



**SAMANTHA PAULINO RAMOS**, foi um tesouro que Deus colocou em minha vida, junto com Handrey e Sterphanie, que nasceram em minha casa e formamos com seus pais, uma família unida. SAMANTHA, a caçula, aí fotografada por este jornalista, além de ser uma menina educada é muito inteligente, charmosa e vai receber este ano seu diploma do curso de PUBLICIDADE & PROPAGANDA pela FIPMOC e, daqui três anos se tornará uma ARQUITETA e já está trabalhando com sua irmã, Sterphanie, que é hoje uma das melhores da nova geração da Arquitetura e Desing.

### ACORDO ENTRE SÓCIOS

Bem que o grupo que apossou do Automóvel Clube, poderia convocar os antigos sócios proprietários, para resolverem os problemas de dívidas do clube, a venda do terreno da piscina, acordo e pagamento de uma TAXA ESPECIAL e outras medidas. Este jornalista, por exemplo, é SÓCIO PROPRIETÁRIO DO CLUBE e não foi avisado cujas mensalidades eram pagas através de permutas e no mais sempre pagava o aluguel do salão quando promoviam ali nossas festas. Estou sabendo que está sendo formado um grupo junto a advogados para resolverem este problema. Vamos aguardar...

### VOTO AUDITÁVEL

Estamos no derradeiro momento de se deliberar o modelo das eleições de 2022. Pelo artigo 16 da nossa Constituição, só o que estiver em vigor 1 ano antes das eleições poderá ser utilizado como regramento. A discussão mais fervorosa é a do voto impresso ou auditável, como está se pregando, pois envolve também o debate de que a legitimidade da eleição estaria em jogo. Saber que esse mecanismo existe inibirá as tentativas de fraude. É muito estranha a defesa tão apaixonada de alguns, tentando evitar isso a qualquer custo.

### PRAÇA DA MATRIZ

Fiz questão de olhar pessoalmente as obras que estão sendo feitas na reforma da nossa tradicional PRAÇA DA MATRIZ e fiquei contente em ver, que já estão a mil por hora, com inúmeras adaptações, inclusive com bancos em outros locais, jardins protegidos por gradis. Pessoalmente sou contra usarem a praça da Matriz para eventos e, principalmente, a FEIRA DO DOMINGO, que poderia ser transferida para o CORREDOR CULTURAL E RUA CEL. CELESTINO, ou mesmo para o GALPÃO DO ARMAZÉM na rede Ferroviária e até mesmo na grande PRAÇA DA CATEDRAL. Existem muitas polêmicas sobre estes locais, mas espero que todos resolvam para o bem de Montes Claros, que não pode deixar a praça mais antiga ser novamente DEPRETADA.

### RAMO IMOBILIÁRIO

Um dos setores mais resilientes na crise econômica provocada pela pandemia tem sido o imobiliário. As vendas de imóveis novos crescem a um ritmo aproximado de 50%, segundo números da Abrainc, entidade que reúne 18 das maiores incorporadoras do país. O forte desempenho, por sua vez, tem como principal pilar os juros do crédito habitacional mais baixos da história do país, em decorrência da taxa Selic que chegou a 2% ao ano e do aumento da concorrência entre bancos privados e a Caixa, a líder com folga do mercado.

### FARRA COM DINHEIRO PÚBLICO

A farra dos supersalários poderá ser contida com o projeto de lei que corta os penduricalhos e estabelece as verbas indenizatórias que podem ser pagas fora do teto remuneratório, de R\$ 39,2 mil mensais, o PL nº 6.726/2016. O problema é a discussão jurídica sobre as possíveis formas de barrar esses ganhos inusitados que oneram o bolso do contribuinte e beneficiam integrantes do primeiro escalão do governo lotado de militares. Para alguns basta um decreto legislativo. Para outros, somente com mudança de entendimento do STF.



**JUBILEU DE OURO** - São 50 anos premiando grandes profissionais de vários setores, bem como, governadores, ex-presidentes, ministros, secretários estaduais, deputados e outros nomes importantes. E, se Deus quiser, no próximo ano, estarei comemorando o JUBILEU DE OURO deste evento reconhecido nacionalmente em uma FESTA ÚNICA e encerrando a mesma em grande estilo. E nestas lembranças, veja aí, Athon Avelino Pereira, quando era prefeito entregando o troféu para o engenheiro e hoje VICE-PREFEITO E SECRETÁRIO DE SERVIÇOS URBANOS, GUILHERME GUIMARÃES. (Fotogenio)



**AUTOMÓVEL CLUBE DE MONTES CLAROS** é sem sombra de dúvidas um PATRIMÔNIO HISTÓRICO e poderia perfeitamente ter o seu belíssimo SALÃO DE FESTAS recuperado com a venda do grande terreno entre as ruas Barrão do Rio Branco e Cel. Joaquim Costa, que daria uma senhora torre de apartamentos com lojas internas. UM GRUPO TOMOU CONTA do clube, retirando os sócios que estavam com mensalidades atrasadas e a maioria não foi avisado. Ainda bem que está sempre majestoso, mas abandonado. Só falta trocar o piso e os banheiros... Veja aí a importante fachada do belíssimo clube quando eu promovia meus mega eventos com o famoso tapete vermelho estendido e iluminação especial.



**OS SEIS MESES** do meu querido netinho, Theo, foi comemorado em família e, ele está aí, forte e lindo ao lado dos papais, Handrey e Brennda Teixeira Paulino.



É CLARO que eu fui lá abraçar meu querido netinho, Theo, que a cada dia está mais esperto.



**NESTA OUTRA FOTO**, os familiares com seus herdeiros, Marcelo-Nubia Teixeira, o aniversariante, Theo com os papais, Handrey e Brennda Paulino, Lucas e Sterphanie Lage, Michel Aguiar e Lívia Moura. Encontro agradável na tarde de sábado.



**EMARRIAI D' AJUDA**, no milagroso Santuário, Lau e Israel Caldeira, reuniu a família para o batizado da netinha, Maithe.



**FIQUEI MUITO TRISTE** quando recebi ontem a notícia da partida do meu querido amigo, França Marcondes, que foi descansar depois de um longo tempo de enfermidade. Meus sentimentos para sua esposa, Layne, Silvia Maria, Ana Elisa e Júnior e demais familiares.



**FOI EMOCIONANTE** ver a multidão cantando o HINO NACIONAL em homenagem ao presidente Bolsonaro, em frente ao hospital onde ele está internado. MUTTO PATRIOTISMO...

## VAP & VIP

**UM ALÔ PARA A PREFEITURA**, um barraco na rua Cassimiro de Abreu em frente minha residência veio com o valor do IPTU de quase dois mil reais. Mandei o proprietário procurar os responsáveis para ver o terrível ERRO.

**AMERICANOS** descobrem superanticorpo capaz de matar variantes do coronavírus. Molécula identificada em amostras sanguíneas de pacientes com Covid é capaz de matar as variantes do Sars-CoV-2 e outros micro-organismos da mesma família.

**A PRAÇA DA BORBOLETA de DONA DINA**, toda iluminada e brevemente ganhará novo jardim, que será feito pela construtora Turano, fica ainda mais bonita nos fins de semana, com mesas nos passeios dos barzinhos próximos, dando aquele charme diferenciado.

**BC COMPRA** em junho 41,8 toneladas de ouro para reforçar reservas do país. Foi a maior operação do gênero em um único mês desde dezembro de 2000, quando começa a série histórica do próprio BC; metal será incorporado às reservas internacionais do país e, segundo especialistas, garantirá maior estabilidade em períodos de crise.

**SÁBADO**, estive no SKEMA-KENTE, meio-dia para confraternizar com os amigos. O local aplausível, com mesas separadas, muito ventilado e álcool em gel por todas as partes, um self-service variado e além da famosa feijoada, existe ali, UM CHURRASQUEIRO que dá o maior show e sabe realmente servir um bom churrasco.

**OS MERCADOS** acordaram ontem de mau humor. Preocupados com o avanço da variante Delta, os investidores pesam sobre os maiores índices acionários do mundo, revertendo parte dos ganhos das últimas três semanas. O temor pelo avanço da pandemia também chegou à Ásia, uma das primeiras regiões a mostrar certo sucesso no combate ao coronavírus.

**PIRES A ALBUQUERQUE**, distrito de Bocaiuva, onde passei parte da minha infância dos dois anos e voltando aos sete, continua literalmente abandonado pelos prefeitos de BOCAIUVA. Estou confiante no atual, ou seja, Robertão do Avante, que ele termine pelo menos a PONTE e seria tão bom se restaurasse a estação ferroviária que o símbolo do distrito.

**A APROVAÇÃO** do orçamento federal na semana passada com um aumento do fundo partidário, com o qual parlamentares engordam seus recursos e poder enquanto o país vai à míngua, foi mais um forte sinal de que o sistema político brasileiro foi ajeitado para beneficiar e perpetuar os mesmos - em vez de renovar-se, como se esperava na última eleição.