e um posto da Polícia Militar, conforme anúncio realizado na manhã ontem (19) pelo prefeito Humberto Souto, em entrevista ao GAZETA. Inaugurado em 2007 e construído com recursos do então Ministério do Desenvolvimento Social, o Restaurante Popular atendia em média 3 mil pessoas por dia.

CIDADE 6

Amams orienta municípios sobre risco de queda no ICMS

REGIONAL 11

OS **DEZ** MANDAMENTOS

Seg a Sáb, às 20h30

GNM 2.1

A nossa gente em primeiro lugar

As cidades precisam se preparar para a crise climática (Parte 1)

Você já pensou como era a sua cidade muito antes de ser uma cidade? Quais animais andavam por onde hoje trafegam carros, ônibus e motocicletas? Que tipo de vegetação era dominante, ou quais povos habitavam a região?

As áreas urbanas, hoje ocupadas por ruas, avenidas, casas, comércios movimentados, onde vivem 70% dos habitantes do planeta, nem sempre foram assim. A maioria das cidades do mundo nasceu às margens dos rios e hoje convive com eles: Paris e o Rio Sena; Londres e o Rio Tâmisa; Porto

Alegre e o Rio Guaíba; e São Paulo, que cresceu entre os rios Pinheiros e Tietê. Suas águas eram utilizadas para suprir todas as necessidades da população, como abastecimento, pesca, transporte, limpeza, dessedentação de animais e lazer.

Quantos de nós ainda lembram de tomar banho de rio, apenas algumas décadas atrás? Isso mostra a nossa dependência em relação ao serviço ecossistêmico mais precioso do mundo: a água limpa. Nossas cidades foram construídas por cima de um ambiente

natural e até hoje vemos reflexos desta ocupação, muitas vezes realizada sem planejamento. As cidades se desenvolveram à margem dos rios e depois os esconderam, buscando em cursos d'água mais longínquos aquilo que seu berço não mais conseguia prover.

Em momentos de chuvas intensas, é muito comum que os rios, escondidos, despercebidos, embaixo daquela avenida tão movimentada, transbordem. É então que seus habitantes se dão conta de que ainda estão ali, vivos, dinâmicos, pulsando sob o asfalto. Em

JULIANA BALADELLI RIBEIRO
ESPECIALISTA EM SOLUÇÕES BASEADAS NA
NATUREZA NA FUNDAÇÃO GRUPO Boticário

momentos de secas e estiagens severas, nos lembramos que existe água debaixo da terra: aumenta o número de poços artesanais perfurados e a preocupação sobre um futuro com escassez hídrica. Mas essa preocupação normalmente é lavada pela primeira chuva que traz de volta outros problemas, como os resíduos descartados sem o devido cuidado, que entopem bueiros e assim atrapalham que a água das chuvas chegue em seu destino natural... o rio, que está ali, canalizado, seguindo seu fluxo.

Sol de inverno também queima (Parte 1)

No verão ficamos muito preocupados com a alta exposição aos raios solares, mas às vezes esquecemos que, durante o inverno, é preciso manter o cuidado com o sol para prevenir o câncer de pele. Embora esta época do ano seja mais fria e não percebamos tanto o calor, é necessário lembrar que o sol continua enviando raios UVA e UVB e a exposição a essas radiações permanece sendo bastante prejudicial, pois mesmo com menores índices o dano promovido é cumulativo. Vale lembrar, então, que exposição solar "mais segura" é aquela feita antes das 10h e após as 16h, e o uso de protetor solar, com fator no mínimo de 30 e proteção UVA, deve ser mantido mesmo em ambientes fechados ou à sombra. E no inver-

no também.

Segundo dados do INCA—Instituto Nacional do Câncer, o câncer de pele não melanoma (carcinoma basocelular e carcinoma espinocelular) é o tipo mais frequente no Brasil e sua frequência aumenta em pessoas com mais de 40 anos. A expectativa é de mais de 176 mil novos casos no Brasil—83 mil em homens e 93 mil em mulheres, entre 2020 e 2022. Se somarmos a esses números os dados referentes à neoplasia do tipo melanoma—que é a mais agressiva—o número total sobe para 185 mil casos em dois anos.

O carcinoma basocelular (CBC) é o mais prevalente dentre todos os tipos. O CBC surge nas células basais da epiderme. Tem baixa letalidade,

pode ser curado quando há detecção precoce e surge mais frequentemente em regiões expostas ao sol, como face, orelhas, pescoço, couro cabeludo, ombros e costas. O tipo mais encontrado normalmente se apresenta como uma pápula vermelha, brilhosa, com uma crosta central, que pode sangrar com facilidade - uma ferida que não cicatriza é a dica para alertar sobre esse tipo de tumor.

Já o carcinoma espinocelular (CEC) é o segundo mais prevalente dentre todos os tipos de câncer de pele. Manifesta-se nas células escamosas, que constituem a maior parte da camada superior da pele. Pode se desenvolver em todas as partes do corpo, embora seja mais comum nas áreas

ANA MARIA BERTELLI
DERMATOLOGISTA E PROFESSORA DO CURSO DE MEDICINA DA
UNIVERSIDADE SANTO AMARO - UNISA

expostas ao sol, como orelhas, face, couro cabeludo e pescoço. Nessas regiões, normalmente a pele apresenta sinais de dano solar como enrugamento, mudanças na pigmentação e perda de elasticidade. O CEC é duas vezes mais frequente em homens do que em mulheres. Geralmente, as lesões de CEC têm coloração avermelhada e se apresentam na forma de machucados ou feridas ásperas, que não cicatrizam e sangram ocasionalmente. Ao contrário do carcinoma basocelular, o carcinoma espinocelular pode ser bastante agressivo, causar metástases e desfecho fatal ao paciente. A detecção precoce e o tratamento adequado resultam em grandes chances de cura ao doente.

Energia solar é alternativa à crise hídrica e aumentos constantes na conta de luz

O Brasil passa por uma das maiores crises hídricas de sua história e contribui para isso a seca nos reservatórios de água. Diante desse cenário, a Agência Nacional de Energia Elétrica (Aneel) anunciou que o mês de julho terá mais um aumento na conta de luz: o reajuste na bandeira tarifária vermelha patamar dois, que acarretará alta de 52%. Com os preços da energia elétrica subindo, consumidores e empresários estão à procura de alternativas mais baratas e acessíveis. Nesse contexto, a energia solar, torna-se uma alternativa eficiente, viável e mais econômica a longo prazo, além de ser sustentável.

da para a rede distribuidora em forma de créditos de energia, que poderão ser utilizados em até 60 meses. Se o consumidor preferir, pode transferir os créditos para outro endereço, desde que o imóvel existente no local também esteja ligado à mesma rede concessionária e registrado no mesmo CPF ou CNPJ. Assim, é comum que as pessoas queiram compartilhar seus créditos entre a residência principal e sua casa de praia, por exemplo, economizando ainda mais.

INVESTIR EM ENERGIA SOLAR
AGORA FICOU MAIS FÁCIL

Os dados mostram que a energia solar está mais acessível: o preço dos equipamentos caiu quase 90% por causa de facilidades dadas pelos governos. Além disso, há mais de 70 linhas de crédito (públicas e privadas) disponíveis no mercado, facilitando ainda mais a compra das soluções.

O retorno sobre o investimento é considerado rápido e atrativo: em média 4/5 anos. Soma-se a isso o fato de que a vida útil dos painéis solares é longa—até 25 anos com eficiência de 80%, o que acaba sendo um diferencial de valorização caso o imóvel precise ser vendido ou alugado. A manutenção é simples, exige apenas uma lim-

peza dos painéis de seis meses a um ano.

A ótima relação custo-benefício que a energia solar oferece vale para diversos segmentos, inclusive o de condomínios, já que essas edificações podem se tornar uma unidade geradora de energia, possibilitando o retorno do investimento de forma mais rápida.

ENERGIA RENOVÁVEL E
SUSTENTÁVEL

Um sistema de energia solar só depende da irradiação do sol para produzir energia, recurso que está sempre disponível, ainda mais no Brasil, que é o país que mais recebe irradiação solar em todo o mundo. Quase todo o território brasileiro recebe cerca de 2 mil horas anuais de insolação, com potencial de energia de 15 trilhões de megawatts-hora, o que supera o consumo nacional de eletricidade em 50 mil vezes.

A geração é garantida todos os meses—mesmo em dias não muito ensolarados ou no inverno, por exemplo.. Além de economizar, o consumidor contribui para a preservação do meio ambiente e dos recursos naturais: nada nocivo, tóxico ou poluente é produzido na geração da energia solar, nem mesmo ruídos.

MARCIO OSLI
DIRETOR DE ENERGIA SOLAR DA INTELBRAS

MERCADO EM EXPANSÃO

Apesar da pandemia, que fez com que vários setores da economia registrassem queda, a instalação de painéis solares cresceu 70% no ano passado, gerando 7,5 gigawatts—quase metade da energia gerada pela hidrelétrica de Itaipu. O Brasil já atingiu a marca recorde de 600 mil unidades consumidoras de energia solar fotovoltaica distribuída (GD), a maior parte instalada em residências (73,6%).

De acordo com a Associação Brasileira de Energia Solar Fotovoltaica (Absolar), o Brasil ocupa a 11ª posição mundial no ranking de investimento em energia solar. A instituição prevê que em 2021 o setor de energia fotovoltaica gere mais de 147 mil novos postos de trabalho em todo o país e atraia R\$ 22,6 bilhões em novos investimentos.

O mercado fotovoltaico brasileiro está em pleno crescimento e a tecnologia é cada vez mais acessível. Além disso, ótimas oportunidades de financiamento são encontradas e a legislação está mais favorável a quem escolhe investir nessa energia. Em um momento de preocupações com o meio ambiente, de grave crise hídrica e aumentos constantes na conta de luz, a energia solar se torna ainda mais atraente e indispensável.

PAULO HUMAITÁ
FUNDADOR E CEO DA BLUEFIELDS

O Vale do Genoma, as startups e as grandes empresas

Em junho, a ideia saiu do papel, o Vale do Genoma foi lançado e finalmente se tornou uma realidade. A iniciativa de quádrupla hélice, que envolve governo, sociedade civil, universidade e empresas, é um pequeno passo para algo gigante que precisa ser observado de perto. Tal realização, coloca Guaruapuava pareando o mundo em algo totalmente disruptivo, a combinação entre estudos genômicos e inteligência artificial. A revolução da ciência combinada ao uso do mapeamento genético e sua aplicação em diversas áreas, impulsionam a indústria brasileira em uma nova perspectiva e nos colocam em outro patamar. Pois é, o Paraná não para!

O estudo do genoma está interligado à inovação dos setores: saúde, agro e pecuária. Estas são soluções conectadas à convergência Biodigital, a meu ver, o presente e o futuro das startups brasileiras. Segundo o Cepea (Centro de Estudos Avançados em Economia Aplicada), mais de 26% do PIB brasileiro está liga-

do ao agronegócio, e em time que está ganhando só mexe para continuar campeão. O Brasil tem um dos melhores sistemas de pesquisas do mundo; apesar disso, um dos grandes problemas é fazer a conexão do mundo da academia com as parcerias privadas, por isso digo que o Vale do Genoma chegou para fazer esta ponte de uma maneira rápida e prática. Durante as primeiras semanas de julho, tenho participado como avaliador convidado da Vitrine Tecnológica, onde pesquisadores apresentam, no formato de um pitch, os avanços e maturidade tecnológica. Em um espectro muito rico de novas possibilidades: do campo no mapa genético da soja à saúde humana em tratamentos do câncer.

Serão 223 pesquisadores aplicando pesquisa diretamente onde o desafio se encontra. Seja no desenvolvimento de um remédio que contribua para o alcance de uma melhor qualidade de vida, no controle de uma praga que surgiu e é específica em alguma plantação, para alterar geneticamente

alimentos e torná-los ainda mais nutritivos ou auxiliar em novos tipos de rações para aprimorar a qualidade de produtos de origem animal. São muitos os exemplos e, da mesma forma que é necessária a atuação dos pesquisadores, os empreendedores brasileiros são peças fundamentais para transformar o conhecimento em produto e aplicá-lo ao mercado. O futuro do ecossistema brasileiro de inovação passa pelo Vale do Genoma.

A Embrapa (Empresa Brasileira de Pesquisa Agropecuária) já criou a atmosfera necessária que alinha os interesses científicos com as empresas privadas: há um incentivo enorme para o lado das agtechs; o Vale do Genoma é mais um chamado para animar e capacitar o sonho de empreender, alinhado aos melhores players do mercado brasileiro. É necessário reforçar isso nas universidades, outro ambiente com possibilidade de empreender - e suas incubadoras - e continuar essa discussão na sociedade civil que, por vezes,

sofre com algum problema na prática, mas não sabe o caminho para buscar a solução e, claro, o estado deve ser um dos caminhos para reunir todos esses interesses em projetos e colocá-los para evolução, ainda mais num país como o Brasil, que tem em seu gargalo a ciência e a tecnologia.

Para além dos novos empreendedores, deve-se dizer que as empresas Jacto e Repinho são as primeiras a investir capital e desenvolver projetos no Vale. As empresas brasileiras já consolidadas devem também apostar neste projeto robusto. É o futuro e é agora. Todos esses setores que mencionei são perenes e estão em constante processo de transformação; a sagacidade de estar presente nas tendências antes de acontecerem, só ocorre quando a transformação é pautada pelas corporações.

Por fim, viva a bioinovação brasileira. Vida longa ao Vale do Genoma, e que iniciativas grandiosas como essa sejam apenas uma semente para tantas outras que este grande país é capaz de realizar.

EM DIA
com a notícia

Valdemar Soares
demavsof@gmail.com

EMENDAS PARLAMENTARES SEM FISCALIZAÇÃO



Ao aprovar a Lei de Diretrizes Orçamentárias (LDO), o Congresso autorizou expressamente a transferência direta de recursos das emendas de bancada para que estados e municípios apliquem em qualquer área, no ano eleitoral de 2022, sem fiscalização do Tribunal de Contas da União (TCU). Esse tipo de repasse—chamado de transferência especial—só é autorizado pela Constituição para emendas individuais, aquelas indicadas por deputados e senadores, e não para as emendas de bancada, formada pelo conjunto de parlamentares de um estado. Técnicos classificaram o dispositivo aprovado como inconstitucional. Já o povo acha que isso é descaradamente institucionalizado.

CRESCER RECUSA DE VACINA CONTRA COVID-19

Em 2.097 cidades, foi relatada a recusa de vacina contra a Covid-19 nesta semana. O número corresponde a 74,2% das 2.826 prefeituras ouvidas na 17ª edição da pesquisa da Confederação Nacional dos Municípios (CNM) sobre a pandemia de Covid-19. Em 689 municípios, as prefeituras não relataram esse tipo de situação. O levantamento também detectou pessoas tentando escolher vacinas. Segundo a pesquisa, 2.109 (74,6%) cidades constataram esse tipo de postura. Outras 687 (24,3%) não informaram tais práticas por parte dos cidadãos. Na semana passada, de 5 a 8 de julho, em 68,5% (1.860) dos municípios entrevistados, a escolha pelo tipo da vacina era uma prática comum. Também foram reportados, nesta semana, casos de pessoas que se recusam a tomar determinados imunizantes. As vacinas mais recusadas foram a CoronaVac, em 1.067 (50,6%), a Oxford/AstraZeneca, em 829 (39,3%) e, em menor proporção, a da Janssen, em 66 (3,1%).

PARTIDOS COMEMORAM O "GOLPE DO FUNDÃO"

Os movimentos sociais estão fazendo barulho nas redes sociais, na esperança de que o presidente Jair Bolsonaro vete o reajuste do Fundo Partidário, que passa de R\$ 2 bilhões para R\$ 5,7 bilhões. Enquanto a decisão não vem, os partidos fazem as contas de quanto terão para gastar nas eleições do ano que vem com recursos públicos. O PSL, partido que elegeu Bolsonaro vai passar de R\$ 199,44 milhões para R\$ 567,71 milhões, o PT de R\$ 201,30 milhões para R\$ 566,67 milhões, o MDB de R\$ 148,25 milhões para R\$ 426,43 milhões.

CPI DA COVID TIRA BOLSONARO DO SÉRIO

Assessores próximos ao presidente Jair Bolsonaro estão preocupados com a associação entre militares da reserva e os indicados por políticos em negociações suspeitas de vacinas com o Ministério da Saúde. A orientação é dizer que esses negócios não chegaram a se concretizar e não causaram prejuízos aos cofres públicos. As revelações que têm sido feitas na CPI da Covid estão deixando o presidente Jair Bolsonaro irritado e tenso. Mas dentro do próprio governo tem gente contribuindo para aumentar a tensão no governo, como as trapalhadas do ministro da Secretaria-Geral da Presidência, Onyx Lorenzoni.

EMPRESÁRIOS QUEREM RETORNO DO HORÁRIO DE VERÃO

Aumenta a pressão de empresários para que o governo federal retorne com o horário de verão. A argumentação é a de que a medida vai fomentar a geração de empregos e a movimentação do comércio. Defensores da medida também alegam que ela seria bem-vinda em meio à crise hídrica. Governo diz que não pretende voltar atrás, e alega que o horário não traz benefícios para redução de demanda por energia.

SEMI PRESIDENCIALISMO COM MENOS PARTIDOS



Apontado pelo presidente do TSE, ministro Luís Roberto Barroso como um antídoto às recorrentes crises do sistema político brasileiro, o semi presidencialismo ainda não conquistou totalmente os corações e mentes de dirigentes partidários. Porém, não existe rejeição prévia ao modelo em importantes siglas do centro: "Pessoalmente, sou simpático à ideia", diz o presidente nacional do MDB, Balcia Rossi. "Essa proposta eu acredito que possa ser implantada quando já tivermos um número de partidos bastante reduzido", afirma Gilberto Kassab, presidente nacional do PSD. O semi presidencialismo vigora na França e em Portugal, por exemplo.

Projeto cria apoio a jogos escolares entre diretrizes para escolas

VALDEMAR SOARES

O vereador Pastor Elair (MDB) comemorou a decisão da Comissão de Turismo e Desporto, que aprovou proposta que estabelece o apoio aos jogos e olimpíadas escolares como uma das diretrizes a ser seguidas pelas escolas, tão logo voltem ao novo normal, pós-pandemia.

Conforme a proposta, os conteúdos curriculares da educação bá-

sica (educação infantil, ensino fundamental e ensino médio) passam a ter como uma de suas diretrizes o apoio aos jogos e olimpíadas escolares. De acordo com o parlamentar, o texto altera a Lei de Diretrizes e Bases da Educação Nacional (LDB - Lei 9.394/96), que hoje já prevê a promoção do desporto e o apoio às práticas desportivas não formais como diretrizes para as escolas.

O projeto original não menciona jogos e olimpíadas escolares e

prevê o "apoio às práticas desportivas que visem o desenvolvimento do atletismo e do esporte amador". O vereador argumentou que o texto privilegia uma modalidade desportiva, sem razão explicitada para esse privilégio, e utiliza o termo esporte amador, superado na legislação brasileira. "A valorização de jogos escolares é uma forma mais abrangente de promover a prática desportiva nas escolas", afirmou Gomes. Além disso, a pro-

posta original estabelece, como dever do Estado, o atendimento ao aluno do ensino fundamental público por meio de programas de desporto. Hoje a LDB prevê que o Estado deve garantir programas suplementares de transporte, assistência à saúde, alimentação e material didático. Segundo Elair, os programas hoje já previstos são suficientes para "viabilizar a atividade fim do processo de ensino aprendizagem".



DIVULGAÇÃO



DIVULGAÇÃO

Vereador acompanha pintura de faixas elevadas em pontos importantes

Foi realizada, a pedido do vereador Leãozinho (Patriota), a pintura dos quebra-molas em frente à Escola Municipal Sebastião Mendes, no Alto da Boa Vista; e da faixa de travessia elevada, em frente à Escola das Irmãs Filhas de Jesus, no Delfino Magalhães, ambas foram instaladas a pedido do parlamentar, feito ao Prefeito Humberto

Souto. O objetivo é melhorar as condições de acessibilidade, conforto e segurança na circulação dos milhares de pedestres, que passam pelas referidas vias públicas, por serem vias onde tem escolas, igrejas, pontos comerciais e residências, com a instalação das faixas de travessia elevada permite que o pedestre não necessite mudar o nível

em que se encontra para atravessar a rua. Com a realização da pintura, facilitará a visibilidade e a mobilidade de pessoas com restrições físicas, crianças e idosos, além de amenizar os acidentes que ocorriam naquelas vias. "Estamos trabalhando e acompanhando todas as obras que o prefeito está realizando a nosso pedido.

Mesmo em recesso, e na madrugada, estive junto com meu pai Leão, acompanhando a pintura dos referidos quebra-molas e faixa de pedestres em nossa região. Realizamos nosso compromisso com nossa cidade e estaremos sempre empenhados em ajudar nossa população, seja dia, seja noite", ressalta Leãozinho.

Pazuello nega ter negociado compra de vacina chinesa com catarinenses

O ex-ministro da Saúde Eduardo Pazuello divulgou nota para negar ter negociado aquisição de doses da vacina chinesa Sinovac com uma empresa de Santa Catarina quando ainda comandava a pasta no governo

Bolsonaro. Na nota de esclarecimento, o general disse que foi até a sala "unicamente para cumprimentar os representantes da empresa, após o término da reunião", explicou.

A divulgação de um vídeo, fei-

ta pela própria assessoria do então ministro da Saúde, em que ele se dirige à câmera, mostra Pazuello em um encontro, em 11 de março, com representantes da empresa World Brands, que ofereceu 30 milhões de do-

ses da vacina chinesa a US\$ 28 por dose. O valor é o triplo do preço cobrado pelo Instituto Butantan na compra realizada pelo governo federal de 100 milhões de doses.

O ex-ministro explicou que o

vídeo foi gravado após sugestão da assessoria de imprensa do Ministério da Saúde para publicação no futuro. "Após a gravação, os empresários se despediram e, ato contínuo foi informado que a proposta era completamente

inidônea e não fidedigna. Imediatamente, determinei que não fosse elaborado o citado Memorando de Entendimentos, assim como que não fosse divulgado o vídeo realizado", afirma trecho do documento.

Clodoaldo, o Crédulo

clodoaldocredulo@gmail.com



Hemodiálise Dilson Godinho é joia

Pois então, minha gente mais que biita... As pessoas que passam por problemas de rins tem que se submeter ao tratamento de rim na máquina que filtra o sangue... É um procedimento doloroso... Mas necessário... O que ameniza a dor é equipe de profissionais que são de primeiro mundo... As meninas e meninos são pessoas altamente qualificadas... Educados... E muito bem preparadas... Mas é lamentável que ainda apareça de vez em quando algum paciente mal educado... Entendendo que pode agredir verbalmente os profissionais que precisam agir com rigor... Eu conheço bem a diretoria daquela unidade de saúde que valoriza os pacientes e os funcionários...

Dormir emagrece?

Há... Há... Há... Eu tô que não me aguento mais com tantas descobertas fantásticas desses doidos que atendem pelos nominho de cientistas... Onde já se viu uma coisa dessas? Então se eu fico dormindo mais do que preciso e gosto... Logo vou ficar magrinho da Silva Xavier? Pois é isso mesmo que uma cientista que atende pelo nominho de Karine Sphgel disse em recente publicação... Então turma de pançudinhos e meninas gordinhas que carrega uma borracharia do lado... Que são os pneuzinhos... Vá para cama e deita a roncação que quando tu acordar tá magrinha...

Quem garante isso não sou eu... E sim essa doida dessa cientista... Tá ligado, né, Pançudo gordo. Há... Há...

Tu conheces mansinha?

Vou te contar uma coisa e peço a sua discrição total... Afinal de contas é segredo e segredo não se espalha... Guarda só para ti... Posso confiar? Olha lá... Pois muito que bem... Eu conheço uma baita de uma profissional da saúde que empresta seu talento para o Dilson Godinho que é uma excelente dona de casa também e por lá anda tudo organizado e direitinho e fiquei sabendo que lá quem manda na house é a mansinha... Ai eu fiquei encucado como uma mansinha pode por moral? Pois não é que mansinha seu menino nada mais é do que um porrete legal que quando ela dá uma ordem e pega mansinha todo mundo diz sim senhora e até o marido... Oh moral arretada.

Textinho ou historinha cretinha xonadina

Pois muito que bem minha gente mais doce do que mel de batata doce... E nesse momento estou dedicando exclusivamente para o nosso besteirol e também para poder oxigenar o meu glorioso coquinho com uma bitelona dose de bom humor... Um dia um hominho quase rosado... Resolveu pegar um bronzeamento numa praia... Ele foi armou sua toalinha e dormiu... Veio um gaiato e pintou ele de rosa... Ah, menino... Ao acordar ele ficou bravo por demais e saiu procurando quem tinha feito aquela bobagem com ele e que mandar para a cidade dos pés juntos... Ai ele encontrou um negão de dois metros de altura e disse que tinha sido ele e daí... Vai apelar? E o hominho quase rosado sapecou...

não que isso... E a segunda mão? Ui... Ui... Ui...

Espia que cagada... Tomou lacto purga no lugar de viagra?

Há... Há... Há... Oh, dó... Seria muito engraçado se não fosse trágico o que vou narrar para todos vocês... Espia só... Um menino dos mais sabidos e xonados de nossa Princesinha do Norte estava em atraso com as obrigações carnis do seu matrimônio... E aí ele meio que cansado pediu ajuda ao amigo que lhe deu um comprimidinho que ele pensava se tratar de um Viagra... Tomou e chegou todo garboso para a amada... E no meio da bobagem eis que remédio fez efeito e ele teve que correr para o banheiro e a mulher doidinha gritava para ele voltar... Ele gemia e gritava lá do banheiro... Oh amor não dá e se eu voltar só ser for para cagar em ti... Há... Há... Tadinho, né?

Tu mentes um bocado, hein?

Espere aí... Não começa me xingar não que eu não gosto... Tu continua cada vez mais precipitada, né, mesmo? Eu estou dizendo apenas o que eu vi numa pesquisa... Pois já ficou comprovado que todo brazuquinha mente pelo menos 200 vezes por dia... Cruz credo... Será que isso é veró mesmo? Eu não minto... Pronto... Já menti... Que coisinha horrorosa... Até a mentira tem o seu dia internacional... Isso já mudando todos os nossos valores e não to gostando nada de nada... Mas isso foi o que apontou uma pesquisa... É aquele negócio de tu dar bom dia... Boa tarde e ri sem estar com vontade e tudo isso é considerado mentira... Então eu não acredito mais em ti e pronto.

Leite com soda vai voltar?

Espia só, seu menino... Eu estou invocado com a falta de memória de todos nós brazuquinhas... Vocês ainda se lembram do auê que a justiça fez quando descobriram que

alguns laticínios estavam colocando soda caustica no leite pra ele durar mais? Pois é... E agora todo mundo já esqueceu e se tu perguntar quais eram as marcas sob suspeitas... du vide o dó se alguém mais se lembra... Por cá tudo termina em samba... Pizza... Feijoada e até mesmo leite com soda caustica e tudo fica numa boa... Um escândalo por cá só se fala até começar outro... E depois dizem que podemos confiar na justiça plenamente que ela é mesmo cega... Tô sabendo... Mas é triste, né?

Cidadão poderá ter arma de choque

Ebaaa... Os safados amigos do alheio não perdem por esperar e agora vem uma belíssima notícia vindo do Senado Federal que vai aprovar uma lei onde qualquer cidadão

brazuquinha poderá comprar uma tayer (tô ou não to gastando o inglês... É aquela arma que dá choque e paralisa os bandidos) eu vou comprar uma e tirar onda mesmo e até mesmo os mal acabados vão sofrer um choque arretado que tentarem garfar a minha merrequinha... Mas o mais correto é ter uma lei onde se corta a mão direita e em praça pública do sujeito que garfar a merrequinha do trabalhador, pois assim ia ser mais legal e ia inibir os safados... E os depufês?

Montei no Porco

Pois muito que bem minha doce gente doce da minha Princesinha do Norte... Nesse momento estou picando a mula... Capando o gato... Caindo no capinado e deitando o cabelo... Enfim eu vou

mesmo embora e só volto amanhã, se Deus quiser... E até lá acho muito bom não fazer nada de nada de errado que não estarei por perto para te acudir não... E, por favor, lembre-se: "Em todo trabalho há proveito, mas meras palavras só conduzem à pobreza"... Para pensar mesmo.

Fuso do dia – Os agressores de idosos que deram suas vidas em favor da nossa e merece respeito... Carinho e dedicação e não violência... Xô, coisa ruim... Fora!

Xonado do dia – O grande General Heleno (meu herói destemido) que fala o que pensa e sabe da força das suas palavras e é um líder nato com um passado e presente, ambos irretocáveis... Sucesso, nobre guerreiro... Fui!

Foto da Semana



Hoje abrilhantando a nossa coluna o competente servidor do Dilson Godinho... Renato... Que é gente da melhor qualidade e competência sobra... Sucesso, nobre guerreiro... Fui!

Arlen Santiago vai a Brasília para buscar recursos para a região



O deputado estadual Arlen Santiago participou de reunião, ontem (19), em Brasília, na presidência do Senado Federal, para apresentar demandas dos municípios e de hospitais da sua base de apoio. Atendendo um convite do deputado, prefeitos da região e representantes das instituições estiveram presentes.

As áreas de saúde e infraestrutura foram as mais abordadas durante as audiências, as quais aconteceram em dois momentos. Na parte da manhã, com a diretoria

dos hospitais públicos e filantrópicos e, no período da tarde com os mais de 40 prefeitos do Norte de Minas, Noroeste e do Vale do Jequitinhonha. O deputado protocolou ofícios com as solicitações mais urgentes e os municípios e os hospitais também tiveram a oportunidade de entregar os seus pedidos.

O parlamentar, que foi recebido pelo assessor especial da presidência do Senado, Alexandre Silveira, reforçou a necessidade do governo federal disponibilizar recursos para custeio e para incremento do

Teto de Média e Alta Complexidade (MAC), em benefício dos hospitais, para a realização de cirurgias eletivas. Segundo ele, "é extremamente importante darmos celeridade à espera por este tipo de procedimento e diminuir o tempo para quem aguarda por intervenções agendadas, já que, devido ao colapso no sistema de saúde, provocado pela pandemia de Covid-19, as cirurgias foram suspensas ou adiadas dada a necessidade da rede de serviços de saúde públicos e privados disponibilizarem os leitos clínicos e de te-



rapia intensiva para o atendimento dos pacientes em estado grave".

Entre os municípios, o pleito mais solicitado foi o de infraestrutura. De acordo com os prefeitos, há uma real e urgente necessidade de solucionar diversos problemas vivenciados pelos municípios nessa área, tais como pavimentação de ruas e avenidas, encascalhamento, melhoria dos acessos a estradas vicinais, entre tantos outros. O deputado aponta que, "a execução das obras melhorará a trafegabilidade, o desenvolvimento social e

econômico, e, além disso, contribuirá para a qualidade de vida da população, que é o mais importante".

O parlamentar ainda solicitou recursos da ordem de R\$ 5 milhões para a Companhia de Desenvolvimento dos Vales São Francisco e do Parnaíba (Codevasf) e para o Departamento Nacional de Obras Contra as Secas (Dnocs). A intenção dele é que a verba seja utilizada para minimizar os impactos da seca e da escassez de água que assolam as regiões Norte e do Vale

do Jequitinhonha.

Arlen Santiago destacou a importância da parceria entre o legislativo e o executivo na busca por importantes recursos. "Tivemos aqui em Brasília reuniões bem proveitosas. Fico muito satisfeito em contribuir com os nossos municípios, fazendo essa ponte dos prefeitos com os nossos senadores. Caminhar pelo mesmo objetivo traz melhorias e desenvolvimento para as cidades e, consequentemente, o povo é o maior contemplado", afirmou o deputado.

Marcelo Freitas entrega materiais da rede de água e veículo para comunidades rurais

Mais duas comunidades rurais do Norte de Minas receberam, no último sábado (17), doações de um conjunto de tubulações, conexões, reservatório e bomba hidráulica para instalação de uma rede de distribuição de água e um veículo, adquiridos com recursos de emendas parlamentares do deputado federal Delegado Marcelo Freitas. Foram beneficiadas as comunidades rurais de São Felipe, do município de Ibiracatu e Calhau, de Montes Claros. O parlamentar falou da importância dessas doações, visto que o Norte de Minas é uma região de intensa atividade agrícola. "Milhares são os pequenos e médios produtores que retiram seu sustento da terra, seja individualmente, via cooperativas ou associações. Com o propósito de garantir o abastecimento de água às famílias do campo, entregamos, materiais para implan-



tação de uma rede de distribuição para a comunidade de São Felipe, na cidade de Ibiracatu, atendendo a solicitação do nosso amigo e vereador José Carlos (Kiu) e do prefeito, Arlim", afirmou Marcelo Freitas.

Para a comunidade de Calhau, o parlamentar entregou um veículo pick-up, atendendo solicitação do vereador Edson Cabeleireiro.

"Esse veículo é de suma importância para garantir o escoamento da produção das famílias de Calhau, facilitando o transporte, a logística e o escoamento de mercadorias produzidas naquela localidade rural. O nosso mandato prioriza o homem do campo. Em breve, novas comunidades de Montes Claros e região também terão suas demandas atendidas", declarou

Marcelo Freitas.

O vereador, José Carlos (Kiu), destacou a luta em busca de garantir água para os moradores da zona rural de Ibiracatu. "Em nome da comunidade de São Felipe, agradecemos ao nosso Deputado Marcelo Freitas por atender a nossa demanda e garantir que não falte água para o sustento das famílias do campo. A implantação da rede



de distribuição de água era uma luta antiga que agora se tornou realidade", ressaltou José Carlos.

Representando a comunidade de Calhau, o vereador Edson Cabeleireiro, também agradeceu o parlamentar pelos esforços realizados para atender as demandas apresentadas.

"A entrega que fizemos do veículo representa o cuidado que o

deputado Marcelo Freitas tem com as pessoas que acordam de madrugada, trabalham duro e vão dormir cedo para levar alimento para todos da cidade. É preciso cuidar cada vez mais da população rural e o Deputado está trabalhando, sem medir esforços, para trazer novos recursos para a região", informou Edson Cabeleireiro. (GISSELE NIZA - Colaboradora)

Plano do Legislativo contribui para recuperar economia

A pandemia da Covid-19 seguiu sendo um dos principais assuntos a mobilizar a Assembleia Legislativa de Minas Gerais (ALMG) no primeiro semestre deste ano. Um dos destaques relativos ao tema foi a apresentação, pelo Parlamento mineiro, do plano Recomeça Minas, que tem por objetivo apontar soluções para a recuperação e retomada do desenvolvimento econômico e social do Estado, abalado

pela crise sanitária.

O plano tramitou na Casa na forma do Projeto de Lei (PL) 2.442/21, que é de autoria de todos os deputados e tem como primeiro signatário o presidente da ALMG, Agostinho Patrus (PV). Ele foi transformado na Lei 23.801, promulgada em maio, que institui o Plano de Regularização e Incentivo para a Retomada da Atividade Econômica no Estado de Minas

Gerais (Recomeça Minas).

A nova norma prevê a regularização de dívidas tributárias, oferecendo descontos para quem pode quitar os impostos em atraso e, em contrapartida, direcionando os recursos a serem obtidos dessas empresas com boa saúde financeira para o socorro aos que estão mais prejudicados, sejam empreendedores ou a população mais carente.

A lei institui, entre outros benefícios, desconto de até 90% sobre multas e juros, para pagamento à vista do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) e reduções escalonadas para pagamentos a prazo, variando de acordo com o número de parcelas.

Para o Imposto sobre a Propriedade de Veículos Automotores (IPVA), o desconto sobre multas e juros pode ser de 100% e, para o pagamento parcelado, de 50%. São oferecidos, ainda, descontos para a quitação de outros tributos estaduais.

Foram criadas também linhas de crédito em condições especiais, oferecidas pelo Banco de Desenvolvimento de Minas Gerais (BDMG) para pessoas físicas e jurídicas, com prioridade para as micro e pequenas empresas minceiras e a agricultura familiar e suas cooperativas.

Sugestões da sociedade - Além da contribuição de todos os parlamentares, o Recomeça Minas contou com sugestões da sociedade. Foram realizados 16 encontros regionais, em abril, para coletar

as propostas de representantes municipais e de empresas e trabalhadores.

Uma das principais ideias incorporadas ao longo das discussões foi o Força Família, auxílio financeiro no valor de R\$ 600, a ser pago em parcela única a mais de 1 milhão de famílias que se encontram em situação de extrema pobreza.

Outra contribuição é a desoneração da cesta básica, isentando esses produtos de ICMS até 90 dias após o encerramento do estado de calamidade pública decorrente da pandemia.

Também foi incorporada ao texto aprovado a suspensão da exigência de apresentação do Certificado de Registro e Licenciamento de Veículo (CRLV) de 2021, enquanto perdurar o estado de calamidade pública.

"A Lei do Recomeça Minas, uma iniciativa pioneira da Assembleia, está baseada em dois conjuntos de medidas: um para incentivar a regularização tributária, outro para proporcionar a recuperação das atividades mais impactadas pela pandemia. Soma-se a isso o in-

cremento na própria arrecadação do Estado", explica o presidente Agostinho Patrus.

LEGISLATIVO FISCALIZOU AÇÕES DO EXECUTIVO

Também foi destaque do primeiro semestre legislativo de 2021 a nova edição do Assembleia Fiscaliza, um processo de prestação de contas em que secretários de Estado e dirigentes de entidades da administração direta e indireta devem comparecer a reuniões das comissões para fornecer informações sobre a gestão de suas respectivas áreas.

Nas dez reuniões realizadas neste semestre, o foco foi apurar as ações adotadas pelo Estado para o enfrentamento da pandemia de Covid-19 e para a mitigação de seus impactos, assim como o planejamento estruturado para a retomada das atividades rotineiras.

Os gestores também prestaram contas sobre os compromissos assumidos na edição anterior, realizada em novembro de 2020, e responderam a questionamentos levantados pelos deputados. (Portal ALMG)



Pirapora faz pesquisa sobre retorno das aulas

GIRLENO ALENCAR

A Prefeitura de Pirapora, por meio da Secretaria Municipal de Educação (Semed), está realizando uma pesquisa junto aos responsáveis de alunos da rede municipal sobre medidas de segurança que deverão ser adotadas pelos pais e instituições no retorno ao atendimento presencial na rede de ensino. Foi enviado aos representantes familiares de cada aprendiz, devidamente matriculado, um questionário da Secretaria de Educação. A pesquisa sobre o retorno das aulas

presenciais está sendo aplicada por meio das redes sociais.

De acordo com a secretária de Educação Jacqueline Guimarães, a Semed está preparando o retorno dos estudantes ao atendimento presencial, de acordo com a legislação vigente, específica para o momento de pandemia que estamos vivenciando. Quanto ao público da Educação Infantil, de modo particular para crianças de creches, será feito um protocolo específico, pois o distanciamento social também é um fator que requer uma atenção especial nesta faixa etária

de atendimento, pois o aprendizado acontece por meio das brincadeiras, das interações, das experiências e dos contatos. Assim, "estamos ouvindo os pais e cuidando para que o retorno de sua criança se dê da maneira mais segura possível, dentro dos protocolos. Neste momento, a Secretaria de Educação juntamente com várias representatividades da sociedade civil elaborou um plano de retorno às aulas semipresenciais, esse retorno ocorrerá de forma gradual, iniciando pelos adolescentes e crianças maiores", destaca a secretária.



Sudene e BNB fazem parceria para inovação e pesquisa

A Superintendência do Desenvolvimento do Nordeste deu mais um passo para fortalecer o ambiente de inovação e pesquisa em sua área de atuação. O superintendente Evaldo Cruz Neto e o presidente do Banco do Nordeste do Brasil, Romildo Carneiro Rolim, firmaram contrato que reconhece a instituição financeira como agente de custódia dos recursos do Fundo de Desenvolvimento do Nordeste (FDNE) que serão destinados para o custeio de atividades em pesquisa, desenvolvimento e tecnologia de interesse do desenvolvimento regional. A solenidade ocorreu nesta sexta-feira (18) durante visita do mandatário do BNB à sede da superintendência, no Recife.

Na prática, a instituição fará a guarda dos recursos e realizará desembolsos para os beneficiários indicados pela Sudene, dando mais segurança e credibilidade às operações financeiras. A ação estreita ainda mais o relacionamento da autarquia com o banco, que já é o agente operador do Fundo Constitucional de Financiamento do Nordeste, o FNE.

Para 2021, a superintendência já dispõe do montante de R\$ 25,4 milhões para aplicação, com possibilidade de viabilizar outros R\$ 10 milhões. A expectativa é que a autarquia lance editais já no segundo semestre deste ano para seleção de projetos por meio do apoio a empresas públicas ou privadas

por meio de subvenção econômica. Entre os temas previstos, estão inovação em energias renováveis, vinocultura e fruticultura. Na área de empreendedorismo, a autarquia deve disponibilizar editais de fomento a startups comandadas por mulheres. Uma parceria com o Programa Centelha também é considerada.

A liberação dos recursos para custeio de atividades em P&D e tecnologia é uma conquista recente da Sudene. Os valores correspondem à parcela de um 1,5% do montante do produto de retorno das operações de financiamentos concedidos com recursos do FDNE. No entanto, os regulamentos existentes até então não garantiram viabilidade operacional para o destravamento das verbas. Após esforço da área técnica da autarquia associado às articulações da superintendência junto aos Ministérios do Desenvolvimento Regional e da Economia, a superintendência construiu o cenário ideal para a liberação dos recursos. As propostas foram apresentadas e aprovadas na 27ª reunião do Conselho Deliberativo da Sudene. Na ocasião, o colegiado determinou os critérios (Resolução 140/2020) e a proposta de regulamento de aplicação dos recursos (Resolução nº 141/2020). (GA)



JLX MINERAÇÃO S/A - CNPJ: 09.545.681/0001-48 BALANÇO PATRIMONIAL EM 31/12/2020 e 31/12/2019				
	31.12.2020	31.12.2019	31.12.2020	31.12.2019
ATIVO			PASSIVO	
CIRCULANTE (nota 3)	13.370.010	8.737.341	CIRCULANTE	13.567.647
Caixa e equivalentes de caixa	2.636.464	1.655.905	Fornecedores	6.544.715
Contas a receber de clientes	7.050.652	5.349.549	Emprést. e Financ. (nota 6)	1.856.430
Estoques	2.424.342	1.811.575	Obrigações Trabalhistas	150.736
Outros Créditos	841.827	742.735	Obrigações Sociais	110.055
Despesas Antecipadas	9.730	10.929	Obrigações Tributárias	795.555
Impostos a Recuperar	406.995	155.474	Provisões Curto Prazo	367.778
Troca Digital	-	1.174	Outras Obrigações	3.162.386
NÃO CIRCULANTE	16.611.189	11.992.928	Lucros a Distribuir	-
			Obrigações Tributárias Parceladas	579.993
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO	46.052	54.187	NÃO CIRCULANTE	2.492.581
Outros Créditos	46.052	54.187	EXIGÍVEL A LONGO PRAZO	2.492.581
			Emprést. e Financ. (nota 6)	856.986
PERMANENTE	16.565.137	11.938.740	Débitos c/ Acionistas	-
Investimentos (nota 4)	4.739.487	1.512.479	Impostos Parcelados	1.635.594
Imobilizado (nota 5)	20.660.950	26.078.743	PATRIMÔNIO LÍQUIDO	13.920.972
Deprec./Amortização Acumulada	(8.834.901)	(15.652.482)	Capital social (nota 9)	10.183.169
			Reserva de Lucros a Realizar	2.542.995
			Res. Inc. Fiscais-Reinvestimento	329.542
			Ajuste de Avaliação Patrimonial	1.188.177
			Prejuízo Acumulado	(322.957)
			Total do passivo	29.981.199
Total do ativo	29.981.199	20.730.269		20.730.269

Demonstração das Mutações do Patrimônio Líquido Exercícios Fintos em 31 de Dezembro de 2020 E 31 de Dezembro de 2019							
	Capital Social	Reservas De Lucros a Realizar	Reserva Incentivo Fiscal	Reserva Legal	Prejuízo Acumulado	Ajuste Avaliação Patrimonial	Total
Contas Saldos em 31/12/2019	10.183.169	2.542.995	-	329.542	(5.388.040)	1.241.920	8.909.586
Reserva de lucro a realizar	-	-	-	-	-	-	-
Ajuste de avaliação patrimonial	-	-	-	-	-	53.743	(53.743)
Lucro líquido do exercício	-	-	-	-	5.065.083	-	5.065.129
Saldos em 31/12/2020	10.183.169	2.542.995	-	329.542	(322.957)	1.188.177	13.920.971

DEMONSTRAÇÃO DO RESULTADO DO EXERCÍCIO EM 31/12/2020 E 31/12/2019			DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA DO EXERCÍCIO ENCERRADO EM 31/12/2020		
	31.12.2020	31.12.2019	MÉTODOS INDIRETO (Em Reais)		
Receita Operacional Bruta	28.273.308	20.231.017	DAS ATIVIDADES OPERACIONAIS		
Deduções da Receita Bruta	(1.291.010)	(925.493)	Lucro líquido		
Receita Operacional Líquida	26.982.298	19.305.524	5.065.129		
Custo dos Bens e Serviços	(12.228.913)	(10.270.171)	Ajustes:		
LUCRO BRUTO	14.753.384	9.035.353	Depreciação e amortização		
Despesas/receitas operacionais			Resultado com Participações		
Gerais e Administrativas	(8.293.735)	(7.751.664)	Perda (ganho) na alienação do Ativo Imobilizado		
Receitas Operacionais	284.128	395.525	Lucro/Prejuízo líquido ajustado		
Despesas Operacionais	(446.089)	(501.587)	6.681.160		
RESULTADO OPERACIONAL	6.297.688	1.177.628	Conta a receber de clientes		
Receitas não Operacionais	998.706	255.543	Estoques		
Despesas não Operacionais	(471.336)	(490)	Impostos a Recuperar		
Lucro/Prejuízo antes do IRPJ, da CSLL e Participações	6.825.058	1.432.680	Despesas pagas antecipadamente		
Provisão para IRPJ	(1.279.230)	(77.743)	Outros créditos		
Provisão para CSLL	(480.700)	(120.310)	Troca Digital		
LUCRO/PREJUÍZO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO	5.065.129	1.234.627	Realizável a Longo Prazo		
			Outros Ativos		
			Aumento do Ativo		
			Fornecedores		
			Empréstimos		
			Financiamentos		
			Obrigações sociais		
			Obrigações trabalhistas		
			Obrigações tributárias		
			Outras contas a Pagar		
			Provisões de Curto Prazo		
			Antecipação de Clientes		
			Obrigações tributárias parceladas		
			Aumento do Passivo		
			Caixa Líquido Consumido nas Atividades Operacionais		
			DAS ATIVIDADES DE INVESTIMENTOS		
			Investimentos		
			Aquisição de Imobilizado		
			Valor da Venda de Ativo Imobilizado		
			Caixa Líquido Consumido nas Atividades de Investimentos		
			DAS ATIVIDADES DE FINANCIAMENTOS		
			Impostos parcelados longo prazo		
			Empréstimo a longo prazo		
			Ajustes de Avaliação Patrimonial		
			Caixa Líquido Gerado nas Atividades de Financiamentos		
			AUMENTO NAS DISPONIBILIDADES DE CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA NO INÍCIO DO EXERCÍCIO		
			Caixa e Equivalentes de Caixa no Final do Exercício		
			2.636.464		
			DESCRICOÇÃO		
			2020		
			2019		
			Produtos acabados		
			Almoxarifado		
			Mercadorias para comercialização		
			Imóveis		
			Total		

NOTAS EXPLICATIVAS ÀS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS ENCERRADAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2020 (Em Reais) 1 - CONTEXTO OPERACIONAL A empresa tem por atividade principal a extração, o beneficiamento e o comércio de produtos britados para utilização na construção civil. Como atividade secundária tem se a compra e venda de areia, o beneficiamento e comercialização de corretivo de acidez de solo e a prestação de serviços de movimentação de material. 2 - BASE DE PREPARAÇÃO DAS DEMONSTRAÇÕES FINANCEIRAS As demonstrações financeiras do exercício findo em 31 de dezembro de 2020 foram elaboradas de acordo com as novas práticas contábeis adotadas no Brasil, com atendimento da Lei nº 11.638/07 e Lei 11.941/09, e pronunciamentos emitidos pelo CPC - Comitê de Pronunciamentos Contábeis aprovados pelo CFC - Conselho Federal de Contabilidade. 3 - RESUMO DAS PRINCIPAIS PRÁTICAS CONTÁBEIS 3.1 - CLASSIFICAÇÃO DE ITENS CIRCULANTES E NÃO-CIRCULANTES Ativos e obrigações vinculados ou com expectativas de realização dentro dos próximos 12 meses estão classificados como itens circulantes e aqueles com vencimento ou com expectativa de realização superior a 12 meses estão classificados como itens não circulantes. 3.2 - CAIXA E EQUIVALENTES DE CAIXA Incluem numerários em poder da empresa e depósitos bancários de livre movimentação. 3.3 - CONTAS A RECEBER DE CLIENTES As contas de clientes representam faturas a receber pela venda de mercadorias ou prestação de serviços no decurso normal das atividades da Companhia. 3.4 - ESTOQUES Os estoques estão avaliados pelo método do custo médio. O custo dos produtos acabados e em elaboração compreende o custo das matérias-primas, mão-de-obra e outros custos indiretos relacionados à produção. 4 - INVESTIMENTOS Os investimentos são avaliados pelo método de custo. A composição é como segue:				
DISCRIMINAÇÃO	TAXA ANUAL DE DEPRECIACAO	CUSTO	DEPRECIACAO ACUMULADA	PERDA EQUIV. INVESTIMENTO PATRIMONIAL
Terrenos	-	1.182.000	-	1.182.000
Edificações	4%	518.000	209.241	308.759
Investimentos	-	3.300.000	-	52.272
Ações - Sicoob	-	1.000	-	1.000
Total	-	5.001.000	209.241	4.739.487
4.1 - PROPRIEDADES PARA INVESTIMENTOS				
As propriedades para investimento são mantidas para valorização do capital. Não são mantidas para uso na produção ou fornecimento de bens ou serviços, finalidades administrativas ou venda no curso ordinário do negócio.				
5 - IMOBILIZADO	TAXA ANUAL DE DEPRECIACAO	CUSTO	DEPRECIACAO ACUMULADA	AMORTIZACAO ACUMULADA
Máqs e Equipamentos	10%	13.308.740	6.156.432	-
Veículos	20%	4.768.286	3.621.718	-
Móveis e Utensílios	10%	307.832	218.635	-
Direitos Minerários	-	10.119.012	-	6.890.737
Imobil. em Andamento	-	209.300	-	-
Total	-	28.713.171	9.996.785	6.890.737
6 - EMPRÉSTIMOS E FINANCIAMENTOS				
INSTITUCIONAIS	Nº. CONTRATO	VALOR DISPONÍB.	MODALIDADE	ENCARGOS FINANCEIROS
BANCO VOLKSWAGEN	8813714	226.000,00	FINAME	11,62% a.a
BANCO VOLKSWAGEN	8751361	452.000,00	FINAME	11,62% a.a
CAIXA ECONOMICA FEDERAL	704.0034.92	1.254.082,50	EMPCAP/GIRO	1,97% a.a
BANCO DO NORDESTE DO BRASIL	34-220-2055-59840	563.000,00	EMPCAP/GIRO	1,72% a.a
BANCO DO NORDESTE DO BRASIL	34-2020-1928-59812	918.000,00	FINAME	1,152% a.a
7 - APURACAO DE RESULTADO	O resultado das operações é apurado em conformidade com o regime contábil da competência dos exercícios, para o reconhecimento de receitas quanto de despesas. 8 - DIVIDENDOS A distribuição de dividendos para os acionistas da Companhia é reconhecida como um passivo nas demonstrações financeiras ao final do exercício, com base no estatuto social da Companhia. Qualquer valor acima do mínimo obrigatório somente é provisionado na data em que são aprovados pelos acionistas em Assembleia Geral. 9 - CAPITAL SOCIAL O Capital Social integralizado é formado de 10.183.169 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal e totalmente integralizado. 10 -			
RECEITA A	reconciliação das vendas brutas para a receita líquida é como segue:			
Venda bruta de produtos	27.180.405			
Venda bruta de mercadorias	1.092.903			
Receita operacional bruta	28.273.308			
Impostos incidentes sobre as receitas	-1.291.010			
Receita operacional líquida	26.982.298			
11) ADMINISTRACAO	MARCELO CASTRO CURI Diretor			
12) RESPONSÁVEL TÉCNICO	ARTUR BOTELHO NETO Contador - CRC-MG. 073.262/0-4			

OPORTUNIDADE

VENDE-SE

Cobertura de luxo, ao lado do Hotel Dubai, Edifício Dr. Jose Estevam, com vista privilegiada e preço de oportunidade!

Ligue agora e faça-nos uma visita!
(38) 9 8401-7670

ALUGA-SE

APARTAMENTO MOBILIADO

Bairro PLANALTO

2 quartos

1 banheiro social

1 vaga

sala e cozinha conjugada e área serviço

+MOBILIA
armários de cozinha, mesa de jantar, fogão, Geladeira, sofá cama, 1 cama casal, 1 cama solteiro king, baú para roupa de cama, 2 guarda-roupas de casal, chuveiro no banheiro e ventiladores de teto nos quartos.

DISPONÍVEL NO **CONDOMÍNIO**
piscina, área gourmet e playground.

(38) 99985-3216

falar com Edson Ricardo

EXCLUSIVO

Restaurante Popular será transformado em postos de saúde e unidade policial

GIRLENO ALENCAR

O Restaurante Popular de Montes Claros, fechado desde setembro de 2016, deverá ser adaptado para abrigar um Posto de Saúde da Familiar e um posto da Polícia Militar, conforme anúncio realizado na manhã ontem (19) pelo prefeito Humberto Souto, em entrevista ao GAZETA. Inaugurado em 2007 e construído com recursos do então Ministério do Desenvolvimento Social, o Restaurante Popular atendia em média 3 mil pessoas por dia, com o fornecimento de almoço ao custo de R\$ 1,00, o que levava o municí-

pio a complementar em média R\$ 2,00. No ano de 2016, o local foi interditado pelo Corpo de Bombeiros, diante da constatação de danificação na estrutura de gás, que deixava o risco de explosão do espaço.

O prefeito Humberto Souto explicou que a proposta inicial era instalar uma unidade de Saúde da Família no local, para atender os moradores daquela parte da cidade que não contam com esse serviço. Porém, ele recebeu um apelo da Polícia Militar para permitir que parte do imóvel seja usado para abrigar uma unidade militar. No ano de 2012 foi inaugurado o

Posto Policial do mercado, na parte da rua Marechal Deodoro, mas o local acabou sendo desativado depois, por causa da falta de estrutura. Humberto Souto explica que já está com o projeto da unidade de saúde concluído e agora aguarda o que será apresentado pela Polícia Militar para definir quais medidas serão tomadas.

Ele lembra que o Mercado Municipal é um dos pontos turísticos de Montes Claros, com atrativo para receber turistas e isso exige que haja segurança aos frequentadores e por isso, a presença da Polícia Militar ajudará muito, inclusive com o uso do estacionamento.



CCZ esteriliza e coloca chip em 140 cães de Montes Claros



O Centro de Controle de Zoonoses de Montes Claros realizou a esterilização cirúrgica e vacinação antirrábica de 233 animais na cidade, sendo 140 cães e 93 gatos, assim como colocou o chip de identificação em 140 cães. Dos 233 animais atendidos, 128 foram recolhidos de residências ou instituições particulares; 103 foram levados ao CCZ pelos tutores ou por entidades parceiras, e outros dois foram apreendidos em vias públicas. O relatório mensal referente às suas atividades de entrada e saída de animais mostra que o CCZ atende à população com três formas de serviços referentes a animais como manejo Populacional de Cães e Gatos (MPCG); Programa de Controle de Leishmaniose (PCL) e Canil.

A Lei Municipal 4.697, de 18 de março de 2014, define a necessidade

de exames de prova e contraprova ou laudo médico veterinário que condene o animal, 113 cães foram eutanasiados dentro do Programa de Controle da Leishmaniose. As atividades do Canil, por sua vez, beneficiaram 83 cães e gatos, que foram levados pelos seus tutores, além de 2 animais trazidos pelo Corpo de Bombeiros, e receberam a vacina antirrábica.

Durante a reunião da Câmara Municipal em 9 de fevereiro, a vereadora Ceci Protetora (PP) apresentou requerimento solicitando a disponibilização mensal dos resultados do Centro de Controle de Zoonoses, referente aos dados de recolhimento, eutanásia, tratamento, castrações, vacinação, vermifugação, devolução de animais para a origem do resgate e doações. Sugeriu que nas informações contenha todos os dados considerados

essenciais para controle e verificação como nome dos medicamentos e vacinas, endereço completo dos recolhimentos e devoluções.

Na época, a vereadora esteve em reunião com a secretária de saúde Dulce Pimenta, onde falaram sobre as políticas públicas envolvendo ações ao combate a leishmaniose. "O objetivo do requerimento é atender às solicitações em especial dos protetores de animais, que já ocorre há anos, sobre a transparência dos serviços prestados pelo Centro de Controle de Zoonoses. Em 14 de março de 2014 foi sancionada a Lei Municipal 4.697, que determina a publicização desses dados através da mídia digital e/ou impressa, porém até o ano de 2020, a população ainda não tem acesso a esses dados através destes meios", explica a vereadora. (GA)



FAEMG
SENAR
INAES
SINDICATOS

1 milhão de visitas da Assistência Técnica e Gerencial.

MINAS É DESTAQUE NACIONAL.

PRESENÇA QUE NUTRE O FUTURO DA PRODUÇÃO DE ALIMENTOS NO PAÍS.

O SENAR Minas comemora com orgulho as cerca de 180 mil visitas de sua ATeG. Somos o Estado que mais contribuiu para que o projeto nacional chegasse à milionésima assistência.

PRODUTORES RURAIS JÁ COLHEM RESULTADOS.

Aumento de 16,9% na produtividade das lavouras dos cafeicultores assistidos.

É com a união entre tecnologia e vivência rural que garantimos a qualidade do que chega à mesa dos brasileiros, todos os dias.



Provedor do HAT elogia nova política de atenção hospitalar do Estado

GIRLENO ALENCAR

O Norte de Minas iniciou ontem a implantação da nova Política de Atenção Hospitalar do Estado de Minas Gerais – Valora Minas. A previsão do Governo do Estado é de que serão investidos R\$ 1 bilhão no complexo hospitalar de Minas, contemplando hospitais de pequeno, médio e grande porte. Durante o encontro, o presidente da Fundação Hospitalar de Montes Claros que administra o Hospital Aroldo Tourinho, Paulo César Gonçalves de Almeida ressaltou que a nova metodologia de trabalho do Valora Minas tem condições de alcançar bons resultados, “pois leva em conta as diferenças socioeconômicas existentes entre as diversas regiões do Estado”.

A realização de encontros com gestores municipais de saúde do Norte de Minas e com dirigentes de hospitais visa a implantação da nova Política de Atenção Hospitalar do Estado de Minas Gerais – Valora Minas. A previsão do Governo do Estado é de que serão investidos R\$ 1 bilhão no complexo hospitalar de Minas, contemplando hospitais de pequeno, médio e grande porte. Desenvolvido pela SES-MG e aprovado em reunião da Comissão Intergestores Bipartite (CIB) em setembro do ano passado, o Valora Minas representa a reestruturação da antiga política de atenção hospitalar, vigente desde 2003.

“Para alcançarmos os objetivos propostos, serão destinados R\$ 1 bilhão por ano, fazendo com que o Valora Minas seja a política pública com o maior financiamento do Estado, bem como o maior investimento estadual no complexo hospitalar de Minas Gerais desde a construção da primeira política de incentivo hospitalar”, ressalta o secretário de Estado da Saúde, Fábio Baccheretti.

A referência técnica da Coordenadoria de Atenção à Saúde da Superintendência Regional de Saúde de Montes Claros, Ludmila Gonçalves Barbosa explica que o Valora Minas tem como objetivo ampliar o acesso aos serviços hospitalares; agilizar respostas às necessidades em saúde da população, além de desburocratizar e dar mais eficiência à alocação de recursos. Atualmente Minas Gerais possui 480 estabelecimentos hospitalares que prestam serviços à população por meio do Sistema Único de Saúde (SUS). Cerca de 50% dos hospitais mineiros são de pequeno porte. Considerando os recursos estaduais investidos, dos 480 estabelecimentos, 227 instituições estão vinculadas a algum programa estadual e, portanto, recebem recursos do Tesouro. Entretanto, cada um dos programas possui indicadores e instrumentos de repasse próprios, o que dificulta a formação de uma visão sistêmica do montante repassado, do resultado social e assistencial do investimento e, consequentemente, da gestão de recursos.



O provedor Paulo Cesar Gonçalves de Almeida destaca importância do Valora Minas

Valora Minas irá corrigir desigualdades no Estado

A estrutura proposta pelo Valora Minas leva em consideração as necessidades da população, corrigindo disparidades na alocação de recursos entre as regiões e impasses metodológicos para mensurar a eficiência dos investimentos. Nesse contexto, a diretora de atenção hospitalar, urgência e emergência da SES-MG, Monique Félix explica que “a complexidade do sistema hospitalar do Estado reforça a necessidade de avaliar

permanentemente os recursos investidos por meio de monitoramento, mensuração dos resultados e análise de impactos das políticas públicas”.

Até quinta-feira (22), a SES-MG realizará oficinas com a participação de representantes da Superintendência Regional de Saúde de Montes Claros e das Gerências Regionais de Saúde de Januária e Pirapora, além de gestores municipais. Na oportunidade serão defi-

nidas as instituições beneficiárias do Valora Minas e o montante alocado, visando otimizar a organização da assistência em saúde.

Na implantação do Valora Minas a Rede de Atenção à Saúde – (RAS) será qualificada, com o incremento da assistência e ampliação do acesso da população ao SUS. A proposta também avança no contexto da divulgação dos pontos de atenção e dos serviços prestados pela RAS, para que os usuários possam se

nortear. Quanto às instituições, especialmente as de pequeno porte e parte das de médio porte, que anteriormente não eram contempladas pelas políticas hospitalares, passam a ser amparadas com recursos que vão proporcionar a sustentabilidade financeira.

A nova Política de Atenção Hospitalar foi desenvolvida em três módulos: Valor em Saúde envolvendo hospitais de relevância microrregional, macrorregional e

estadual, com aumento da resiliência e qualificação; Módulo Hospitais Plataforma, com notória possibilidade de contribuição para as Redes de Atenção a partir da vocacionalização e necessidades identificadas nos territórios; Módulo Novos Prestadores, que constitui estratégia estadual de acesso a procedimentos eletivos, priorizando procedimentos cirúrgicos com maior frequência e tempo de espera. (GA)

 **VIGILLAR**
ALARMES ELETRÔNICOS



HÁ MAIS DE 20 ANOS OFERECENDO

SOLUÇÕES E INOVAÇÃO
em sistema de **SEGURANÇA ELETRÔNICA**

MONITORAMENTO DE ALARMES 24H • SISTEMA DE CÂMERAS • VÍDEO PORTEIRO
CERCA ELETRIFICADA • CONCERTINA • ALARMES • PORTARIA REMOTA • CONTROLE DE ACESSO

Conheça todas as vantagens de nossa tecnologia

(38) 3222-6578 - 9 9742-4332 

18 ANOS DE PRISÃO

Homem é condenado por matar policial militar a tiros

O Tribunal do Júri de Pedra Azul condenou um homem por matar um soldado da Polícia Militar. Jackson Gomes Lima tinha 32 anos quando foi assassinado a tiros em outubro de 2020, em Cachoeira do Pajeú. “O juiz Guilherme Esch de Rueda, da 1ª Vara Cível, Criminal e de Execuções Penais, fixou a pena de 18 anos de reclusão. O réu não poderá recorrer em liberdade. Além disso, deverá arcar com indenização de R\$ 20 mil, por danos morais, para a família da vítima”, informou o Tribunal de Justiça de Minas Gerais (TJMG). Os advogados do acusado informaram que irão recorrer da sentença.

A denúncia do Ministério

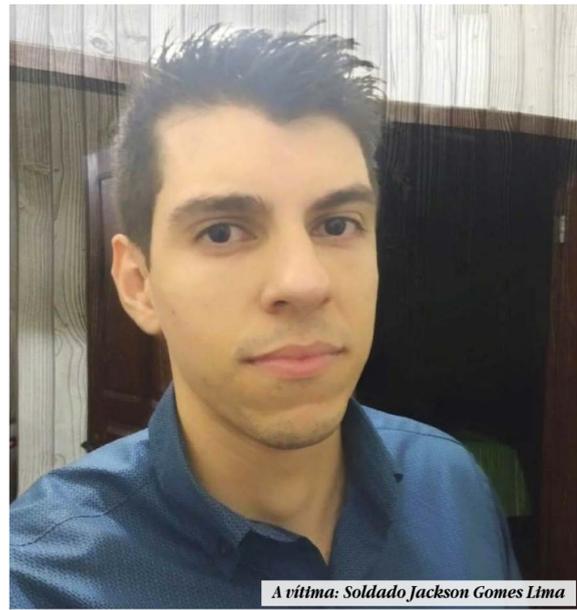
Público narra que o acusado pulou o muro da casa do militar com um revólver. Já dentro do imóvel, viu a arma do soldado e também a pegou. Jackson Gomes Lima foi alvejado por nove tiros enquanto tomava banho. Ainda conforma o MPMG, o réu agiu motivado por vingança, já que o policial havia se envolvido com sua namorada.

Com base nas provas colhidas, o Ministério Público entendeu que a motivação foi torpe e a vítima não teve possibilidade de se defender. “O réu, durante o interrogatório, confessou o crime. Considerando a conduta do motorista, que atirou diversas vezes depois de surpreender a vítima de

madrugada, e as consequências do delito, que gerou comoção e teve graves efeitos na comunidade, o juiz fixou a pena e a indenização à família do policial”, afirmou o TJMG.

O CASO | O corpo do soldado Jackson Gomes Lima foi encontrado por colegas da PM em 14 de outubro de 2020, como explicou o então capitão Ivo Alves Torres Júnior à época. “Ele morava sozinho e iria entrar no turno por volta das 17h. Como não chegou para trabalhar e não atendia ao telefone, os policiais foram à casa para procurá-lo e acharam o corpo no banheiro com marcas de tiros”.

Já no dia 20 do mesmo mês, um suspeito foi preso em frente ao local onde morava, no bairro Planalto. No boletim de ocorrência, o jovem relatava que a namorada dele mantinha um relacionamento amoroso com a vítima. Ele ainda disse que era ameaçado constantemente pelo militar. Conforme a PM, foram apreendidas munições e três armas durante buscas na casa do homem preso. Ele foi levado para a delegacia de Pedra Azul e a Polícia Civil instaurou um inquérito para investigar o caso. O soldado nasceu em Pedra Azul e trabalhava em Cachoeira do Pajeú há quatro anos, desde que ingressou na PM.



A vítima: Soldado Jackson Gomes Lima

MONTES CLAROS

Homem é assassinado a tiros e outro é atingido de raspão

No Bairro Alterosa, em Montes Claros, um homem, de 28 anos, foi morto a tiros e outro, de 32, foi atingido de raspão. As vítimas estavam em um carro com mais duas pessoas quando dois criminosos se aproximaram e efetuaram os disparos. Os outros ocupantes do veículo não foram atingidos. Segundo a Polícia Militar, a suspeita é de que o crime tenha relação com um

desentendimento ocorrido no dia 13 de julho, no Bairro Vila Luiza.

“O pai do homem atingido de raspão colocou fogo em entulhos, o que teria incomodado parentes que moram próximos. Um atrito significativo se instalou e as pessoas foram tirar satisfação com esse senhor, que, por sua vez, não aceitou e buscou uma arma de fogo dentro de casa. O filho dele tomou as dores e efetuou

disparos contra os familiares, contudo, não acertou ninguém”, explicou o tenente Fábio Alves Mota.

Houve registro de um boletim de ocorrência por tentativa de homicídio e o homem, de 32 anos, chegou a ser detido e foi liberado. Segundo a PM, nesse fim de semana, ele retornou ao bairro na companhia de dois amigos – o que morreu e outro

de 27 anos, que não foi atingido - com a justificativa de sofrer ameaças e temer retaliações.

“Horas depois, teve o homicídio, o que nos permite estabelecer relação. A namorada desse jovem, de 27, também estava no carro, no banco do motorista, não foi atingida e levou os dois feridos para a Santa Casa. Antes, deixou o companheiro em outro lugar. Ela e o homem

baleado de raspão não souberam precisar quem são os autores e nem quem era o alvo dos tiros”, esclareceu o militar.

Ainda de acordo com a Polícia Militar, durante rastreamento e cruzamento de dados, quatro pessoas foram presas, no domingo (18), por ameaça e suposta autoria dos disparos. “A Polícia estava monitorando toda essa situação desde o

dia 13, quando aconteceu desavenças e disparos. Várias unidades, dos dois batalhões e de companhias independentes da cidade, estavam empenhadas. Os policiais estavam trabalhando para inibir a prática do homicídio, mas infelizmente aconteceu. As investigações, agora, seguem sob responsabilidade da Polícia Civil”, salientou o tenente Fábio Alves Mota.

TRÁFICO



Homem é preso transportando maconha para Pirapora

Por volta das 5h, da madrugada dessa segunda-feira (19), um homem, de 35 anos, foi preso transportando drogas em um ônibus que saiu de Uberlândia com destino a Pirapora. O veículo foi abordado

na Avenida Treze de Maio, em Pirapora.

A PM interceptou o ônibus após receber uma denúncia anônima de que o homem estaria transportando uma grande quantidade de entorpecentes.

No momento da abordagem, os policiais não encontraram nada de ilícito na mochila que ele carregava, mas fizeram buscas no bagageiro do ônibus e apreenderam uma mala com 18 barras grandes de maconha.

Segundo a PM, o homem confessou a propriedade da droga e disse ter comprado os entorpecentes em Uberlândia. Ele foi preso em flagrante e conduzido à delegacia de Polícia Civil.

Irmãos, de 21 e 23 anos, morrem afogados em Urucuia

Em Urucuia, no Norte de Minas, dois irmãos, de 21 e 23 anos, morreram afogados. Os corpos foram resgatados pelos bombeiros de Unaí, no domingo (18). Segundo o sargento Higor Gonçalves Mourão, testemunhas contaram que uma das vítimas

tentava atravessar o Rio Urucuia nadando quando se afogou.

“Ele estava indo buscar um barco do outro lado da margem e começou a se afogar. O irmão entrou na água para salvá-lo e até conseguiu segurar nele, mas um dos dois começou a passar mal e

eles se afogaram”.

Os corpos de Samuel Gonçalves da Silva, de 21 anos, e de Ismael Gonçalves da Silva, de 23, foram encontrados no mesmo local do afogamento em uma área com seis metros de profundidade. A perícia da Polícia Civil de Unaí

foi acionada e liberou os corpos. A Prefeitura de Urucuia lamentou a morte dos irmãos pelas redes sociais e desejou “força a todos os familiares e amigos”. Os corpos serão enterrados no fim da tarde dessa segunda-feira (19) no cemitério de Urucuia.



IBIAÍ

Homem é preso depois de matar cachorra com machadadas

No último domingo (18), um homem, de 29 anos, foi preso após matar a cachorra dele com machadadas em Ibiaí, no Norte de Minas. A PM chegou até a casa do suspeito após denúncia anônima. “Encontramos o

portão aberto e um homem, que se identificou como primo do autor, disse que o animal estava morto no quintal, nos fundos da residência. A cadela estava com ferimentos na cabeça e o machado foi encontrado ao lado dela”,

detalhou o sargento Rodrigo Nunes.

O homem estava dormindo em um dos quartos da casa e foi preso em flagrante.

“Ele alegou que matou a cachorrinha porque ela teria comido

um peixe que estava em cima da geladeira”, disse o sargento. Ele foi encaminhado para a delegacia de Polícia Civil de Montes Claros, juntamente com o machado usado no crime. De acordo com a PC, o homem

foi autuado por maus-tratos a animais com base no artigo 32 da Lei Federal 9605/98 e será levado para o presídio de Bocaiuva na manhã dessa segunda-feira (19).

A lei prevê detenção de três meses

a um ano e multa por “praticar ato de abuso, maus-tratos, ferir ou mutilar animais silvestres, domésticos ou domesticados, nativos ou exóticos”. Em caso de morte do animal, a pena é aumentada de um sexto a um terço.

SUA TRANQUILIDADE. NOSSA RESPONSABILIDADE

TERCEIRIZAÇÃO DE MÃO DE OBRA: NOSSA ESPECIALIDADE



PORTEIROS ▪ VIGIAS ▪ SERVENTES DE LIMPEZA
ZELADOR ▪ SEGURANÇA DESARMADA EM EVENTOS

www.qualityrecursoshumanos.com.br



Proprietárias pedem adiamento de reunião do Compac sobre tombamento

GIRLENO ALENCAR

As proprietárias do prédio onde funcionou o antigo Hotel São José solicitaram o adiamento da reunião do Conselho Municipal do Patrimônio Artístico e Cultural de Montes Claros, marcada para quinta-feira (22), para analisar o tombamento do imóvel. O advogado Anderson Carvalho esclarece que as proprietárias tempestivamente, em 10 de maio e em 4 de junho se manifestaram contra a proposta de tombamento do bem a elas pertencentes, em especial, pelo

vício de iniciativa, pois, partiu de pessoa incompetente. Ele lembra que não foi apresentado qualquer estudo técnico comprovando a existência de: "...elementos indispensáveis ao convencimento da importância do bem a ser incluído na medida de proteção municipal", como exige a legislação municipal" que "desde a aquisição pelas atuais proprietárias, o imóvel não mais mantém as características originais de sua construção, quer sejam internas quanto externas.

O defensor informa que conforme pode ser constatado na

escritura pública de Ata Notarial, registrada no livro n. 343, às folhas 24 e 25, do 2º Tabelionato de Notas de Montes Claros, datada de 27/02/2013, "a servidora pública municipal, Sra. Raquel Veloso Mendonça, quando questionada a respeito dos requisitos para tombamento e sobre o porquê do não tombamento de imóvel pertencente à sua família informou que "o imóvel que pertenceu ao meu avô não tinha a importância arquitetônica desse prédio e não pertence a mim (...).Teria tido interesse histórico antes do inventário, se uma irmã

minha que é médica não tivesse adquirido o prédio assim que meu avô faleceu e reformado completamente, descaracterizado completamente..."

Que conforme a própria servidora municipal informou, imóvel para ser tombado necessita da demonstração de importância arquitetônica e não pode estar descaracterizado, requisitos que o imóvel das proprietárias não se enquadram; que a referida proposta de tombamento já está sendo questionada judicialmente, tendo em vista que a legislação municipal exige, para

tombamento de um imóvel, a expressão comprovação do interesse público, devidamente justificada. O que não ocorreu em relação ao seu imóvel. Contudo, se acaso houvesse interesse público, devidamente justificado, o município poderia, como de fato pode, adquirir o imóvel nas mesmas condições que a proprietárias estão vendendo, ou mesmo aqueles arautos de plantão, que pregam o tombamento indiscriminado de imóvel alheio poderão adquiri-lo.

O secretário municipal de Cultura, João Rodrigues, presi-

dente do Compac salienta que "o interesse público, devidamente justificado pelas características arquitetônicas ou pela importância histórica, será discutida pelo Conselho que tem 180 dias para deliberar sobre o tombamento. Hoje, o debate jurídico é sobre o prosseguimento do processo conforme os protocolos da Lei e não sobre o efetivo tombamento. A contestação expressa dos proprietários faz parte do procedimento administrativo de tombamento e está previsto no processo conforme a Lei Municipal 2705/1999".

Moc realizará ato contra incineração de lixo

As associações que atuam como catadores de resíduos em Montes Claros realizarão protesto amanhã (21), a partir das 8h, na praça Doutor João Alves, do Automóvel Clube, contra a proposta de incinerar o lixo. O engenheiro ambientalista Pedro Bicalho afirma que "o ministro do Meio Ambiente, Joaquim Álvaro Pereira Leite, com o apoio do Governo do Estado segue colocando em curso a estratégia de "passar a boiada" em tempos de pandemia. Dessa vez, por meio do recente e repentino lançamento do Edital de Chamada Pública nº 001/21, publicado pelo Ministério do Meio Ambiente, no Diário Oficial no dia 17 de maio no qual visa a seleção de projetos para a gestão de resíduos sólidos a serem executados por Consórcios Públicos situados no Estado de Minas Gerais".

O edital é parte do Programa Lixão Zero do Governo Federal com dotação orçamentária de R\$



Pedro Bicalho

100 milhões provenientes de recursos do Acordo Substitutivo de Multa Ambiental nº 01/2020, celebrado entre a Mineradora Vale S.A e o Ibama, por ocasião do rompimento da Barragem Córrego do Feijão em Brumadinho em

janeiro de 2019, o maior crime ambiental e trabalhista da nossa história. "O que aparentemente demonstra ser uma ação estratégica para a solução de um grave problema econômico, ambiental e social dos municípios mineiros,

contraria a legislação vigente e coloca em risco o trabalho de milhares de catadores de materiais recicláveis, a coleta seletiva e as metas para o desenvolvimento da reciclagem no estado".

A ação que poderia ser re-

alizada em prol do avanço da política de resíduos no Estado compromete o desenvolvimento de novas soluções técnicas e econômicas, como a economia circular e outras medidas de impactos para mitigação dos efeitos climáticos, entre outras alternativas necessárias para um desenvolvimento econômico sustentável que respeita demandas locais em um Estado que possui o maior número de municípios do país e que possui realidades diversas. Os consórcios municipais que submetem ao edital concorrem pelo investimento financeiro direcionado exclusivamente pela implantação de unidades de produção de combustível derivado de resíduos urbanos (CDRU), independentemente de haver interesse público ou viabilidade econômica para os municípios e seus consórcios.

"Essa obrigatoriedade incita de maneira desproporcional a implementação de tecnologias

de incineração as quais destroem matérias-primas, colocam em risco a saúde pública e as oportunidades de desenvolvimento econômico por meio de estratégias de economia circular e reciclagem, além dificultar a preservação dos recursos naturais existentes, muitos destes, hoje seriamente ameaçados. O edital prioriza interesses privados com utilização de recursos públicos, sem nenhuma participação e controle social, rompendo a tradição mineira de construção de soluções compartilhadas e adequadas à legislação em curso", afirma Pedro Bicalho.

Diante deste contexto, diversas entidades se movimentaram e atos de repúdio ao edital e solicitando sua imediata suspensão e revisão, serão realizados em diversas cidades mineiras no próximo dia 21/07/21 em Montes Claros, o ato público ocorrerá às 8 horas na praça Dr. Chaves (em frente ao automóvel público). (GA)

Câmara de Montes Claros passará a funcionar em único endereço

A partir de agosto, a Câmara Municipal de Montes Claros passa a ter um único endereço. A conclusão da quinta etapa da sede própria possibilitou a transferência definitiva dos 13 gabinetes e demais setores que ainda funcionavam no antigo prédio, à avenida Dr. João Luiz de Almeida, para a sede própria na Vila Guilhermina. Desde o ano de 1986, que a Câmara Municipal funcionava nesse espaço, em área anexa do prédio da Prefeitura. O sorteio dos gabinetes que serão transferidos para a sede própria foi realizado na sexta-feira (17) e, durante a reunião, o presidente da Câmara, vereador Cláudio Rodrigues, anunciou que a inauguração da quinta etapa da obra está agendada para 6 de agosto, que a antiga sede será fechada e o prédio devolvido para a prefeitura, uma vez que o imóvel é de

propriedade do Município.

Para o presidente, a inauguração da quinta etapa da obra se configura como marco na história do Legislativo municipal. "A Câmara de Montes Claros foi instalada em 1832 e, desde então, funcionou em vários endereços. Mesmo tendo sua sede própria inaugurada em 2014, somente agora, com a conclusão desta etapa, foi possível fazer a transferência integral dos gabinetes e demais setores que ainda funcionavam na outra sede. Essa mudança encerra um ciclo, com o fechamento da antiga sede, e inicia um novo capítulo de uma história que vem sendo escrita com coragem e ousadia, por gerações", destaca.

Além da conclusão dos 13 gabinetes, a quinta etapa da construção também incluiu a instalação dos elevadores. A sede própria da

Câmara dispõe de rampas, salas e elevadores adaptados, espaço adequado para receber a população e dar acesso para quem tem mobilidade reduzida. "Agora os vereadores e cidadãos que têm alguma deficiência física, podem circular pelo prédio, que foi pensado e projetado para todas as pessoas", ressalta o vereador Rodrigo Cadeirante, cujo gabinete está instalado na antiga sede.

A transferência dos gabinetes será realizada durante o recesso parlamentar (até 29 de julho), para que os técnicos possam organizar o ambiente para atendimento da população e os despachos diários no retorno do recesso. "Esta mudança representa um avanço para o legislativo, possibilita mais conforto e segurança para os vereadores e suas equipes de trabalho, e melhores condições no atendimento à po-



pulação", avalia o vereador Júnior Martins, que também receberá novo gabinete. A expectativa

é de que, em 2022, seja concluída a sexta e última etapa, que consiste na construção do quarto

andar, onde funcionará toda a parte administrativa da Câmara. (GA)



Rua Dom Pedro II será interditada para fibra óptica

A rua Dom Pedro II, no centro de Montes Claros, será interditada hoje, das 8 às 18 horas, no quarteirão entre as ruas Coronel Joaquim Costa e Dona Tiburtina, para instalação da rede de fibra óptica no local. A Empresa Municipal de Planejamento, Gestão e Educação em Trânsito e Transportes de Montes Claros (MCTrans) informa os agentes de trânsito estarão no local orientando para as possíveis rotas alternativas. Essa

interdição de um quarteirão causará grande impacto viário, pois os motoristas e motociclistas que trafegam pelo local terão que fazer desvio, para as ruas Padre Augusto e Barão do Rio Branco se tiverem interessado em alcançar outra parte da cidade.

A rua Dom Pedro II tem sua direção focada do bairro para o centro e apresenta um fluxo médio de 50 mil veículos por dia. Ela interliga as zonas leste

e oeste da cidade, e especificamente os bairros Cintra e Roxo Verde com a área central. Com a interdição, o motorista que vier de um desses bairros pode usar a rua Dom Pedro II até a praça da Catedral. Ali, se quiser continuar o traçado, tem de desviar para as ruas Barão do Rio Branco ou Padre Augusto e com isso, chegar até a rua Doutor Santos e Camilo Prates e continuar o traçado. (GA)

ICMS INCREMENTAL

Zé Reis pede prioridade para a obra do prédio da Receita Estadual em Janaúria

GIRLENO ALENCAR

O deputado estadual Zé Reis (Podemos) assegurou mais uma conquista para Janaúria. Na manhã de ontem (19) ele se reuniu com o secretário de Estado de Fazenda de Minas Gerais, Gustavo de Oliveira Barbosa e com secretário da Receita Estadual, Osvaldo Lage Scavazza, quando solicitou prioridade da pasta para a reforma do prédio da Administração Fazendária de Janaúria, que está em precária situação.

prédio porque, desde o dia 17 de fevereiro de 2020, existe um pedido feito a ele pelas principais entidades produtivas de Janaúria. Com isso, o subsecretário Osvaldo Lage Scavazza destacou ao deputado Zé Reis o compromisso de que o prédio da Receita Estadual de Janaúria está dentro das prioridades da pasta.

Outro assunto da pauta foi a aplicação dos recursos provenientes da arrecadação do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS) incremental, recurso que é proveniente das operações das empresas a partir dos novos negócios e permite que até 60% do imposto a ser recolhido pelo Estado



O parlamentar com representantes do Estado

sejam empregados em obras de infraestrutura viárias. Reis lembrou que existem muitas empresas no Norte de Minas que podem utilizar desta medida

proveniente do ICMS, o que pode contribuir ainda mais para o desenvolvimento viário do norte do estado, fortalecendo a sua cadeia produtiva.

Amams orienta municípios sobre risco de queda de repasse do ICMS

A Associação dos Municípios da Área Mineira da Sudene (Amams) está orientando 59 municípios do Norte de Minas sobre a necessidade de entrar com recurso administrativo para não correrem o risco de ter o Valor Adicional Fiscal (VAF) reduzido e com isso, terem menos recursos do Imposto Sobre Circulação de Mercadorias e Serviços (ICMS). Os recursos podem ser feitos até o 1º de agosto e o Departamento de Convênios da Amams está orientando todos os municípios sobre a medida. O presidente da Amams, José Nilson Bispo de Sá, prefeito de Padre Carvalho, explica que o ICMS é a segunda maior fonte de receitas de vários municípios e uma queda agora, prejudicará vários projetos e planejamentos dos prefeitos.



O presidente José Nilson Bispo de Sá

os municípios de Bocaiuva, Brasília de Minas, Buritizeiro, Capitão Enéas, Chapada Gaúcha, Claro dos Poços, Curral de Dentro, Engenheiro Navarro, Francisco Sá, Gameleiras, Grão Mogol, Itacambira, Jaíba, Janaúba, Lassance, Lontra, Manga, Mato Verde, Montalvânia, Montes Claros, Montezuma, Nova Porteirinha, Olhos-d'Água, Pirapora, Riachinho, Rio Pardo de Minas, Salinas, Santa Fé de Minas, São João da Ponte, São Romão, Uruçuca e Várzea da Palma tiveram aumento nos indicadores. O maior crescimento foi de Lontra com 230,49%. A resolução nº 5.477, de 30 de

junho de 2021, publicada em 01 de julho de 2021 divulgou e fixou os índices do Valor Adicionado Fiscal (VAF) dos municípios, em caráter provisório, na parcela do Imposto sobre Circulação de Mercadorias e Prestação de Serviços (ICMS), para o exercício de 2021. Após a análise dos números divulgados, o departamento de Economia da Associação Mineira de Municípios (AMM) alerta que 380 municípios de Minas Gerais poderão ter o valor do VAF reduzido. Diante disso, no prazo de até trinta dias, contados da data da publicação da resolução, o município ou a associação de

municípios, por meio de representantes legais, poderá impugnar, na Secretaria de Estado de Fazenda, os valores e os índices apurados.

A impugnação e os documentos que a instruem, acompanhada de arquivo eletrônico, será encaminhada por postagem via Correios, com Aviso de Recebimento (AR), para a Secretaria de Estado de Fazenda de Minas Gerais – SAIF/DICADE/DVAF. Já a declaração do VAF que apresentar indício de irregularidade constatado pela DVAF/DICADE/SAIF, se não justificada ou corrigida pelo contribuinte, terá os valores, em desacordo com a legislação, excluídos da apuração do movimento econômico dos municípios. É importante destacar que as declarações validadas pelos contribuintes após o dia 25 de agosto de 2021 não serão incluídas na apuração do VAF. Os valores adicionados e os índices de participação dos municípios serão publicados em caráter definitivo, no prazo de até sessenta dias, contado da data de publicação desta resolução, e após o julgamento das impugnações. (GA)

Padre que atacou presidente recebe apoio no Norte de Minas

O padre Antonio Brígido Lima, que na semana passada postou mensagens atacando o presidente Jair Bolsonaro, recebeu o apoio de outros segmentos católicos do Norte de Minas. O padre João Carlos Viana Torres, de Ponto Chique, vice-presidente a Caritas Arquidiocesana e eleito presbítero de Montes Claros pelo período de 2020 a 2023, divulgou uma nota de solidariedade, onde manifesta publicamente o apoio e solidariedade incondicional ao amigo e irmão padre Brígido Lima, pároco da Paróquia de São Judas Tadeu, em Montes Claros. Foi a primeira manifestação pública em defesa do padre, que

tem sido atacado pelas redes sociais. A Arquidiocese de Montes Claros, não quis se manifestar. Os grupos pastorais da paróquia alegam que a manifestação do padre Brígido foi na rede particular dele e portanto, é uma posição pessoal.

Na nota de solidariedade, o sacerdote frisa que o "padre Brígido, inspirado pelo serviço ministerial e diretrizes da igreja, pontua um caminho de evangelização a luz da opção preferencial pelos pobres, cuidado da casa comum e testemunhando o Reino de Deus. Comunidade e missão são os eixos inspiradores testemunhados

por inúmeros paroquianos. Seus pronunciamentos e postagens nas redes sociais possibilitam crescimento na fé, fortalecimento da comunhão fraterna e de engajamento da renovação da sociedade. Comentários inverídicos e distorcidos de uma recente postagem do padre Brígido em rede social provocaram em alguns patriotas e cidadãos do bem, um ódio desproporcional, ameaça da sua integridade física, xingamentos e acusações".

O padre afirma que "lembramos que o mote 'toda vida importa', a Arquidiocese de Montes Claros e a CNBB tem reforçado a necessidade de

sensibilização e orações em memória dos mortos pelo novo coronavírus, pelos enfermos. Cometo por uma enfermidade, rezemos pelo presidente, sua estabilidade mental e psíquica o quanto antes. Reitero meu apoio e solidariedade incondicional ao padre Brígido Lima e a sua missão, comprometido que é com a vida, paz, justiça, solidariedade e fraternidade. Com padre Brígido, enfrentaremos os pseudo-profetas que, disfarçados em peles de cordeiro, propagam ódio, mentiras, calúnias, e todo tipo de ataques áquels que estão ao lado dos sofrendores e abandonados". (GA)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTE AZUL/MG
Rua Damétrio Fernandes dos Anjos, nº 37 – centro – Monte Azul/MG

EDITAL DE INTIMAÇÃO

João Gabriel Batista Souza Silva, Oficial Substituto do Ofício de Registro de Imóveis da Comarca de Monte Azul-MG, vem por meio deste, com fundamento no Artigo 213 da Lei nº 6.015/73 e o Art. 903, do Provimento nº 93/CGJ/TJM/20, **INTIMAR ANTÔNIO MARTINS SILVEIRA** sobre o procedimento extrajudicial de Retificação de área envolvendo o imóvel de propriedade de Antônio Marques da Silva, matriculado sob o nº 5.418, neste Registro Imobiliário, processado nos termos dos artigos 212 e 2013 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73). Tendo em vista a não localização do titular/representante pelo imóvel confrontante Antônio Martins Silveira e a falta de sua anuência expressa na planta e no memorial descritivo apresentados, fica INTIMADO o ciente do inteiro teor dos trabalhos técnicos que segue em anexo, podendo nos termos do §2º do artigo 213, impugnar fundamentadamente os presentes trabalhos, no prazo de 15 dias. Nos termos do §4º do artigo 2013 da LRP, a falta de impugnação no prazo da notificação resulta na presunção legal da anuência do confrontante ao pedido de registro. Portanto, são 03 (três) as opções que a Lei confere aos NOTIFICADOS: 1) impugnar fundamentadamente; 2) anuir expressamente (assinar a planta e o memorial que estão neste serviço registral imobiliário); 3) deixar transcorrer o prazo, aceitando os trabalhos tacitamente. Esclareço que eventuais falhas que venham a ser comprovadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuir nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5, da LRP). Eu, João Gabriel Batista Souza Silva, Oficial Substituto, digitei e subscrevi.

Monte Azul/MG, 01 de julho de 2020.

João Gabriel Batista Souza Silva
Oficial Substituto
CARGO REGISTRO DE IMÓVEIS COMARCA DE MONTE AZUL-MG

Montes Claros/MG, 14 de julho de 2021.

Danielle Alves Rizzo
Oficial Registradora de Imóveis

FRANC

OFÍCIO DO 2º REGISTRO DE IMÓVEIS DE MONTES CLAROS
Avenida Deputado Estevão Rodrigues, 660, Sala 201, Centro, CEP 35.400-215
MONTES CLAROS-MG – Telefone: (38) 3212-3032
Danielle Alves Rizzo – Oficial Registradora de Imóveis

EDITAL DE NOTIFICAÇÃO

Danielle Alves Rizzo, Oficial Registradora de Imóveis, em cumprimento ao disposto no art. 213, §3º, da Lei 6.015/73, vem, **NOTIFICAR JOSÉ FAGUNDES JÚNIOR, brasileiro, solteiro, maior, engenheiro metalúrgico, C.I. RG nº. M-3.756.114- SSP/MG, CPF nº. 564.558.106-78, residente e domiciliado na Rua Fernando de Noronha, nº 90, Bairro Bithurana, Montes Claros/MG, CEP 35.401-348, com endereço eletrônico desconhecido, proprietário do imóvel constante da Matrícula/Transcrição 34.809, Folha 113, Livro 2-I-BP deste Registro Imobiliário, IMÓVEL O lote - Chácara de nº 25 (vinte e cinco), da quadra "C", com área de 4.590,00m² (quatro mil, quinhentos e noventa metros quadrados), situado no Loteamento Bithurana, nesta cidade, indicando como confrontante, para se manifestar em quinze dias (15), sobre o requerimento de retificação de área feito por IMIZA IMOBILIÁRIA LTDA-ME, CNPJ nº 12.238.14/0001-53 com sede na Rua Suécia nº. 100, Bairro Bithurana, Montes Claros/MG, CEP 35.401-517, neste ato representado pelo sócio administrador José Linhares Frota Athayde Machado, brasileiro, maior, casado, comerciante, inscrito no CPF nº 321.155.646-00, portador da Carteira de Identidade C/RG M-297.362 SSP/MG, residente e domiciliado nesta cidade, endereço(s) eletrônico(s) desconhecido(s), que solicita a retificação de área, do imóvel constante da Transcrição da Matrícula nº. 14.042, Folha 133, Livro 2-2-AB continuação na Folha 56 do Livro 2-CL IMÓVEL Chácara número 14 (quatorze), com a área de 37.400m² e situada na Rua Bithurana, nesta cidade, de sua titularidade, processado nos termos dos artigos 212 e 213 da Lei dos Registros Públicos (Lei nº 6.015/73).**

O Notificado comparecer a este Cartório para intervir-se dos trabalhos técnicos apresentados para a retificação. A falta de impugnação, dentro dos mencionados 15 (quinze) dias a partir da 2ª e última publicação desta notificação, subentende a anuência da confrontante (art. 213, §4º, 6.015/73). Fim do prazo sem impugnação será averbada a retificação requerida (art. 213, §5º, 6.015/73).

Portanto, as opções que a Lei confere ao Notificado são:

- 1) Impugnar fundamentadamente;
- 2) Anuir expressamente (assinar a planta e o memorial ou carta de anuência, pessoalmente junto este serviço registral imobiliário situado na Av. Deputado Estevão Rodrigues, 660, sala 201, Centro, Montes Claros-MG, no horário das 9:00 às 17:00 horas, em dias úteis);
- 3) Será presunção a anuência do confrontante que deixar de apresentar impugnação no prazo da notificação.

Esclareço-se que, no caso de POSSEIRO, faz-se necessário apresentar documento hábil que comprove a posse do imóvel (contrato particular de promessa de compra e venda, formal de partilha, conta de água, luz ou telefone, etc.).

Esclareço-se finalmente, que eventuais falhas que venham a ser provadas no futuro não impedem novo procedimento retificatório nem vinculam a pessoa que anuiu nos presentes trabalhos, estando resguardados seus direitos reais nos termos da legislação civil, exceto nos casos de usucapião (artigo 214, §5º, da LRP).

Montes Claros/MG, 14 de julho de 2021.

Danielle Alves Rizzo
Oficial Registradora de Imóveis

EDITAL DE LEILÃO PRESENCIAL E ON-LINE
1º LEILÃO 28/07/2021 ÀS 10H30 - 2º LEILÃO 29/07/2021 ÀS 10H30

BIBIASI GRNI

Eduardo Consentino, Leiloeiro Oficial, matrícula JUCESP nº 616 (João Victor Barroca Galeazzi – proposto em exercício), devidamente autorizado pelo Credor Fiduciário **RODOLFO ADMINISTRADORA DE CONSÓRCIOS LTDA, CNPJ/ME sob nº 51.855.716/0001-01**, faz saber que, nos termos do artigo 27 da Lei nº 8.154 de 20 de novembro de 1997 e do inciso III do artigo 1º do Decreto nº 7.093 de 2006, o Sistema de Financiamento Imobiliário, que institui alienação fiduciária de bem imóvel, fará realizar: **Primeiro Leilão: dia 28 de Julho de 2021 às 10:30 horas. Segundo Leilão: dia 29 de Julho de 2021 às 10:30 horas. Local do Leilão: Avenida Fagundes Filho, 145 – conj. 22 – Vila Monte Alegre – São Paulo/SP.** As demais condições de venda constarão no catálogo que será distribuído no leilão ou pela internet. **Descrição do Imóvel: Lote 01- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 03, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 27 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 04 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 02 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.346 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 02- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 04, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 28 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 05 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 03 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.347 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 03- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 05, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 29 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 06 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 03 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.347 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 04- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 06, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 30 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 07 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 05 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.348 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 05- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 07, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 31 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 08 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 06 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.349 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 06- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 08, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 32 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 09 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 07 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.350 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 07- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 09, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 33 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 10 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 08 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.351 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 08- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 10, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 34 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 11 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 09 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.352 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 09- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 11, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 35 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 12 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 10 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.354 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 10- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 12, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 36 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 11 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 10 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.355 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 11- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 13, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 37 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 13 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 12 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.356 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 12- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 14, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 38 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 14 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 13 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.357 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 13- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 15, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 39 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 15 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 14 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.358 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 14- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 16, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 40 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 16 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 15 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.359 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 15- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 17, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 41 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 17 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 16 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.360 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 16- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 18, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 42 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 18 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 17 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.361 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 17- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 19, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 43 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 19 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 18 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.362 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 18- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 20, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o alinhamento da Rua Joaquim da Rita, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pelos fundos, com o lote 44 numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 20 numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 19 numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.363 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 19- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 21, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 04, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 29, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 21, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.371 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 20- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 22, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 05, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 30, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 22, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.372 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 21- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 23, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 06, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 31, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 23, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.373 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 22- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 24, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 07, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 32, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 24, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.374 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 23- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 25, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 08, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 33, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 25, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.375 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 24- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 26, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 09, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 34, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 26, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.376 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 25- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 27, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 10, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 35, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 27, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.377 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 26- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 28, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 11, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 36, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 28, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.378 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 27- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 29, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 12, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 37, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 29, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.379 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 28- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 30, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 13, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 38, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 30, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.380 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 29- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 31, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 14, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 39, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 31, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.381 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 30- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 32, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 15, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 40, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 32, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.382 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 31- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 33, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 16, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 41, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 33, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.383 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 32- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 34, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 17, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 42, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 34, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.384 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 33- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 35, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 18, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 43, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 35, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.385 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 34- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 36, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 19, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 44, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 36, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.386 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 35- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 37, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m², contido dentro dos seguintes limites e confrontações: Pela frente, ao Norte, com o lote 20, numa extensão de 12,00m; ao Sul, pela frente, com a Rua Roberto P de Almeida, numa extensão de 12,00m; a Oeste, lateral esquerda, com o lote 45, numa extensão de 30,00m; a Oeste, lateral direita de quem do lote oha para a rua, com o lote 37, numa extensão de 30,00m. Matrícula nº 16.387 do Registro de Imóveis de Brasília de Minas/MG. Lote 36- Imóvel consistente de um LOTE DE TERRENO URBANO de nº 38, da Quadra denominada "F", do loteamento "NOBRE", localizado no bairro denominado Marciano de Freitas, na cidade de Japorning/MG, com a área total de 360,00 m²**



SAMANTHA PAULINO RAMOS, foi um tesouro que Deus colocou em minha vida, junto com Handrey e Sterphanie, que nasceram em minha casa e formamos com seus pais, uma família unida. SAMANTHA, a caçula, aí fotografada por este jornalista, além de ser uma menina educada é muito inteligente, charmosa e vai receber este ano seu diploma do curso de PUBLICIDADE & PROPAGANDA pela FIPMOC e, daqui três anos se tornará uma ARQUITETA e já está trabalhando com sua irmã, Sterphanie, que é hoje uma das melhores da nova geração da Arquitetura e Desing.

ACORDO ENTRE SÓCIOS

Bem que o grupo que apossou do Automóvel Clube, poderia convocar os antigos sócios proprietários, para resolverem os problemas de dívidas do clube, a venda do terreno da piscina, acordo e pagamento de uma TAXA ESPECIAL e outras medidas. Este jornalista, por exemplo, é SÓCIO PROPRIETÁRIO DO CLUBE e não foi avisado cujas mensalidades eram pagas através de permutas e no mais sempre pagava o aluguel do salão quando promoviam ali nossas festas. Estou sabendo que está sendo formado um grupo junto a advogados para resolverem este problema. Vamos aguardar...

VOTO AUDITÁVEL

Estamos no derradeiro momento de se deliberar o modelo das eleições de 2022. Pelo artigo 16 da nossa Constituição, só o que estiver em vigor 1 ano antes das eleições poderá ser utilizado como regramento. A discussão mais fervorosa é a do voto impresso ou auditável, como está se pregando, pois envolve também o debate de que a legitimidade da eleição estaria em jogo. Saber que esse mecanismo existe inibirá as tentativas de fraude. É muito estranha a defesa tão apaixonada de alguns, tentando evitar isso a qualquer custo.

PRAÇA DA MATRIZ

Fiz questão de olhar pessoalmente as obras que estão sendo feitas na reforma da nossa tradicional PRAÇA DA MATRIZ e fiquei contente em ver, que já estão a mil por hora, com inúmeras adaptações, inclusive com bancos em outros locais, jardins protegidos por gradis. Pessoalmente sou contra usarem a praça da Matriz para eventos e, principalmente, a FEIRA DO DOMINGO, que poderia ser transferida para o CORREDOR CULTURAL E RUA CEL. CELESTINO, ou mesmo para o GALPÃO DO ARMAZÉM na rede Ferroviária e até mesmo na grande PRAÇA DA CATEDRAL. Existem muitas polêmicas sobre estes locais, mas espero que todos resolvam para o bem de Montes Claros, que não pode deixar a praça mais antiga ser novamente DEPRETADA.

RAMO IMOBILIÁRIO

Um dos setores mais resilientes na crise econômica provocada pela pandemia tem sido o imobiliário. As vendas de imóveis novos crescem a um ritmo aproximado de 50%, segundo números da Abrainc, entidade que reúne 18 das maiores incorporadoras do país. O forte desempenho, por sua vez, tem como principal pilar os juros do crédito habitacional mais baixos da história do país, em decorrência da taxa Selic que chegou a 2% ao ano e do aumento da concorrência entre bancos privados e a Caixa, a líder com folga do mercado.

FARRA COM DINHEIRO PÚBLICO

A farra dos supersalários poderá ser contida com o projeto de lei que corta os penduricalhos e estabelece as verbas indenizatórias que podem ser pagas fora do teto remuneratório, de R\$ 39,2 mil mensais, o PL nº 6.726/2016. O problema é a discussão jurídica sobre as possíveis formas de barrar esses ganhos inusitados que oneram o bolso do contribuinte e beneficiam integrantes do primeiro escalão do governo lotado de militares. Para alguns basta um decreto legislativo. Para outros, somente com mudança de entendimento do STF.



JUBILEU DE OURO- São 50 anos premiando grandes profissionais de vários setores, bem como, governadores, ex-presidentes, ministros, secretários estaduais, deputados e outros nomes importantes. E, se Deus quiser, no próximo ano, estarei comemorando o JUBILEU DE OURO deste evento reconhecido nacionalmente em uma FESTA ÚNICA e encerrando a mesma em grande estilo. E nestas lembranças, veja aí, Athon Avelino Pereira, quando era prefeito entregando o troféu para o engenheiro e hoje VICE-PREFEITO E SECRETÁRIO DE SERVIÇOS URBANOS, GUILHERME GUIMARÃES. (Fotogenio)



AUTOMÓVEL CLUBE DE MONTES CLAROS é sem sombra de dúvidas um PATRIMÔNIO HISTÓRICO e poderia perfeitamente ter o seu belíssimo SALÃO DE FESTAS recuperado com a venda do grande terreno entre as ruas Barrão do Rio Branco e Cel. Joaquim Costa, que daria uma senhora torre de apartamentos com lojas internas. UM GRUPO TOMOU CONTA do clube, retirando os sócios que estavam com mensalidades atrasadas e a maioria não foi avisado. Ainda bem que está sempre majestoso, mas abandonado. Só falta trocar o piso e os banheiros... Veja aí a importante fachada do belíssimo clube quando eu promovia meus mega eventos com o famoso tapete vermelho estendido e iluminação especial.



OS SEIS MESES do meu querido netinho, Theo, foi comemorado em família e, ele está aí, forte e lindo ao lado dos papais, Handrey e Brennda Teixeira Paulino.



É CLARO que eu fui lá abraçar meu querido netinho, Theo, que a cada dia está mais esperto.



NESTA OUTRA FOTO, os familiares com seus herdeiros, Marcelo-Nubia Teixeira, o aniversariante, Theo com os papais, Handrey e Brennda Paulino, Lucas e Sterphanie Lage, Michel Aguiar e Lívia Moura. Encontro agradável na tarde de sábado.



EMARRIAI D' AJUDA, no milagroso Santuário, Lau e Israel Caldeira, reuniu a família para o batizado da netinha, Maithé.



FIQUEI MUITO TRISTE quando recebi ontem a notícia da partida do meu querido amigo, França Marcondes, que foi descansar depois de um longo tempo de enfermidade. Meus sentimentos para sua esposa, Layne, Silvia Maria, Ana Elisa e Júnior e demais familiares.



FOI EMOCIONANTE ver a multidão cantando o HINO NACIONAL em homenagem ao presidente Bolsonaro, em frente ao hospital onde ele está internado. MUITO PATRIOTISMO...

VAP & VIP

UM ALÔ PARA A PREFEITURA, um barraco na rua Cassimiro de Abreu em frente minha residência veio com o valor do IPTU de quase dois mil reais. Mandei o proprietário procurar os responsáveis para ver o terrível ERRO.

AMERICANOS descobrem superanticorpo capaz de matar variantes do coronavírus. Molécula identificada em amostras sanguíneas de pacientes com Covid é capaz de matar as variantes do Sars-CoV-2 e outros micro-organismos da mesma família.

A PRAÇA DA BORBOLETA de DONA DINA, toda iluminada e brevemente ganhará novo jardim, que será feito pela construtora Turano, fica ainda mais bonita nos fins de semana, com mesas nos passeios dos barzinhos próximos, dando aquele charme diferenciado.

BC COMPRA em junho 41,8 toneladas de ouro para reforçar reservas do país. Foi a maior operação do gênero em um único mês desde dezembro de 2000, quando começa a série histórica do próprio BC; metal será incorporado às reservas internacionais do país e, segundo especialistas, garantirá maior estabilidade em períodos de crise.

SÁBADO, estive no SKEMA-KENTE, meio-dia para confraternizar com os amigos. O local aplausível, com mesas separadas, muito ventilado e álcool em gel por todas as partes, um self-service variado e além da famosa feijoada, existe ali, UM CHURRASQUEIRO que dá o maior show e sabe realmente servir um bom churrasco.

OS MERCADOS acordaram ontem de mau humor. Preocupados com o avanço da variante Delta, os investidores pesam sobre os maiores índices acionários do mundo, revertendo parte dos ganhos das últimas três semanas. O temor pelo avanço da pandemia também chegou à Ásia, uma das primeiras regiões a mostrar certo sucesso no combate ao coronavírus.

PIRES A ALBUQUERQUE, distrito de Bocaiuva, onde passei parte da minha infância dos dois anos e voltando aos sete, continua literalmente abandonado pelos prefeitos de BOCAIUVA. Estou confiante no atual, ou seja, Robertão do Avante, que ele termine pelo menos a PONTE e seria tão bom se restaurasse a estação ferroviária que o símbolo do distrito.

A APROVAÇÃO do orçamento federal na semana passada com um aumento do fundo partidário, com o qual parlamentares engordam seus recursos e poder enquanto o país vai à míngua, foi mais um forte sinal de que o sistema político brasileiro foi ajeitado para beneficiar e perpetuar os mesmos - em vez de renovar-se, como se esperava na última eleição.